

КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА

ПОКАНА

**ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА СКЛЮЧВАНЕ
НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:**

”24-часова въоръжена физическа охрана на сградата на КРС на ул. „Гурко” № 6, гр. София“

2017 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Комисия за регулиране на съобщенията, гр.София, ул. "Гурко" № 6 Ви кани да участвате в процедура за избор на изпълнител за сключване на договор с предмет "24-часова въоръжена физическа охрана на сградата на КРС на ул. „Гурко” № 6, гр. София“.

Настоящата документация е изготвена с цел да Ви помогне да се запознаете с условията и да подготвите своите оферти за участие в тази процедура. Участниците следва да прегледат и да се съобразят с всички указания, условия и изисквания, представени в обявата.

Прогнозната стойност на поръчката е в размер на 57 000 лв. без ДДС.

Ценовите предложения на участниците не следва да надвишават прогнозната стойност на поръчката.

Срокът за изпълнение на поръчката е: за периода от 29.03.2017 г. до 29.07.2018 г.;

Офертите ще се приемат всеки работен ден в деловодството на Комисия за регулиране на съобщенията, гр. София, ул. "Гурко" № 6 в срок до 17:30 часа на 06.03.2017 г.

За информация и въпроси се обръщайте към:

Красимир Василев – Комисия за регулиране на съобщенията, ул. "Гурко" № 6, тел.: 949 2776; e-mail: kvassilev@crc.bg.

Стефка Добрева – Комисия за регулиране на съобщенията, ул. "Гурко" № 6, тел.: 949 2939; e-mail: sdobрева@crc.bg.

София, 2017 г.

I. ОБЕКТ, ПРЕДМЕТ И КРАТКО ОПИСАНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

1. ОБЕКТ НА КРС В ГР. СОФИЯ:

ОБЕКТ: Сграда на КРС на ул. „Гурко“ № 6, гр. София.

ОПИСАНИЕ: На адрес: гр. София, ул. „Гурко“ № 6 се намира управлението на КРС и работните помещения на по-голяма част от дирекциите на администрацията. Обектът е с обща площ от 2 500 кв. м. (заемана площ от сградата), заедно с прилежащия терен и паркираните служебни МПС на територията на обекта.

Територията на обекта е разположена в една основна сграда с вход от партерния етаж на Централна поща.

За осигуряване достъпа на граждани до служебните помещения на администрацията се използва пропускателна система. На входа са монтирани метал-детекторно устройство и електронно-четящо устройство за достъп. На всеки етаж е монтирано четящо устройство за контрол на достъпа на служителите и външните посетители.

На обекта има изградена система за видеонаблюдение. Видеонаблюдението на сградата се осъществява от камери, монтирани за наблюдението на уязвими места. Мониторът за наблюдение на картината от камерите се помещава в партерното помещение на пропусака.

На обекта има изградена пожароизвестителна система (ПИС). Помещенията са обхванати с пожароизвестителни инсталации, включващи централа Advanced, оптико-димни датчици, ръчни пожароизвестители, дистанционни индикатори, алармени звънци, акумулаторни батерии и др.

В сградата на КРС има монтирано охранително и аварийно осветление.

Охранителните системи за сигурност са собственост на КРС.

II. УСЛОВИЯ, НА КОИТО СЛЕДВА ДА ОТГОВАРЯТ УЧАСТНИЦИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:

- да осигури комплекс от физически и организационни мерки за осъществяване на непрекъсната денонощна въоръжена физическа охрана на обекта, заедно с прилежащия терен и паркираните служебни МПС на територията на обекта. Дейността на физическата охрана включва осигуряването на пропускателен режим;
- да осигури комплекс от организационни и технически мерки за охрана с последваща физическа проверка;
- охраната на обекта следва да се извършва денонощно, чрез извършване на обход и наблюдение на целия район на охранявания обект, съгласно изготвена инструкция и утвърден график;
- участникът, избран за изпълнител, следва да осигури охранители, които:
 - при изпълнение предмета на поръчката да отговарят на изискванията на чл. 27 и чл. 28 от Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/, и Инструкцията за организация на пропускателния режим в КРС;
 - да са преминали първоначално обучение по ЗЧОД, да са тествани за физическа пригодност, да имат разрешение за носене и употреба на оръжие и да могат да боравят с видеоохранителната и пожароизвестителна техника;
 - да отговарят на изискванията на чл.76 и сл. от Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите изделия /ЗОБВВПИ/ за носене и употреба на огнестрелно оръжие и да са годни да носят и употребяват оръжие;
 - да носят лична идентификационна карта със снимка;
 - да бъдат с униформено облекло и да имат отличителен знак;
 - да бъдат с оръжие, със средства за принуда и защита, и със средства за осъществяване на незабавни комуникации помежду си, с полицията и др.;
 - да следят стриктно и да предприемат всички законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи в охраняваните обекти, както и за опазване имуществото, обект на настоящата поръчка;

- да извършват обходи в обекта с необходимата честота, прецизност и ефективност, по маршрути, в съответствие с Инструкцията за организация на пропускателния режим в КРС;
- да извършват проверка на съмнителни багажи на лица, пребиваващи в обектите, предмет на поръчката, за наличие на огнестрелни оръжия, взривни, запалителни и други опасни вещества, като при откриване на такива, предприемат необходимите законови действия спрямо приносителите им, както и необходимите мерки за защита на лицата, намиращи се в обектите предмет на поръчката;
- да допускат внасянето и изнасянето на техника и инвентар, собственост на КРС, само след предварително съгласуване със служителите на КРС, в чиято длъжностната характеристика е записано, че са материално отговорни лица;
- да следят за кризисни ситуации в обектите на КРС, като при възникване на такива, да уведомят незабавно ръководителя на охранителната дейност и съответните компетентни органи и лица, като предприемат всички необходими мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;
- при изпълнението на поръчката с действията си и/или с поведението си да не възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на КРС (както и на външните посетители) и следва да осигуряват тяхната спокойна работна обстановка;
- за всички появили се нередности, задействане на пожароизвестителни системи в сградата на КРС, поява на нарушители и др., охранителите на смяна задължително да уведомяват ръководителя на охранителната дейност с оглед съгласуване на действията си;
- да познават специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;
- да реагират незабавно с адекватни функции и действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии;
- охраната следва да бъде непрекъсната - денонощна /24 часа/.
- При определяне броя на необходимите охранители за обекта участникът следва да отчете вида на обекта, начина му на охрана, както и изискванията на Кодекса на труда и на Наредбата за работното време, почивките и отпуските.
- Участникът следва да застрахова служителите си, които носят и употребяват огнестрелно оръжие със застраховка „Гражданска отговорност“, която следва да покрива имуществени и неимуществени вреди на трети лица;
- Изготвянето на График на смените на охранителите следва да бъде изготвен, съгласно Наредбата за работното време, почивките и отпуските.

| III. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------|---|
| обект | Вид пост | Брой охранители | Режим на охрана |
| ЦУ Гурко 6 - пост КРС | 1 охранител на смяна денонощен | Минимум 4-ма | Извършва контролно-пропускателен режим, проверка на личен багаж и съмнителни лица, следи за нередности и недопускане на нарушения. Извършва обходи. Охраната е 24 часа от 19.00–07.00 и 07.00-19.00 часа. Постът е с един човек на смяна; |

Охраната се изразява в:

1. комплекс от физически и организационни мерки за осъществяване на непрекъсната денонощна въоръжена физическа охрана в сградата на КРС, на ул. „Гурко“ № 6, гр. София, заедно с прилежащия терен и паркираните служебни МПС. Дейността на физическата охрана включва осигуряването на пропускателен режим.
2. комплекс от организационни и технически мерки за охрана с последваща физическа проверка.

3. охраната следва да се извършва денонощно, чрез извършване на обход и наблюдение на целия район на охранявания обект, съгласно изготвена инструкция и утвърден график.

Охраната задължително следва да включва осигуряване на:

1. Персонал за въоръжена физическа охрана, вид въоръжение: огнестрелно оръжие и други помощни средства;
2. Пропускателен режим и охрана - Пропускателният режим и охрана на обекта се осъществяват съгласно Инструкцията за организация на пропускателния режим в КРС.

III. ОБЩИ УКАЗАНИЯ ЗА ПОРЪЧКАТА, ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА ОФЕРТИТЕ. СРОК НА ВАЛИДНОСТ.

1. Участник в процедурата може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява услугата, съгласно законодателството на държавата, в която е установено.

2. Разходите, свързани с изготвянето и подаването на офертата, са за сметка на участника. Възложителят при никакви условия няма да участва в тези разходи, независимо от начина на провеждане или изхода от процедурата.

3. Възложителят не приема за участие в процедурата и връща незабавно на участниците оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване.

4. Офертите и всички документи към тях трябва да бъдат представени в запечатана непрозрачна опаковка.

4.1. Върху опаковката с офертата трябва да бъде отбелязана следната информация:

Адрес:

Комисия за регулиране на съобщенията, гр. София, ул. „Гурко“ № 6.

Име, адрес, телефон/факс на участника и предмет на поръчката, а върху плика с предлаганата цена се отбелязва: „Предлагани ценови параметри“.

4.2. наименование на участника, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност- факс и електронен адрес;

4.3. наименование на поръчката.

5. При приемане на офертата на участника се издава входящ регистрационен номер, като се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването.

6. Не се приемат за участие оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са в незапечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост.

7. Офертите следва да бъдат със срок на валидност не по-малко от 60 дни, считано от датата на отваряне на офертите от Възложителя.

IV. СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА.

Офертата задължително трябва да съдържа:

1. Списък на документите, съдържащи се в офертата, подписан и подпечатан от участника;

2. Заверено от участника копие (или нотариално заверен препис) от удостоверение за регистрация или посочване на единен идентификационен код (ЕИК) съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър или представено удостоверение за актуално състояние – за българско юридическо лице, документ за регистрация на чуждестранно лице съобразно националното му законодателство, а когато участникът е физическо лице – копие от документ за самоличност. Когато участникът е обединение/консорциум на юридически и/или физически лица, се представя и акта за създаването му в оригинал или в нотариално заверено копие, като в случаите, в които документът е съставен на чужд език, се представя и в легализиран превод на български език;

3. Декларация, съдържаща срок на валидност на офертата и срок за изпълнение на поръчката;

4. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор;

5. Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника;

6. Протокол за извършен оглед на обекта, на настоящата поръчка., с приложена

Декларация за неразгласяване на информация;

7. Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд;

8. Доказателства за правоспособност, за технически и професионални способности на участниците:

8.1. Лиценз (или удостоверяване правото на лицето) за извършване на частна охранителна дейност по чл. 5, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД), издаден на основание чл. 14 от ЗЧОД, със срок на валидност не по-малък от срока на изпълнение на поръчката;

8.2. Декларация, че участниците разполагат с техническо оборудване, патрулни автомобили, необходими за изпълнение на предмета на поръчката, средства за оперативна комуникация и незабавна връзка с полицията и Възложителя, средства за сигнализация, самозащита, въоръженост и униформено облекло, отличителни знаци и всички други средства и способности, които ще бъдат използвани от участника;

8.3. Декларация, че участникът има изградена структура в района на охраняваните обекти и притежава денонощен дежурен оперативен център за комуникация и координация с охраняваните обекти и мобилните патрули на територията на самия регион;

8.4. Декларация, съдържаща списък с персонала, удостоверяваща, че лицата, които ще осъществяват охраната на обекта, посочен в предмета на поръчката, отговарят на изискванията на чл. 27, от ЗЧОД, преминали са успешно курс за обучение, съгласно специфичните условия на охранявания обект, обучени са за работа със сигнално – охранителна техника и имат умения за реагиране при получаване на терористична заплаха или опит за терористичен акт и/или проникване на територията на охранявания обект;

8.5. Застраховка „Професионална отговорност“-заверено копие;

8.6. Декларация по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици от участник/подизпълнител;

11.7. Декларация за подизпълнителите (ако такива ще бъдат използвани) и дела от поръчката, който ще им бъде възложен, както и доказателство за поетите от подизпълнителите задължения –в свободен текст;

11.8. Техническо предложение за изпълнение на поръчката. Предложението на участника за изпълнение на поръчката трябва да отговаря на всички изисквания, определени от Възложителя в настоящата документация за участие. Участникът трябва да опише в предложението си своята организация и методология за изпълнение на поръчката, попълнено съгласно образеца на оферта „Техническо предложение”.

12. Към техническото предложение участниците трябва да представят:

- *Концепция (план) за охрана на обект* (изготвена след извършено обследване от участника и отчитаща особеностите на охранявания обект,). Концепцията за охрана трябва да съдържа организация за осъществяване на охраната на обекта.

- *План за действие на охраната при оперативно взаимодействие с органите на МВР (СДВР – за гр.София и структурните звена на ГД „Пожарна безопасност и защита на населението”),* когато е приложимо.

- *План за действие на охраната при възникване на кризисна ситуация – пожар, наводнение, земетресение, атентати и др.*

13. Ценово предложение за извършването на охранителна дейност.

13.1. Участникът представя ценовото предложение в отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри”.

13.2. В ценовото предложение трябва да бъдат включени всички разходи на участника.

13.3. Всеки участник може да представи само една оферта, с която да участва, в поръчката.

13.4. Участникът няма право да представя различни варианти в офертата си;

13.5. Не се допуска участник да се включва в офертата на друг участник.

V. РАЗГЛЕЖДАНЕ, ОЦЕНЯВАНЕ И КЛАСИРАНЕ НА ОФЕРТИТЕ

1. Комисията разглежда допуснатите оферти и ги оценява и класира въз основа на икономически най-изгодната оферта., определена чрез критерий за възлагане „най-ниска цена“.

2. В случай, че цените в две или повече оферти са еднакви, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти.

VI. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР

Към настоящия момент КРС има сключен договор за охрана на обекта, който изтича на 28.03.2017 г.

Договорът за охрана с избрания за изпълнител участник ще бъде със срок на действие, считано от 29.03.2017 г. до 29.07.2018 г.

ПРОТОКОЛ ЗА ОГЛЕД

НА ОБЕКТ „.....”
:

Долуподписаният(те):

Представяващ (и)

(в случай, че огледът се извършва от лице, което не представлява участника по закон, е необходимо представяне на надлежно пълномощно, което се прилага към настоящия протокол)

Декларирам (е), че на 2017 г. посетих (ме) и огледах (ме) обект
.....

дата: 2017 г.

Подпис:

ДЕКЛАРАЦИЯ

ЗА НЕРАЗГЛАСЯВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ

Долуподписаният
Адрес: гр.
представител на
на основание на / съдебно решение, пълномощно /
.....

СЕ ЗАДЪЛЖАВАМ:

Да не разгласявам и да не допускам разгласяването и узнаването по никакъв начин на фактите, сведенията и документите, които са ми предоставени като информация във връзка с извършен оглед на обект

дата:2017 г.

ДЕКЛАРАТОР:.....
(подпис)

ОБРАЗЕЦ НА ОФЕРТА

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ: _____

(наименование на участника)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

(При попълване на Образеца на оферта участникът следва да развие в свободен текст техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно предмета на същата и изискванията, посочени в настоящата документация.)

1. Предлагаме да извършваме „24-часова въоръжена физическа охрана на сградата на КРС на ул. „Гурко” № 6, гр. София.
2. Срок за изпълнение на поръчката:
3. Офертата ни е валидна месеца (*минимум 60 дни*) от датата на отваряне на офертите.
4. Предлагаме следната *Концепция (план) за охрана на обект* (изготвена след извършено обследване от участника и отчитаща особеностите на охранявания обект.). Концепцията за охрана трябва да съдържа организация за осъществяване на охраната на обекта, схема за охрана на обекта и начин за оглед.
5. Предлагаме следния *План за действие на охраната при оперативно взаимодействие с МВР* (СДВР - за гр.София, ОД на МВР и структурните звена на ГД „Пожарна безопасност и защита на населението”) в случаите, когато е приложимо.
6. Предлагаме следния *План за действие на охраната при възникване на кризисна ситуация – пожар, наводнение, земетресение, атентати и др.*
7. Предлагаме списък на служителите, които ще извършват охраната на обекта.

Други условия в полза на Възложителя - отстъпки, допълнителни услуги, допълнителни доказателства за технически възможности за изпълнение на договора (сертифициране на дейността на дружеството по ISO и еквивалентни) и др.

ДАТА:

УПРАВИТЕЛ:

(подпис, печат)

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА С ПРЕДМЕТ:

"24-часова въоръжена физическа охрана на сградата на КРС на ул. „Гурко“ № 6, гр. София“.

ДО: КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА

ОТ: _____

(наименование на участника)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с обявената процедура с горепосочения предмет, Ви представяме нашата ценова оферта, както следва

Общата цена на нашата оферта възлиза на:

..... лева без включен ДДС

/словом:/.

или

..... лева с включен ДДС

/словом:/.

Месечната цена на нашата оферта възлиза на:

..... лева без включен ДДС

/словом:/.

или

..... лева с включен ДДС

/словом:/.

Общата цена за изпълнение на поръчката е формирана по следния начин:

Предлагаме следната месечна цена за извършване на охранителна дейност за един брой охранител:.....лв., като месечната цена е формирана на база следните ценови компоненти:

- **Основна месечна работна заплата на 1 бр. охранител:..... лв.**

- **Разходи за облекло, оборудване, застраховки, обучение на 1 бр. охранител, социални и здравни осигуровки за сметка на работодателя и други по преценка на участника:.....лв.**

Важно!! Предложената от участниците основна месечна работна заплата за 1 бр. охранител не следва да бъде по-ниска от определената минимална месечна работна заплата за страната. В случай, че участник предложи в своята оферта основна месечна работна заплата на 1 бр. охранител, по-ниска от определената към датата на подаване на офертата минимална месечна работна заплата за страната, то той ще бъде отстранен от участие в поръчката`.

ДАТА:

УПРАВИТЕЛ:

(подпис, печат)

**Приложение № 6
ДОГОВОР**

Днес,..... 2017 г. в гр. София, между:

КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА, гр.София 1000, район „Средец“, ул.”Ген. Йосиф В. Гурко” № 6, Дан. № 1220120909, БУЛСТАТ: 121747864, представлявана от д-р Веселин Божков- Председател и Соня Маджарова – главен счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и
..... ЕИК, със седалище и адрес на управление:
....., представлявано от
..... **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна в изпълнение на Протоколно решение № на КРС за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава, в рамките на определения в този договор срок, срещу възнаграждение и в съответствие със Закона за частната охранителна дейност, да организира и осъществява охрана на обекта на КРС, на ул. „Гурко” № 6, гр. София чрез непрекъснатата денонощна въоръжена физическа охрана на посочения в техническата спецификация обект – Приложение № 1 към настоящия договор, заедно с прилежащия терен и паркираните служебни МПС на територията на обекта, в това число:

| Охрана на централно управление на КРС в гр. София, ул. „Г.Й.Гурко“ № 6 | | | | |
|---|-----------------------------|----------------|-----------------|---|
| № | Подобект | Вид пост | Брой охранители | Режим на охрана |
| 1. | ЦУ Гурко 6 - пост КРС | 1 денонощен | Минимум 4 | Извършва контролно-пропускателен режим, проверка на личен багаж и съмнителни лица, следи за нередности и недопускане на нарушения. Извършва обходи. Охраната е 24 часа от 19.00–07.00 и 07.00-19.00 часа. Постът е с един човек на смяна; |

(2) Охраната по ал. 1 се изразява в:

1. комплекс от физически и организационни мерки за осъществяване на непрекъснатата денонощна въоръжена физическа охрана в сградата на КРС, на ул. „Гурко” № 6, гр. София, заедно с прилежащия терен и паркираните служебни МПС. Дейността на физическата охрана включва осигуряването на пропускателен режим.

2. комплекс от организационни и технически мерки за охрана с последваща физическа проверка.

3. охраната следва да се извършва денонощно, чрез извършване на обход и наблюдение на целия район на охранявания обект, съгласно изготвена инструкция и утвърден график.

Чл. 2. Охраната по чл. 1 задължително следва да включва осигуряване на:

1. Персонал за въоръжена физическа охрана, вид въоръжение: огнестрелно оръжие и други помощни средства;

2. Пропускателен режим и охрана - Пропускателният режим и охрана на обекта се осъществяват съгласно Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/, и Инструкцията за организация на пропускателния режим в КРС, считано от датата на сключване на договора за възлагане на поръчката.

3. Охраната следва да бъде непрекъсната- денонощна /24 часа/.

II. СРОК

Чл. 3. (1) Договорът влиза в сила считано от датата на неговото подписване.

(2) Срокът за изпълнение на договора е, считано от... до...

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Цената за изпълнение предмета на договора за срок от ...е в размер на (словом) лева без ДДС, съответно(словом) лева с включен ДДС, съгласно Ценово предложение на Изпълнителя - Приложение № 3 от договора.

(2) Цената за един охранител за един месец е в размер на (словом) лева без ДДС, съответно (словом) лева с включен ДДС, съгласно Ценово предложение на Изпълнителя - Приложение № 3 от договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ежемесечно дължимата стойност за извършената охранителна дейност в срок до 30 (тридесет) календарни дни, след приемане с констативен протокол на предоставената услуга за съответния месец и представена оригинална фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Размерът на съответното месечно плащане се определя в зависимост от броя на работещите охранители по договора за съответния месец.

(4) Констативният протокол по предходната алинея се подписва до 5-то число на месеца, следващ месеца на предоставяне на услугата след представяне на месечен график за работа на охранителите, ежемесечна справка за работещите охранители по договора за охрана и протоколи за приемане на изпълнението за всеки от обектите по чл. 1, ал. 1 от договора.

(5) Месечната цена по ал. 3 е цена за цялостното изпълнение и включва всички необходими разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за възнаграждения на служители и свързани с тях плащания, в това число: осигурителни вноски и др., осигуряване на комуникационни средства, униформено облекло и отличителни знаци, оръжие, технически и помощни средства и всички други разходи необходими за изпълнение на поръчката.

(6) При промяна в бройката на охранителите за обекта на охрана, дължимото месечно възнаграждение се определя на база ценообразуващите показатели от ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(7) Плащанията се извършват по банков път, в лева, по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка.....

IBAN

BIC

(8) Непредставянето на някой от документите по чл. 4, ал. 4 води до удължаването на сроковете за плащане с периода на забавата.

(9) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор за подизпълнение, работата на подизпълнителя се приема от Възложителя в присъствието на Изпълнителя и подизпълнителя.

(10) Плащанията по договора се извършват в съответствие с Решение № 593/20.07.2016г. на Министерски съвет и Указание относно прилагането на Решение № 593/20.07.2016г. за разплащанията на разпоредители с бюджет по договори на Министъра на финансите.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да изпълнява добросъвестно предмета на договора;
2. да изпълни задълженията си по договора точно в съответствие с Техническата спецификация - Приложение № 1, Техническото си предложение - Приложение № 2 и Ценовото предложение – Приложение № 3, които са неразделна част от този договор и да упражнява всичките си права, с оглед защита интересите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
3. да извърши съвместно с представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок от 1 (един) ден от влизане в сила на настоящия договор, обстоен оглед на обекта на охрана с цел да се установи състоянието му. Изводите от огледа следва да се документират в протокол за охранително обследване, съдържащ изводи и предложения за съответните мероприятия, които ще повишат сигурността на конкретния обект;
4. да приеме обекта на охрана с подписване на двустранен приемо-предавателен протокол. Предаването и приемането на обекта за охрана и намиращото се в тях недвижимо и движимо имущество се извършва чрез подписването на приемо-предавателен протокол, удостоверяващ предаването и приемането на обекта за охрана и намиращото се в него недвижимо и движимо имущество.
5. да оценява състоянието и провежда инспектиране на охранявания обект всеки месец за установяване на състоянието му, а при необходимост и по-често, като първото обследване ще се извърши в рамките на 1 работен ден от сключване на договора. За тези инспекции се подписват двустранни протоколи, които съдържат резултатите от действията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, констатации за извършени нарушения, пропуски и инциденти, както и посочване на необходими мероприятия с цел повишаване сигурността на обекта;
6. да създава съответната организация за охрана и безопасност, включително чрез провеждане на задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите;
7. да изготви и съхранява правила и указания за спецификата на извършваните видове охранителна дейност, които да бъдат утвърдени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или оправомощен негов представител;
8. да уведоми писмено, в 14-дневен срок от фактическото поемане на обекта за охрана или от снемането на охрана, органа, издал лиценза и съответната областна дирекция на МВР, на чиято територия извършва охранителната дейност, в съответствие с чл. 24, ал. 3 от Закона за частната охранителна дейност;
9. за извършване на охранителната дейност по договора - да осигури служители, завършили успешно курс на първоначално обучение, както и същите да получават допълнителна подготовка в зависимост от спецификата на обекта, предмет на охрана, степента на риска и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
10. да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при промяна в личния си състав, вследствие констатирано недобросъвестно изпълнение на задълженията по охраната или други причини;
11. да сигнализира незабавно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при установяване от него или от компетентни органи на слабости в сигурността на обекта и да направи конкретни мотивирани предложения с цел ефективно преодоляване на слабостите;
12. да изпълнява нормативните изисквания (Закона за частната охранителна дейност и др.) и предписанията на компетентните органи, касаещи организацията и осъществяването на охраната на обекта;
13. да изпълнява нарежданията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** във връзка с осъществяването на охраната, предвидените мероприятия в съответствие с охранителните протоколи и текущите предложения, които са от неговата компетентност;
14. да извършва подбор, подготовка и контрол на лицата, на които ще възлага охраната на обектите по чл. 1, ал. 1 от договора в съответствие с действащите нормативни актове в тази област;
15. да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** списък на своите служители, ангажирани с дейността по охрана на обектите по чл. 1, ал. 1, съдържащ: трите им имена, единен граждански номер, документ за самоличност, адрес, медицинско свидетелство, свидетелство за съдимост, кратки биографични данни;
16. при наличие на обосновано искане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и при констатирано недобросъвестно изпълнение на задълженията по охраната, да отстранява съответните свои служители и да назначава на тяхно място нови, отговарящи на изискванията на закона и този договор, като задължително уведомява за това **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

17. да уведомява компетентните органи (Национална служба „Полиция”, Национална служба „Пожарна безопасност и защита на населението”, центровете за спешна медицинска помощ и др.) при наличие на инциденти, посегателства и нарушения в обекта на охрана;

18. да присъства чрез упълномощен представител при извършване на огледи и други процесуални действия от полицията и други компетентни органи на територията на обектите на охрана по чл. 1;

19. да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при промяна, свързана с правото на дружеството за извършване на частна охранителна дейност, засягаща изпълнението на задълженията по настоящия договор;

20. да работи в тясно сътрудничество с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като комуникацията ще се осъществява всекидневно, във всеки момент, когато работата го налага;

21. да организира охраната си (вкл. и провеждане на задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите) по начин, който да осигури непрекъснатата денонощна /24-часова/ въоръжена физическа охрана - обект на настоящия договор и съответно да осигури пропускателен режим. Те трябва да са осигурени при спазване на Инструкцията за организация на пропускателния режим в КРС.

22. организира охраната при спазване на нормативните изисквания на Кодекса на труда за продължителност на работното време и спазване на изискванията за междудневна и междуседмична почивка на предложения екип от охранители;

23. да определи лице/а – отговарящи за охраната и осъществяващи контрол върху работата на останалите служители, които следва да отговарят на изискванията чл. 27 от Закона за частната охранителна дейност;

24. да изпълни задълженията си по настоящия договор качествено и в определените срокове, в съответствие с условията по договора и съгласно разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност, подзаконовите нормативни актове, вътрешните за КРС правила;

25. да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор;

26. да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поисканите от него и уговорени в този договор информация, данни или документи по начина и в сроковете, посочени в Договора;

27. да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в посочените в договора срокове при: невъзможност или забавяне на изпълнението на задълженията му по договора; промяна в лицата, които го представляват или са упълномощени да извършват действия по изпълнението на този договор; промяна в данните по регистрация, в данните, необходими за издаване на данъчни фактури, в номерата на банковите си сметки и др.;

28. Служителите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са длъжни:

28.1. при изпълнение предмета на поръчката стриктно да спазват разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/, вътрешните за КРС правила; и Инструкцията за организация на пропускателния режим в КРС;

28.2. да са преминали първоначално обучение по ЗЧОД, да са тествани за физическа пригодност, да имат разрешение за носене на оръжие и употреба и да могат да боравят с видеоохранителната и пожароизвестителна техника;

28.3. да отговарят на изискванията на чл.76 и сл. от Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите изделия /ЗОВВВПИ/ за носене и употреба на огнестрелно оръжие и да са годни да носят и употребяват оръжие;

28.4. да носят лична идентификационна карта със снимка;

28.5. да бъдат с униформено облекло и да имат отличителен знак;

28.6. да бъдат с оръжие, със средства за принуда и защита, и със средства за осъществяване на незабавни комуникации помежду си, с полицията и др.;

28.7. да следят стриктно и да предприемат всички законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи в охраняваните обекти, както и за опазване имуществото, обект на настоящия договор;

28.8. да извършват обходи в обекта с необходима честота, прецизност и ефективност, по маршрути, съгласно Инструкцията на КРС, да извършват проверка на съмнителни багажи на лица, пребиваващи в обекта предмет на поръчката, за наличие на огнестрелни оръжия, взривни, запалителни и други опасни вещества, като при откриване на такива да предприемат необходимите законови действия спрямо приносителите им, както и необходимите мерки за защита на лицата, намиращи се в обекта, предмет на договора.

29.9. да допускат внасянето и изнасянето на техника и инвентар, собственост на КРС, само след предварително съгласуване със служителите на КРС, в чиято длъжностната характеристика е записано, че са материално отговорни лица;

29.10. да следят за кризисни ситуации в обектите на КРС, като при възникване на такива да уведомят незабавно ръководителя на охранителната дейност и съответните компетентни органи и лица, като предприемат всички необходими мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;

29.11. с действията си и/или с поведението си да не възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на КРС (както и на външните посетители) и следва да осигуряват тяхната спокойна работна обстановка;

29.12. за всички появили се нередности, задействане на пожароизвестителни системи в сградите на КРС, поява на нарушители и др., охранителите на смяна задължително да уведомяват ръководителя на охранителната дейност с оглед съгласуване на действията си.

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

(1) Да получи уговореното заплащане при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

(2) Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да предаде обекта на охрана на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с подписване на двустранен приемо-предавателен протокол;

2. да извърши съвместно с представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок от 1 (един) ден от влизане в сила на този договор, обстоен оглед на територията, която ще се охранява с цел да се установи състоянието на административната сграда, складовите и други сгради и помещения, дворните места и имуществото в тях. Изводите от огледа следва да залегнат в протокол за охранително обследване, в който да се съдържат и изводи за съответните мероприятия, които ще повишат сигурността на обекта;

3. да извършва съвместно с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** периодични обстойни огледи на обекта на охрана по чл. 1, за което да се подписват двустранни протоколи, които да отразяват резултатите от действията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, констатации за извършени нарушения, пропуски и инциденти, както и посочване на необходими мероприятия с цел повишаване сигурността на обекта;

4. да изпълнява своевременно мероприятията, предвидени в охранителните протоколи, както и предписанията на компетентните органи, свързани с охраната и сигурността на територията – обект на охрана;

5. да изпълнява действащите нормативни изисквания, свързани с охраната и сигурността на обекта;

6. да сигнализира компетентните органи (Национална служба „Полиция“, Национална служба „Пожарна безопасност и защита на населението“, централите за спешна медицинска помощ и др.) при наличие на инциденти, посегателства и нарушения в обекта на охрана;

7. да присъства чрез упълномощен представител при извършване на огледи и други процесуални действия от полицията и други компетентни органи на територията на обекта на охрана;

8. да призовава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при извършването на огледи и други процесуални действия на територията на обектите на охрана;

9. да уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за своите служители, чиито функционални задължения са свързани с поддръжката на обекти в охраняваната територия, както и за промени в персоналия им състав;

10. да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при констатирани грешки, пропуски, нередности и слабости при осъществяването на охраната, както и да прави предписания за тяхното отстраняване;

11. да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при промяна на обстоятелствата, които имат отношение към режима на охранявания обект и неговият статут;

12. да заплаща цената по настоящия договор съгласно посочените в чл. 4 условия и срокове.

Чл. 8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да получи услугата, предмет на този договор, с необходимото качество.
2. да контролира и координира изпълнението на договора по всяко време на неговото действие.

3. да получава незабавна информация за констатирани от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** нередности и нарушения в обектите по чл. 1, ал. 1.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** чрез свои упълномощени представители има право по всяко време на денонощието да проверява изпълнението на договора и състоянието на охраняваните обекти.

(3) В 15 (петнадесет) - дневен срок от подписването на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** списък на лицата, които имат право да извършват проверки в охранявания обект.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право чрез свои оторизирани представители да извършва по всяко време проверки на охраната, както и да осъществява текущ и последващ контрол върху изпълнението на договорните условия и да дава указания, които са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доколкото в нормативни актове не е регламентирано друго.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност при злополука или смърт на физическо лице, които са резултат от действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при изпълнение предмета на договора.

V. ИМУЩЕСТВЕНА ОТГОВОРНОСТ

Чл. 9. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност при кражба от обектите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по чл. 1, ал. 1 или причиняване на вреди на административните, складовите и други сгради и помещения, дворните места и имуществото в тях.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност по предходната алинея и когато бъде установено, че посегателство е извършено, подпомогнато или подбудено от служител на охраната на обекта, в това число и когато служителят сам се е привел в състояние на невъзможност да се противопостави на извършване на посегателството.

(3) Обстоятелствата по ал. 1 и ал. 2 се установяват с протокол, подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а също и с актове на компетентните органи в съответствие с Наказателно-процесуалния кодекс, когато има извършено престъпление.

Чл. 10. Размерът на причинените вреди се установява по безспорен начин посредством финансови и свързани с тях документи и регистри на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, а при необходимост и от документи, изхождащи от трети за правоотношението лица и институции.

Чл. 11. (1) Възстановяването на щетите по чл. 9, ал. 1 и ал. 2 на стойност до 20 000 лв. (двадесет хиляди лева) се извършва от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 15-дневен срок от момента на настъпване на щетите.

(2) При настъпване на щета на стойност над 20 000 лв. (двадесет хиляди), срокът за възстановяване на щетите е до един месец от момента на настъпване на събитието.

(3) Когато във връзка с причинени вреди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по чл. 9, ал. 1 има доказано по надлежния ред деяние (участие, съучастие или подбудителство) от страна на служител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, последният е длъжен да възстанови на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** направени разходи за отстраняване на щетите в срок до един месец от влизане в сила на съответния акт. Разходите се доказват с първични счетоводни документи.

Чл. 12. Възстановяването на всички вреди, причинени на административните, складовите и други сгради и помещения ще става с техника и работна сила на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и в уточнен с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок.

Чл. 13. (1) В случай на неизпълнение на задължения по настоящия договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 10 % върху съответната месечната цена по договора.

(2) В хипотезата на предходната алинея, изправната страна може да претендира обезщетение за претърпени по-големи вреди по общия ред.

(3) При неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за осъществяване на охрана, съгласно посоченото в чл. 1 от договора, за дните, в които услугата не е предоставяна, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи възнаграждение.

(4) При изпълнение на задълженията си по чл. 1 от договора с непълен брой служители, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за брой охранители, реално осъществили охрана на обекта.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 14. Договорът прекратява действието си с изтичане на срока, за който е сключен.

Чл. 15. (1) Договорът може да бъде прекратен преди изтичане на срока в следните случаи:

1. с едномесечно предизвестие при изчерпване финансовия ресурс на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

3. При констатирани нередности или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка - предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

Чл. 16. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатирани недостатъци;

2. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

3. в случаите по чл. 73 от ППЗОП;

4. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

Чл. 17. В случай на неизпълнение клаузите на настоящия договор или изпълнение, различно от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати настоящия договор с едномесечно предизвестие, като задържи внесената гаранция.

Чл. 18. Във всички случаи прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дейности по изпълнение на договора.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 19. (1) За лице, отговорно за изпълнението на договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се определя –, служ. тел.:

(2) Служителят по ал. 1 е длъжен да отразява в протоколи всички обстоятелства, свързани с охранителната дейност.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** определя за свой представител –, служ. тел.:

(4) Отговорните лица се оправомощават оперативно да съгласуват, координират и контролират извършването на дейностите по предмета на договора, както и да подписват документите, касаещи изпълнението му.

Чл. 20. Договорът може да бъде изменен или допълван само с допълнително писмено споразумение между страните..

Чл. 21. За неуредени с този договор въпроси се прилага действащото българско законодателство, както и специалните нормативни актове, регламентиращи частната охранителна дейност.

Чл. 22. Споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора, се решават по взаимно съгласие. Когато съгласие не може да бъде постигнато, спорните въпроси се отнасят за решаване по съдебен ред в съответствие с Гражданския процесуален кодекс на Република България.

Чл. 23. Неразделна част от договора са следните приложения:

Приложение № 1 „Описание на обекта”

Приложение № 2 „Техническо предложение”

Приложение № 3 ”Ценово предложение”

Настоящият договор се изготви, подписа и подпечата в три еднообразни екземпляра, всеки от които с еднаква доказателствена тежест, два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КРС:
(д-р В. Божков) (.....)

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:
(С. Маджарова)