

ДОГОВОР

Комисия за регулиране на съобщенията	
Изх. №	03-08-64
Дата	31.10.2014

Днес, 31.10.2014 г. в гр.София, между:

КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА, гр.София 1000, ул. район „Средец“, „Ген.Йосиф В. Гурко“ № 6, Дан.№ 1220120909, БУЛСТАТ: 121747864, представлявана от

наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

“ЗС СОТ” ЕАД, ЕИК: 175372745, със седалище и адрес: гр.София 1407, район „Лозенец“ ул.“Сребърна“ №.14, представлявано от

наричано за кратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна на основание чл.101е, ал.1 от Закона за обществени поръчки (ЗОП) и в изпълнение на Протоколно решение № 1/27.08.2014 г. на КРС за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ, се сключи настоящия договор за следното:

1.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема, чрез Сигнално-охранителна система /СОС/, на обекти на КРС в гр.София да осъществява:

1. За обект: парк „Христо Смирненски“, местност „Голяма Коньовица“, имот п.л. № 602 - „Стационарна станция за контрол на радиочестотния спектър – „София 1“

- 24-часова охрана с технически средства срещу проникване и проверка на получените сигнали;
- поддръжка на охранителните системи в изправност и профилактични технически прегледи на СОТ, пожароизвестителните датчици и системата за видеонаблюдение.

2. За обект: с. Локорско, район Нови Искър, Столична община-„Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър – Локорско“

- 24-часова охрана с технически средства срещу проникване и проверка на получените сигнали;
- поддръжка на охранителните системи в изправност и профилактични технически прегледи на СОТ и пожароизвестителните датчици и системата за видеонаблюдение.

3. За обект: п.л.“Славейков” № 11 - работни помещения на 7 етаж.

- 24-часова охрана с технически средства срещу проникване и проверка на получените сигнали;
- поддръжка на охранителните системи в изправност и профилактични технически прегледи на СОТ и пожароизвестителна система (ПИС).

4. За обект: бул.“Шипченски проход” № 69 - работни помещения на 8 етаж.



- да поддържа в изправност и да извършва профилактични технически преглед на ГИС.

Условията при които ще се осъществява охраната са посочени в Приложение № 2 към договора.

(2) Охраната на обектите включва защита на материалните ценности, находящи се на територията на обектите (оборудвани с техника СОС) и се осъществява, съгласно Приложение № 2 и Приложение № 3 към договора.

(3) Обектите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, подлежащи на охрана по ал. 1, тяхното местонахождение и вид, са описани в Приложение № 1, неразделна част от настоящия договор. Възлагането, приемането под охрана на нови обекти и отпадането на обекти от охрана се извършва с писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) Всеки един обект се поема под охрана от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след подписване на двустранен протокол за приемане на обекта под охрана. В протокола страните отразяват вида на поемания под охрана обект, датата на поемане под охрана на обекта, телефон за денонощна връзка с отговорника на обекта, както и всички особености на съответния обект, имащи значение за осъществяваната от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** охрана.

ІІ. СРОК И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.2.(1) Договорът се сключва за срок от 11.11.2014 г. до 10.11.2016 г. включително и може да бъде прекратен едностранно само с едномесечно предизвестие, отправено в писмен вид до другата страна.

(2) Договорът се прекратява с изтичането на уговорения срок.

(3) По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

(4) Договорът се прекратява автоматично при отнемане на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на лиценза за извършване на частна охранителна дейност.

(5) При преместването/отпадането на някой обект от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, действието на договора се прекратява по отношение на този обект от датата на съставяне на двустранен протокол за снемане от охрана, като договора продължава да действа за останалите обекти.

(6) При констатиране на нередности при изпълнението предмета на договора, задължително се съставя констативен протокол от страните, с който **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дава срок на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за отстраняване на недостатъците.

(7) При всички случаи на прекратяване на настоящия договор, охраняваните обекти ведно с намиращото се в тях движимо и недвижимо имущество се предават на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с приемо-предавателен протокол, подписан от страните или упълномощени от тях представители

(8) До предаване на обекта по реда на ал.5 страните имат правата и задълженията по настоящия договор.

ІІІ. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.3.(1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:



1. Да предостави 24- часова техническа охрана с помощта на СОТ чрез наблюдение, регистрация, обработка и съхранение на сигнали получени в дежурната част на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от алармените системи и/или бутоните за нападение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, инсталирани в охраняваните обекти.

2. Да провери след получаване на алармен сигнал обектите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като реагира незабавно и предприеме необходимите действия за предотвратяване на противоправното увреждане на обектите, както следва:

- а) За Стационарна станция за контрол на радиочестотния спектър – „София1“ Западен район, парк „Христо Смирненски“ м. Голяма Коньовица - време за реакция не повече от 5 мин. при подаден сигнал от СОТ;
- б) За Дистанционно – управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър - с. Локорско, район Нови Искър, Столична община - време за реакция не повече от 10 мин. при подаден сигнал от СОТ;
- в) За работни помещения на КРС – пл. „Славейков“ № 11 - време за реакция не повече от 5 мин. при подаден сигнал от СОТ.

3. Да поддържа охранителните системи в изправност и да извършва профилактични технически прегледи на СОТ, ПИС и системите за видеонаблюдение, според изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всеки един от посочените в чл. I обекти.

4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява незабавно оторизирани представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, описани в Приложение № 5, в случаите на:

- установена нарушена цялост на охраняваните обекти;
- при техническа неизправност на алармените системи в охраняваните обекти.
- регистрирани алармени сигнали от охраняваните обекти.

5. При констатирано проникване или нарушена цялост на обектите, екипът на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** осигурява за своя сметка физическа охрана на обектите до пристигането на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или негов представител.

6. Да уведоми дежурните органи на полицията веднага след констатиране на неправомерното действие.

7. Да уведоми незабавно дежурните органи на противопожарната охрана при наличие на пожар или признаци за възникване на пожар в обектите.

8. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при поискване информация за работата на алармените системи в обектите.

9. Да извършва предварителен одит на обектите, преди приемането им под охрана и да дава препоръки на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при необходимост от допълнително физическо укрепване или усъвършенстване на алармената система за повишаване на надеждността на охраната.

10. Да не протестства изпълнението на договора на други фирми или организации без писмено разрешение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

11. При промяна или отнемане на предоставения му лиценз да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до 24 часа от настъпването на този юридически факт.



като отговорът трябва да съдържа и цената за осъществяването на тези допълнителни дейности.

2. Да получи обезщетение за имуществен вредя, вследствие на извършено престъпно посегателство или увреждане на охраняваните обекти, по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да определи имената и телефонните номера на най-малко двама свои представители, които да бъдат на разположение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за осигуряване на достъп до съответните охранявани обекти, респективно за незабавно явяване на обектите.

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при всяка възникнала промяна, свързана с:

- информацията за лицата по предходния член;
- ремонт на ползваните от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** помещения.

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да опазва в тайна условията и начина на техническа охрана.

IV. УСЛОВИЯ ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ОХРАНАТА

Чл. 7.(1) Охраната на обектите по чл. 1, ал. 1, т. 1, 2 и 3 се осъществява след включване на алармената система от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва периодично (веднъж на всеки три месеца) проверка и профилактика на СОС и видеонаблюдението в обектите, където е приложимо.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва веднъж на три месеца проверка и профилактика на ПИС и датчици в посочените в чл.1 обекти.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осъществява 24- часов контрол върху техническото състояние и работата на алармената система по отношение обектите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Всички получени съобщения се регистрират, обработват и разпечатват автоматично от приемни устройства и компютърните системи в дежурния център.

(5) Дежурният оператор въвежда данните за времето, указано в чл. 3, ал. 1, т. 2, за реагиране на специализираните групи след радиосъобщение от патрула.

(6) Когато е регистрирано вредоносно посегателство върху даден обект, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да получи безплатно разпечатка от компютъра за проверка действията на дежурния оператор и времето по чл.3, ал.1, т.2.

V. ЦЕНИ

Чл.8 Общата цена за охрана и абонаментно техническа поддръжка на СОС, ПИС и системата за видеонаблюдение на обектите посочени в чл.1 за срока на договора е 2 600.00 (две хиляди и шестстотин) лева без ДДС или 3 120.00 (три хиляди сто и



двадесет) лева с ДДС. Цената включва всички дейности по предмета на договора съгласно чл.1 и всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

1. Цена за охрана на обектите за 1 (един) месец 75.00 (седемдесет и пет) лева без ДДС;

2. Цена за охрана на обектите за 3 (три) месеца 225.00 (двеста двадесет и пет) лева без ДДС;

3. Единична цена за абонаментно техническа поддръжка на СОТ, ПИС и системата за видеонаблюдение (веднъж на три месеца) 100.00 (сто) лева без ДДС;

4. Общата цена (г.2 + г.3) за охрана и абонаментно техническа поддръжка на СОТ, ПИС и системата за видеонаблюдение за 3 (три) месеца в размер на 325.00 (триста двадесет и пет) лева без ДДС.

5. Общата цена за охрана на обектите за срока на договора в размер на 1 800.00 (хиляда и осемстотин) лева без ДДС.

6. Общата цена за абонаментно техническа поддръжка на СОТ, ПИС и системите за видеонаблюдение на обектите за срока на договора в размер на 800.00 лв.(осемстотин) лева без ДДС.

VI. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.9. Цената по чл.8 се заплаща при условията на чл.10 и чл.11 от настоящия договор с банков превод по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в:

БАНКА:

БАНКОВ КОД:

сметка №:

Чл.10. В последния ден на всяко тримесечие **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отчет за извършена в този период дейност по охрана на обектите и абонаментно техническа поддръжка на СОТ, ПИС и системата за видеонаблюдение. До 5(пет) дни след представянето на отчета **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **Възложителя** оригинал на данъчна фактура за извършената дейност описана в отчета.

Чл.11. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** превежда дължимата по чл.8, т.4 сума за съответното тримесечие по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в срок от 5 (пет) работни дни от получаване на данъчната фактура.

VII. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 12. В случай на забавено изпълнение на задълженията по договора неизправната страна дължи неустойка в следните размери:

(1) При забавено плащане **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка равна на законната лихва от стойността на забавеното задължение. При забаване на плащането повече от 20 дни, договарът може да бъде развален от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** поради неизпълнение на задълженията от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Забавено плащане се установява с извлечение от банковата сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, издадено от обслужващата банка, посочена по-горе.

(2) При неизпълнение или неточно изпълнение на задължения по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи неустойка, равна на законната лихва върху стойността на договора по чл.8 за времето на неизпълнението, но максимум до 3 дни. При частично или лошо изпълнение, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ с повече от 3 дни, договорът може да бъде развален от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради неизпълнение на задълженията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като последният дължи неустойка за неизпълнение в размер на цената за два месеца. За установяване на неизпълнение по договора страните съставят и подписват констативен протокол.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поеме пълна имуществена отговорност съгласно чл.1, ал.(2), при щети, възникнали вследствие на неизпълнение или неточно изпълнение на задължения по договора. При констатирано неизпълнение на поети задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще възстанови изцяло за своя сметка вредите в 15 (петнадесет) дневен срок от установяването им. Щетите/вредите, възникнали вследствие на неизпълнение или неточно изпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се отразяват в констативен протокол.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при наличие на непреодолима сила или при неизпълнение от страна на последния на изискванията на противопожарните органи, свързани с обезпечаване сигурността на охраняваните обекти.

Чл.14. Отстраняването на всички неизправности в сигнално-охранителната техника, които са причинени в резултат на некомпетентни действия на представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са за сметка на последния. Това следва да бъде установено с протокол подписан от двете страни.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи имуществена отговорност и не дължи обезщетение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за имуществени вреди, настъпили в резултат на факта, че охранителните системи в обектите не са били включени по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, вследствие на което в диспечерския пункт на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не е получен алармен сигнал от обектите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.16. Констатирането на размера на щетите при кражба с взлом или грабж или опит към тези престъпления се прави от комисия с участие на представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. За резултатите се съставя и подписва от двете страни констативен протокол.

VIII. СПОРОВЕ

Чл.17. (1) Всички възникнали спорове между страните се решават чрез преговори. В случай, че не бъде постигнато споразумение, спорът се отнася в съда по реда на Гражданския процесуален кодекс.

(2) За всички неуредени въпроси в настоящия договор се прилагат нормативните актове, действащи в Република България по време на сключването на договора.

IX. ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА



Чл.18 (1) Всички промени и добавки към този договор са валидни само в случай на писмено съгласие от двете страни.

(2) Изменения на настоящия договор могат да бъдат правени само по взаимно съгласие на страните, изразени чрез двустранно подписани анекси, представляващи неразделна част от този договор.

(3) Страните изразяват общата си воля да отстраняват възникналите помежду им противоречия по пътя на преговорите, а ако постигането на взаимно приемливо решение се окаже невъзможно, заинтересованата страна има право да отнесе спора пред компетентния съд в гр. София.

(4) За всички неуредени въпроси в настоящия Договор се прилагат разпоредбите на нормативните актове, действащи в Република България по време на неговото сключване.

(5) Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляри, по един за всяка страна.

Приложения към настоящия договор:

Приложение № 1 „Описание на обектите“

Приложение № 2 „Техническо Предложение“

Приложение № 3 „Концепция (План) за охрана

Приложение № 4 „Цепово предложение“

Приложение № 5 „Списък на оторизираните лица на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ“

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КРС:

ИЗВ. ДИРЕКТОР:

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

I. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТИТЕ

1. ОБЕКТИ НА КРС В ГР. СОФИЯ:

1.1. ОБЕКТ: Стационарна станция за контрол на радиочестотния спектър "София-1" – гр. София, парк „Христо Смирненски“, местност „Голяма Коньовица“, имот пл. № 602.

ОПИСАНИЕ: Стационарната станция за контрол на радиочестотния спектър е разположена на терен с площ около 25 дка. Обектът се състои от офис сграда, две сгради със складови помещения, гараж и портал. В основната сграда е разположена измервателната апаратура за мониторинг на радиочестотния спектър. До основната сграда е разположена антенна мачта с височина около 35 m. На антенната мачта са разположени измервателни антени. Територията на обекта е оградена с телена ограда.

На обекта са монтирани следните технически охранителни системи: сигнално-охранителна техника (СОТ), пожароизвестителни датчици и система за видеонаблюдение.

Охранителната система за сигурност е собственост на КРС.

Предоставяме възможност на участниците в процедурата да направят оглед на обекта, след предварителна заявка.



1.2. ОБЕКТ: Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър „София-3” - с. Локорско, район Нови Искър, Столична община.

ОПИСАНИЕ: Дистанционно-управляемата необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър е разположена на покривното пространство на кметството в с. Локорско. Измервателната апаратура е разположена в технологично помещение тип „контейнер”, а антенно-фидерната система - монтирана на антенна мачта с височина около 15 m. На антенната мачта са разположени измервателни антени.

На обекта са монтирани следните технически охранителни системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и система за видеонаблюдение.

Охранителната система за сигурност е собственост на КРС.

Предоставяме възможност на участниците в процедурата да направят оглед на обекта, след предварителна заявка.



1.3. ОБЕКТ: Работни помещения на КРС – гр. София, пл. „Славейков” № 11.

ОПИСАНИЕ: На адреса в гр. София, пл. „Славейков” № 11 се намират работни помещения на част от администрацията на комисията. Територията на обекта е разположена на 7-я етаж на сградата. На входа на сградата има изградена пропускателна система. На 7-я етаж е монтирано четириноско устройство за контрол на достъпа до работните помещения на КРС.

На обекта са монтирани следните технически охранителни системи: СОТ и пожароизвестителна система (ПИС). Помещенията са обхванати с пожароизвестителна инсталация, включваща централа Bentel J524, оптико-димни датчици, сирена, акумулаторни батерии и др.

Охранителната система за сигурност е собственост на КРС.

Предоставяме възможност на участниците в процедурата да направят оглед на обекта, след предварителна заявка.



1.4. ОБЕКТ: Работни помещения на КРС – гр. София, бул. "Шипченски проход" № 69.

ОПИСАНИЕ: На адреса в гр. София, бул. "Шипченски проход" № 69 се намират работни помещения на част от администрацията на комисията. Територията на обекта е разположена на 7-я и 8-я етаж на сградата. На обекта е разположена и стационарна станция за контрол на радиочестотния спектър.

На етажите за работните помещения са монтирани четящи устройства за контрол на достъпа.

На обекта е монтирана пожароизвестителна система (ПИС), която е собственост на КРС.

Предоставяме възможност на участниците в процедурата да направят оглед на обекта, след предварителна заявка.



ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ: „ЗС СОТ“ ЕАД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

1. Предлагаме да извършваме „Охранителни дейности и абонаментно-техническо обслужване на сигнално-охранителна техника за нуждите на КРС“ по обособена позиция: 1:
Охрана на недвижими обекти на КРС в гр. София:
1.1. 24-часова охрана с технически средства на обект „Стационарна станция за контрол на радиочестотния спектър“, находящ се в гр. София, Западен район, парк „Христо Смирненски“, м. Голяма Коньовица;
1.2. 24-часова охрана с технически средства на обект „Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър“, находящ се в с. Локорско, район Нови Искър, Столична община;
1.3. 24-часова охрана с технически средства на обект „Работни помещения на КРС“, находящ се в гр. София, пл. „Славейков“ № 11;
1.4. Абонаментно техническо обслужване на система за пожароизвестяване на работни помещения на КРС, находящи се в гр. София, бул. „Шипченски проход“ № 69.
2. Срок за изпълнение на поръчката: 2 години,
3. Офертата ни е валидна пет месеца (минимум 120 дни) от датата на отваряне на офертите,
4. Предлагаме следната Концепция (план) за охрана на обект 1.1., 1.2., 1.3.:
(изготвена след извършено обследване от участника и отчитаща особеностите на охранявания обект, поотделно за всяка от позициите, за които ще участва). Концепцията за охрана трябва да съдържа организация за осъществяване на охраната на обекта, схема за охрана на обекта и начин за оглед.
5. Предлагаме следния План за действие на охраната при оперативно взаимодействие с МВР (СДВР - за гр.София, ОД на МВР и структурните звена на ГД „Пожарна безопасност и защита на населението“) в случаите, когато е приложимо.
6. Предлагаме следния План за действие на охраната при възникване на кризисна ситуация - пожар, наводнение, земетресение, атентати и др.
7. Предлагаме да извършваме абонаментно техническо обслужване на СОТ, видеонаблюдение и/или ПИС веднъж на три месеца, което действие се удостоверява със съставяне на протокол.
8. Декларираме, че при възникване на технически проблем, при който обектът не може да бъде поет под охрана, ще организираме охраната му с физически сили до отстраняване на техническия проблем.
9. Декларираме, че ще реагираме и ще достигнем
до обект 1.1.; 1.3. за време не повече от 5 (пет) минути при подаден сигнал на СОТ;
до обект 1.2. за време не повече от 10 (десет) минути при подаден сигнал на СОТ.
10. Предлагаме да монтираме на обекта следните допълнителни технически средства за охрана, собственост на Изпълнителя - GPRS модули за осъществяване на връзка между мониторинг центъра на компанията и всеки от обектите на Възложителя - предмет обществената поръчка.



11. Други условия в полза на Възложителя - отстъпки, допълнителни услуги, допълнителни доказателства за технически възможности за изпълнение на договора (сертифициране на дейността на дружеството по ISO и еквивалентни) и др.

Прилагаме:

Сертификат за управление на качеството ISO 9001:2008;

Сертификат за управление на здравословните и безопасни условия на труд OHSAS 18001:2007;

Сертификат за управление на информационната сигурност ISO 27001:2005.

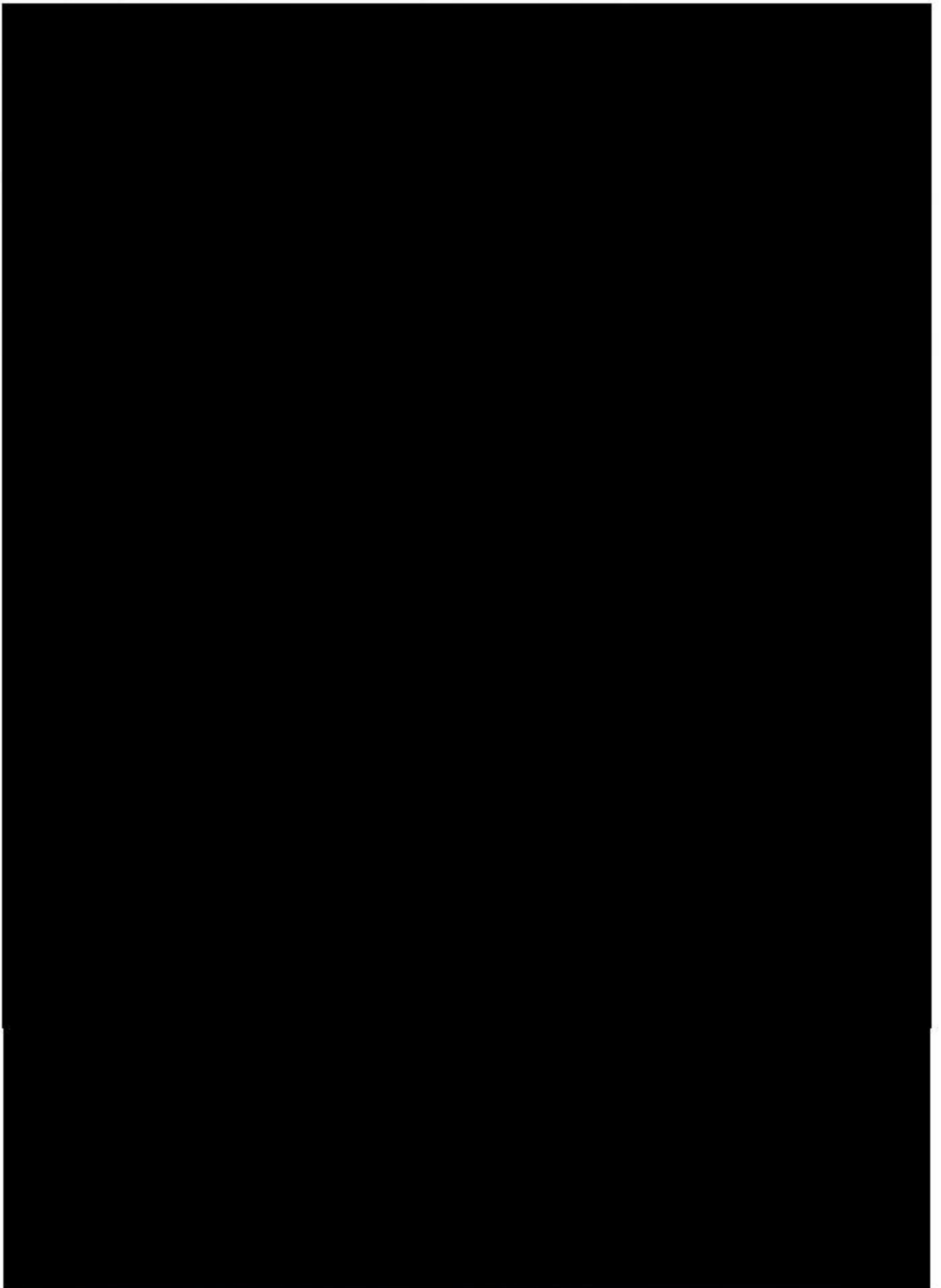
ДАТА:2014 г.

УПРАВИТЕЛ:
(подпис, печат)



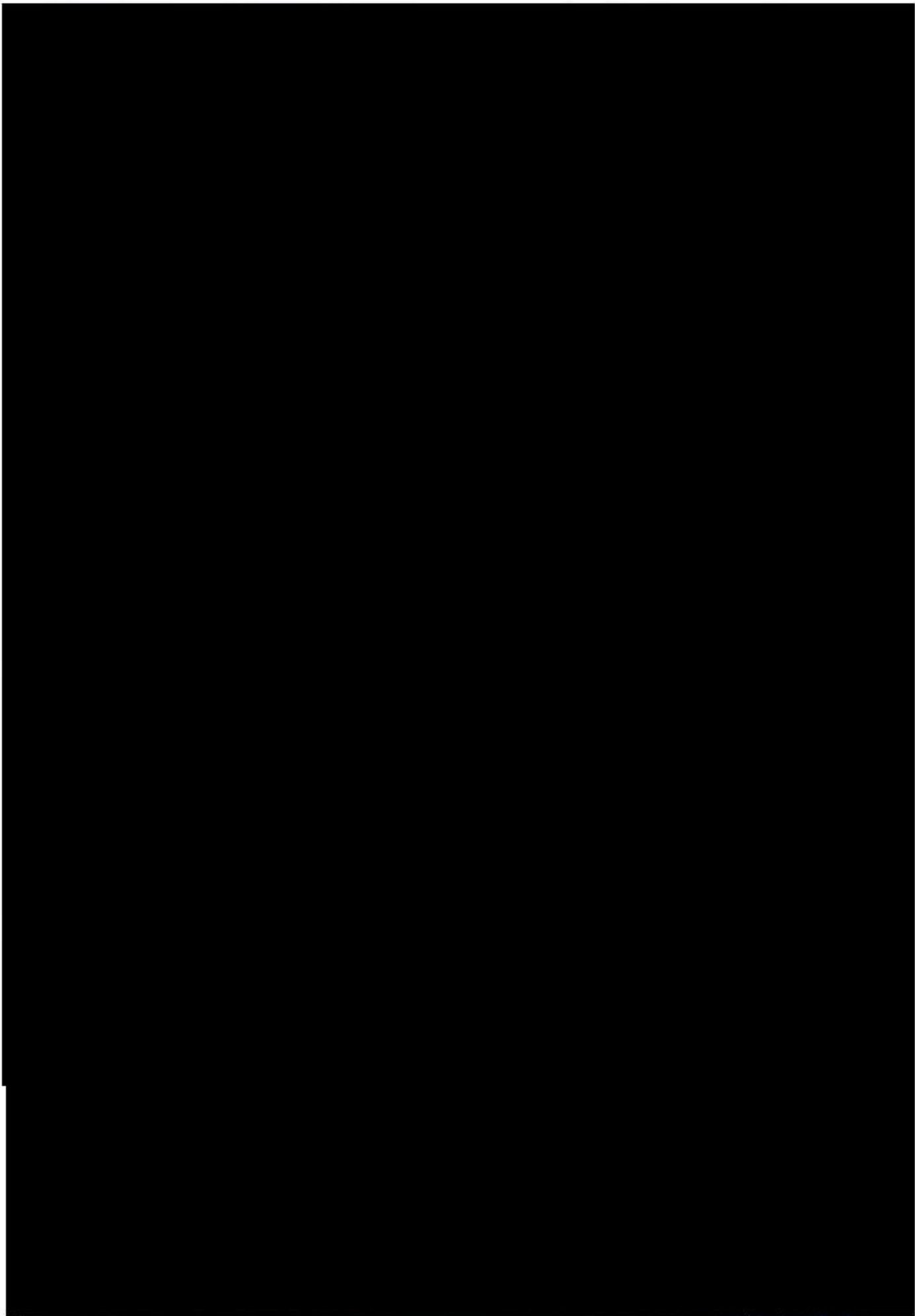
Концепция (План) за охрана на

**ОБЕКТ: Парк „Христо Смирненски“, местност „Голяма Коньовица“,
имот пл. № 602 - „Стационарна станция за контрол на радиочестотния спектър
– „София 1”
Контролиран екземпляр**



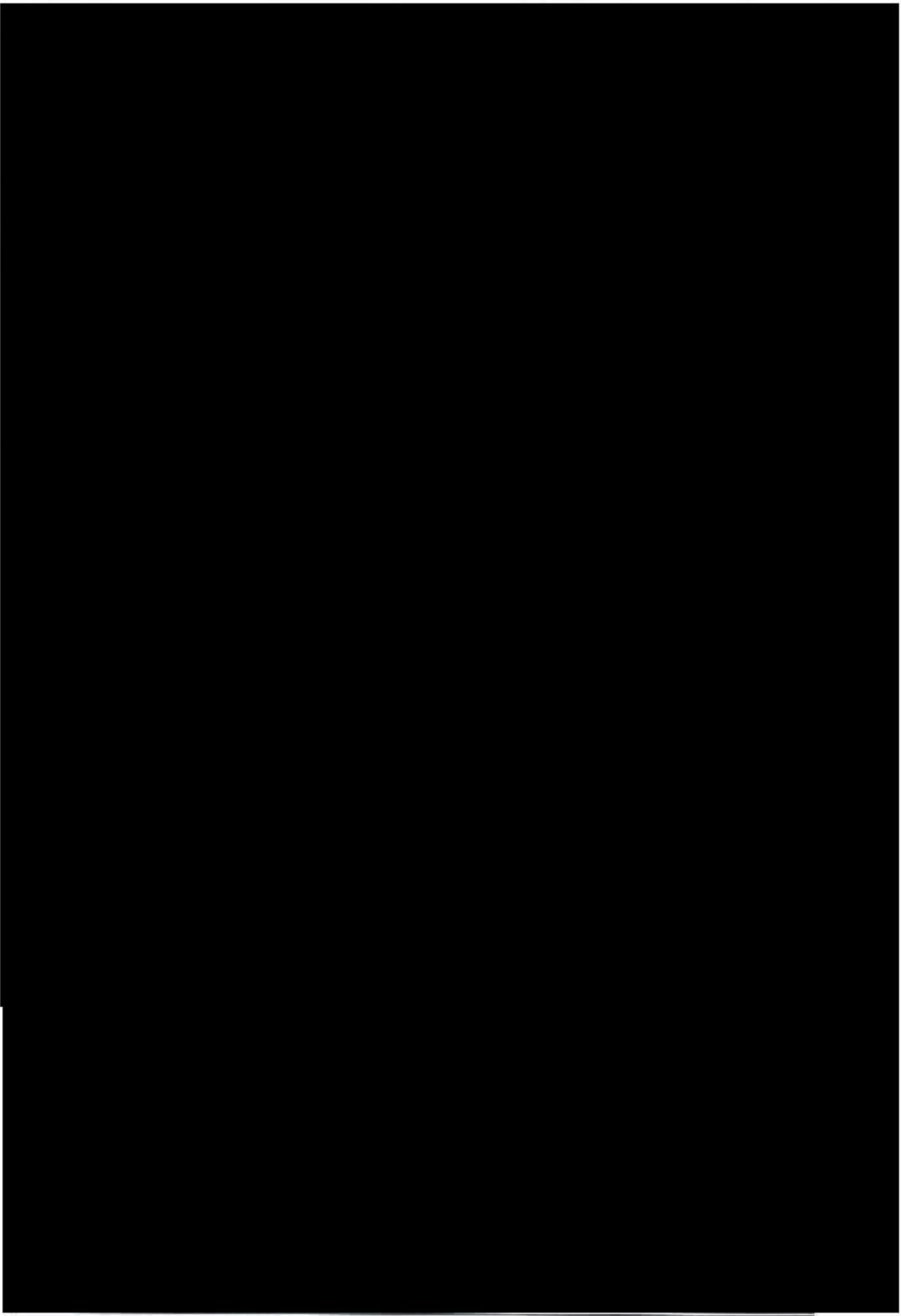
Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗП; чл.145 и чл.284 от НК. При установяване



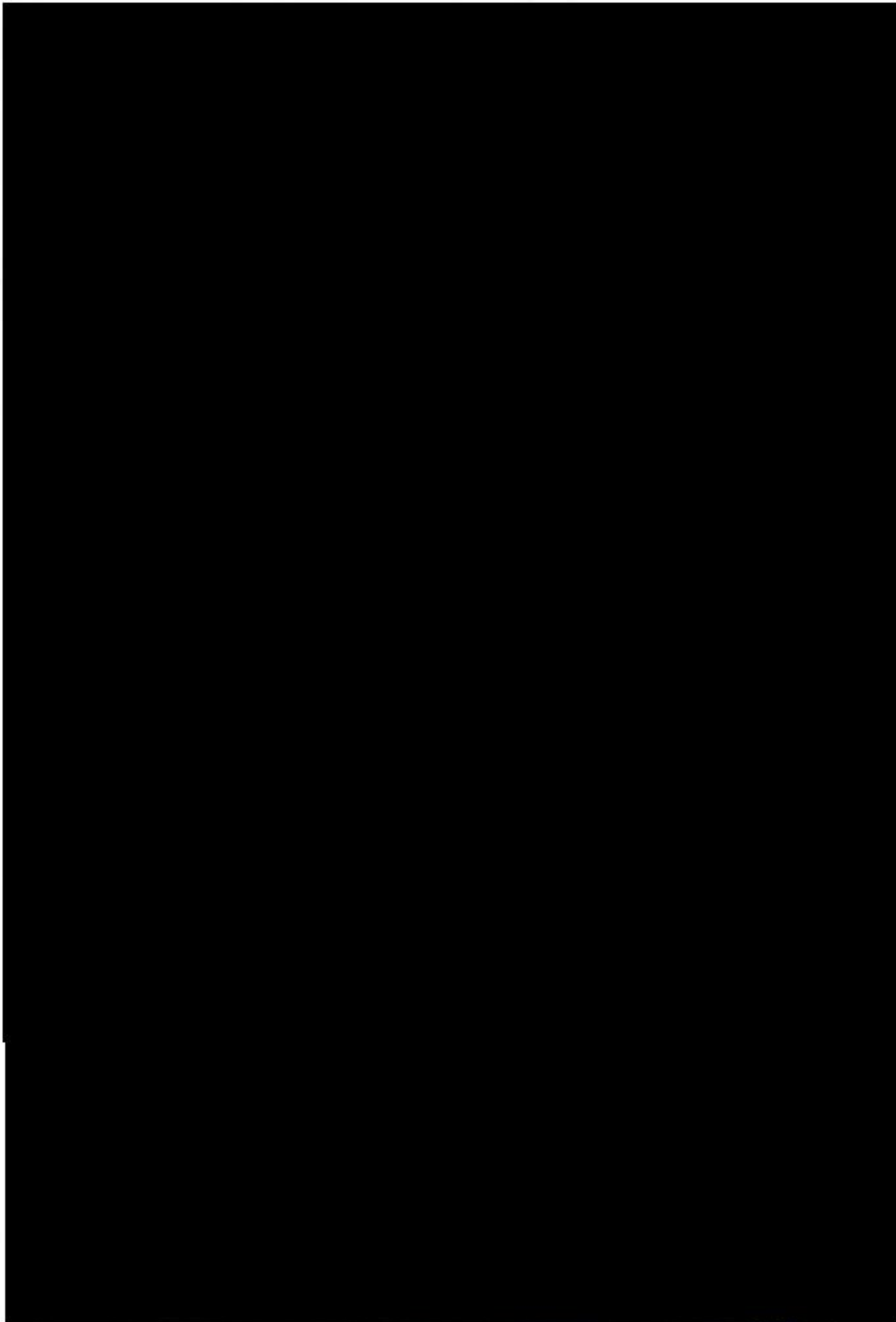
Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗД; чл.145 и чл.284 от НК. При констатиране



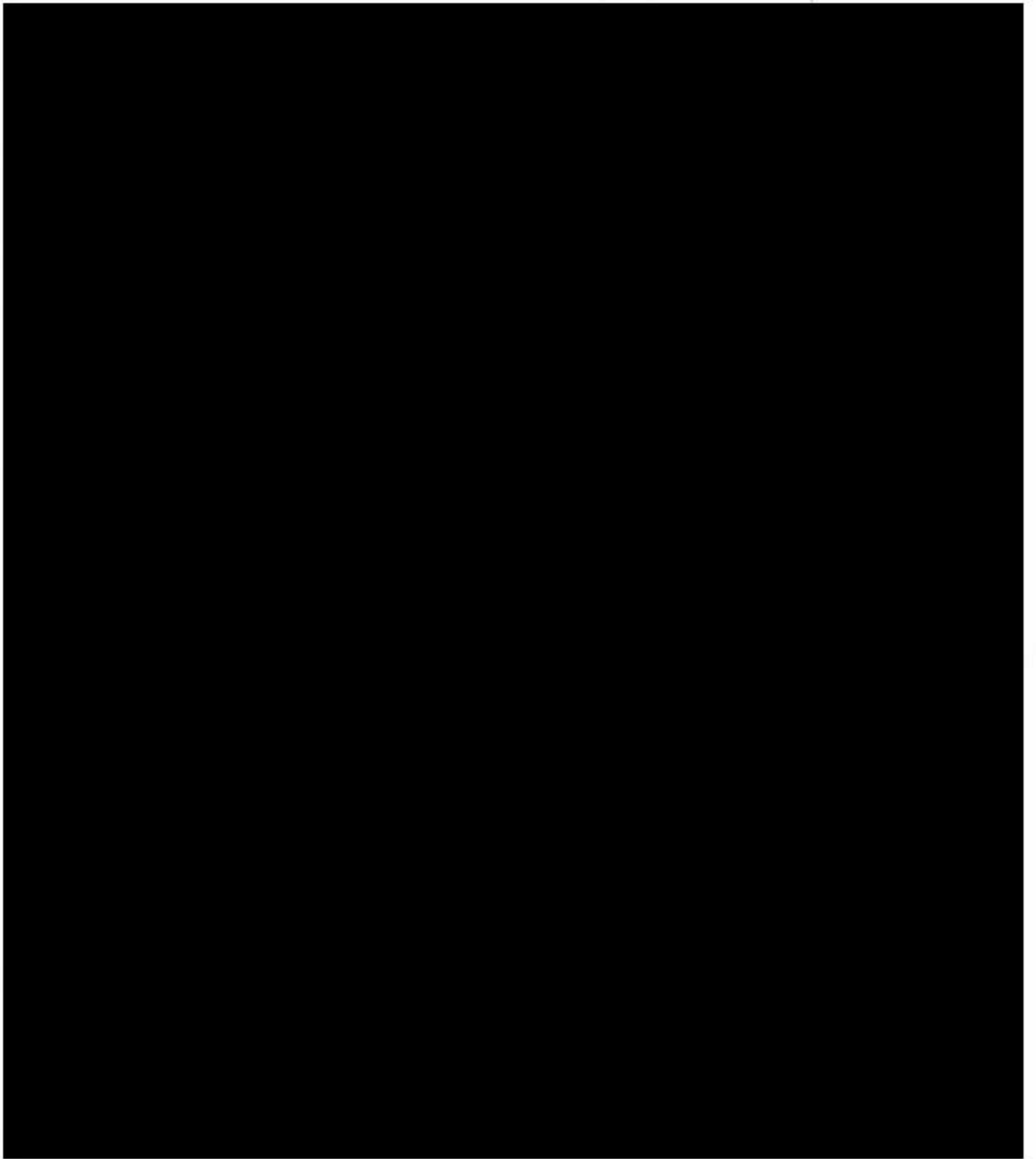
Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗЛ; чл.145 и чл.294 от НК. При констатиране



Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ, чл.35 от ЗЗК, чл.45 от ЗЗЛ, чл.145 и чл.284 от НК. При уличестване



План за охрана - Действия на охраната при кризисни ситуации

ОБЕКТ: Парк „Христо Смирненски“, местност „Голяма Коньовица“, имот пл. № 602 -
„Стационарна станция за контрол на радиочестотния спектър – „София 1“
Контролиран екземпляр

Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗД; чл.145 и чл.284 от НК. При криминални

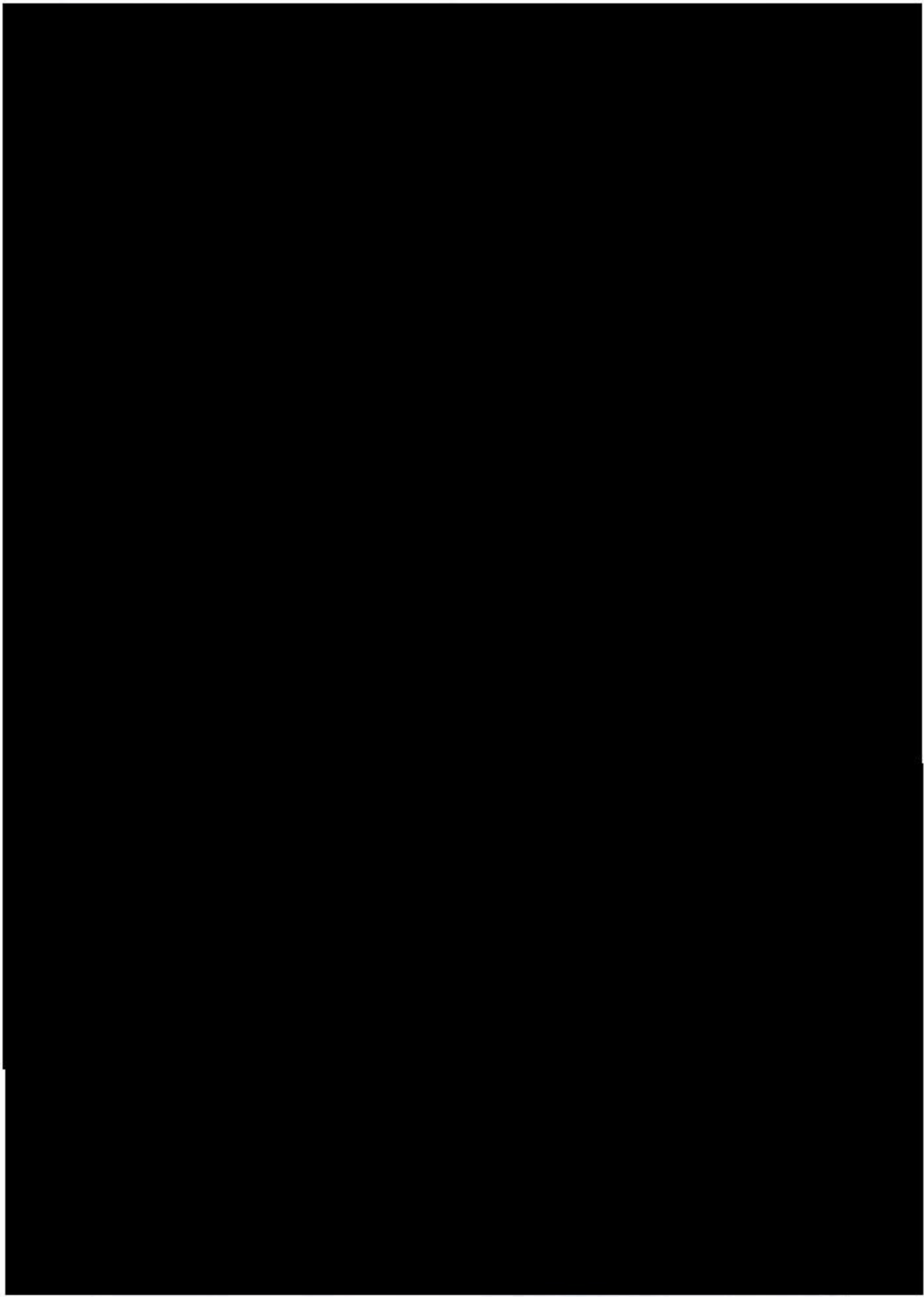


Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗД; чл.145 и чл.284 от НК. При констатиране

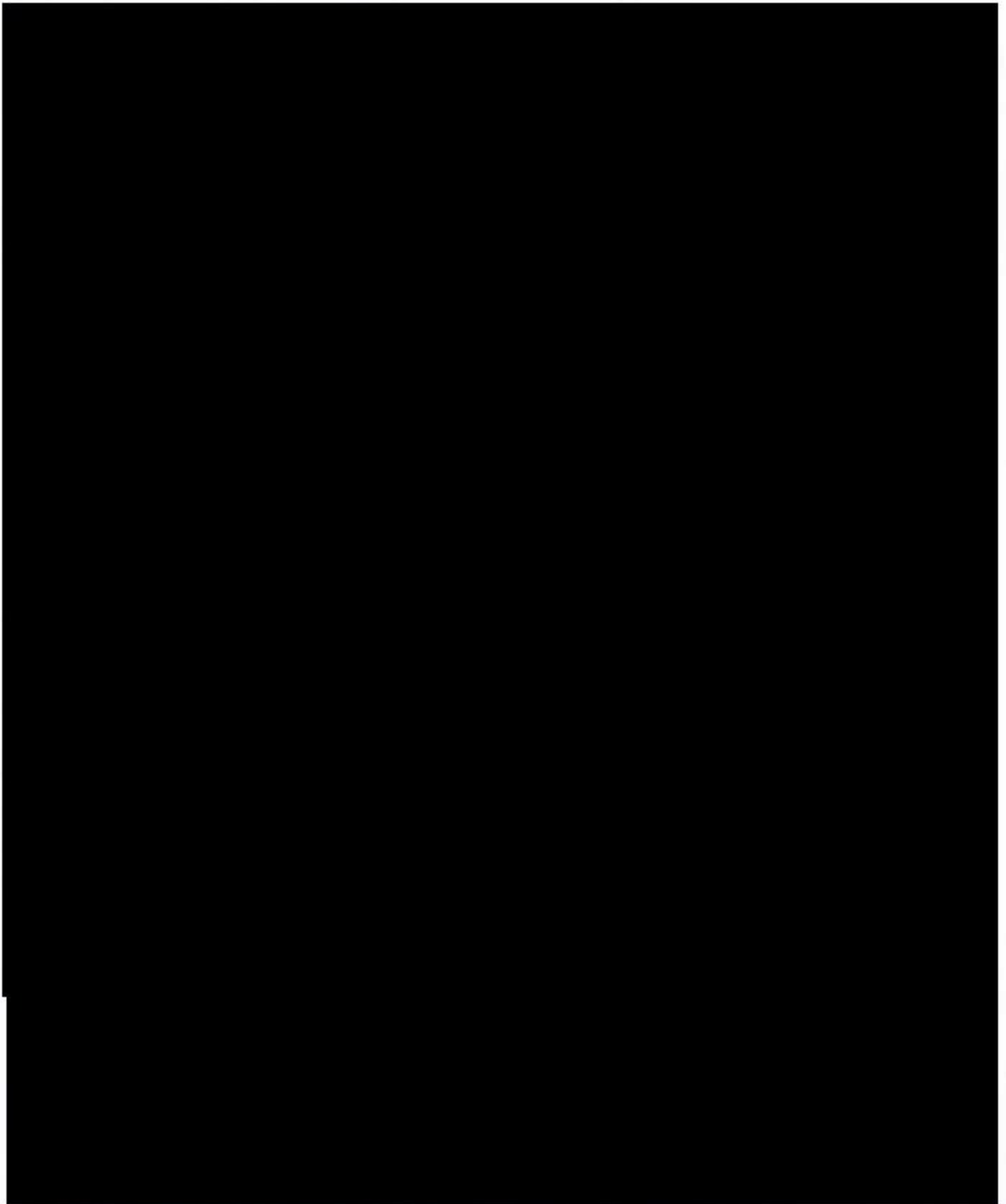
**План за охрана - Оперативно взаимодействие с органите на МВР и
ГД"ПБНС"**

ОБЕКТ: Парк „Христо Смирненски“, местност „Голяма Коньовица“, имот пл. № 602 -
„Стационарна станция за контрол на радиочестотния спектър – „София 1“
Контролиран екземпляр



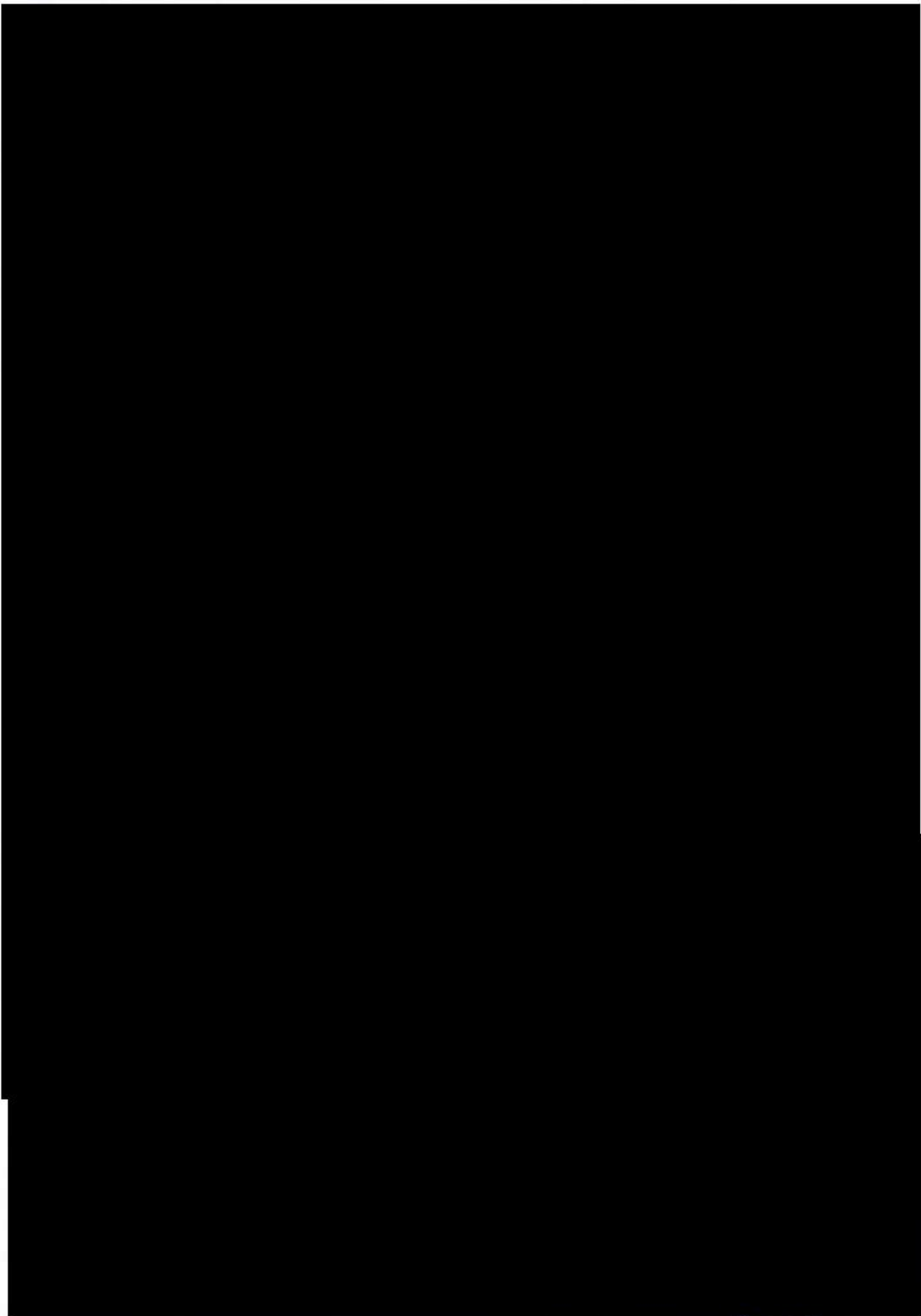
Концепция (План) за охрана на

ОБЕКТ: „Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на
радиочестотния спектър - Локорско”
Контролиран екземпляр



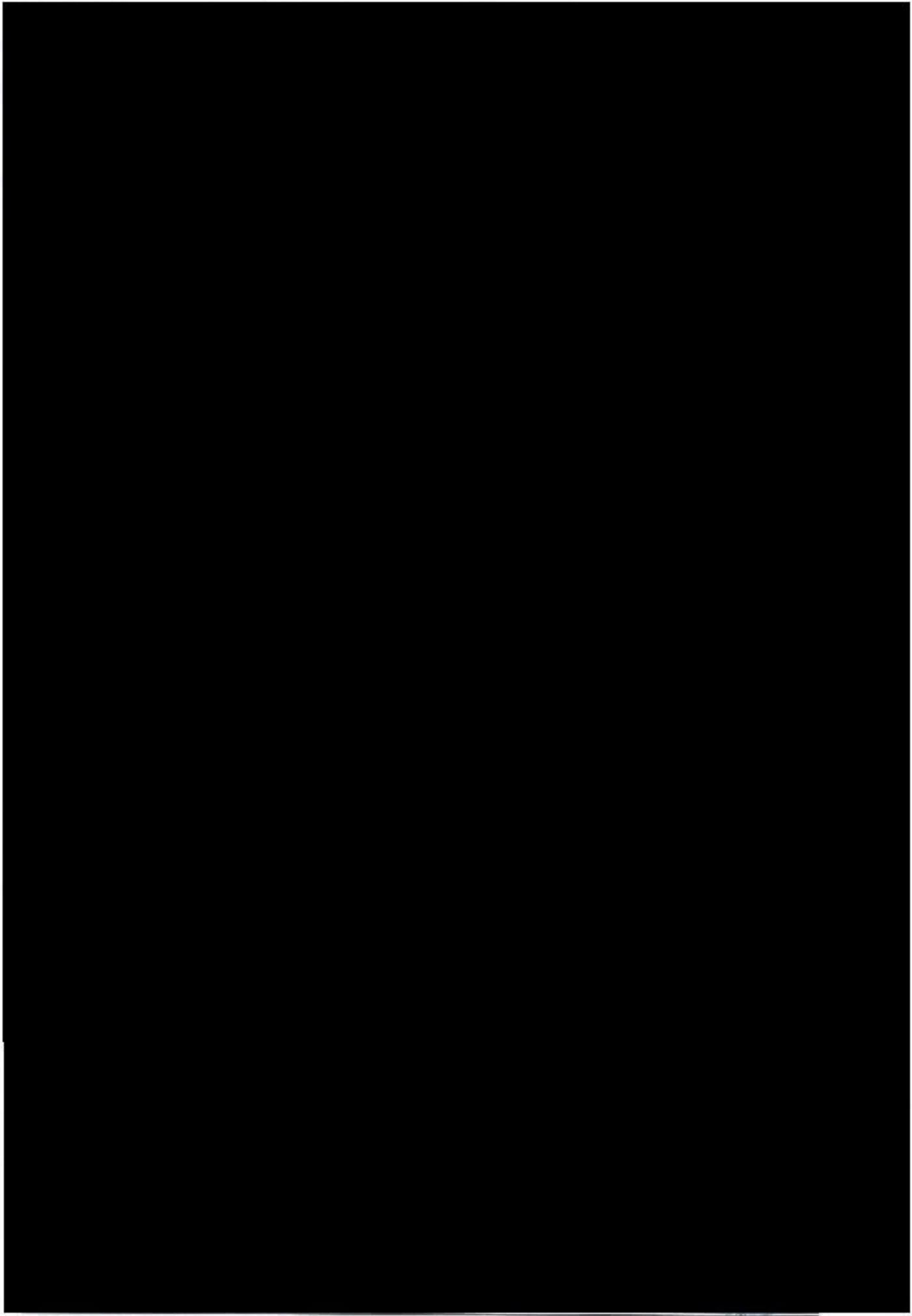
Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗД; чл.145 и чл.284 от НК. При констатиране



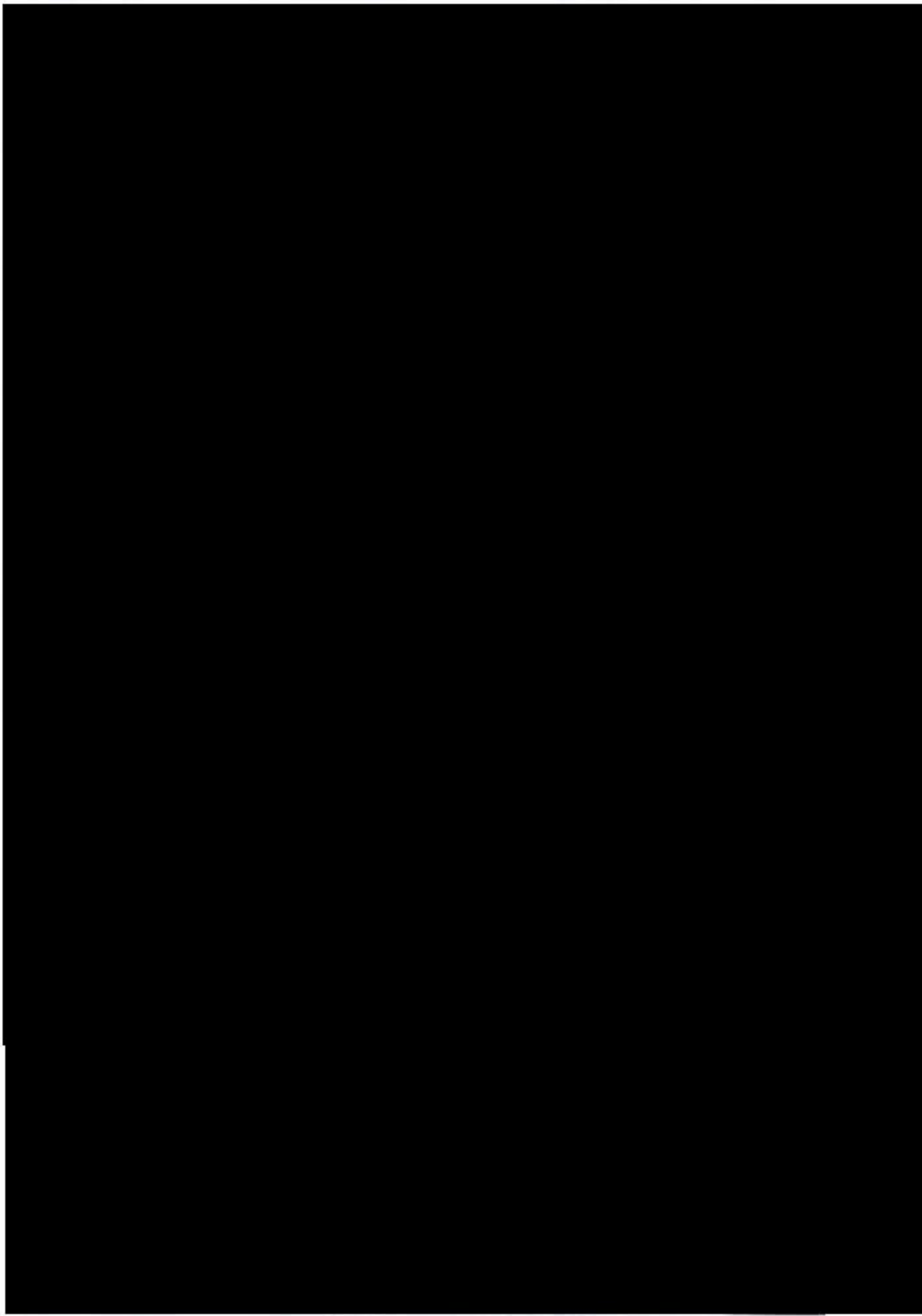
Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

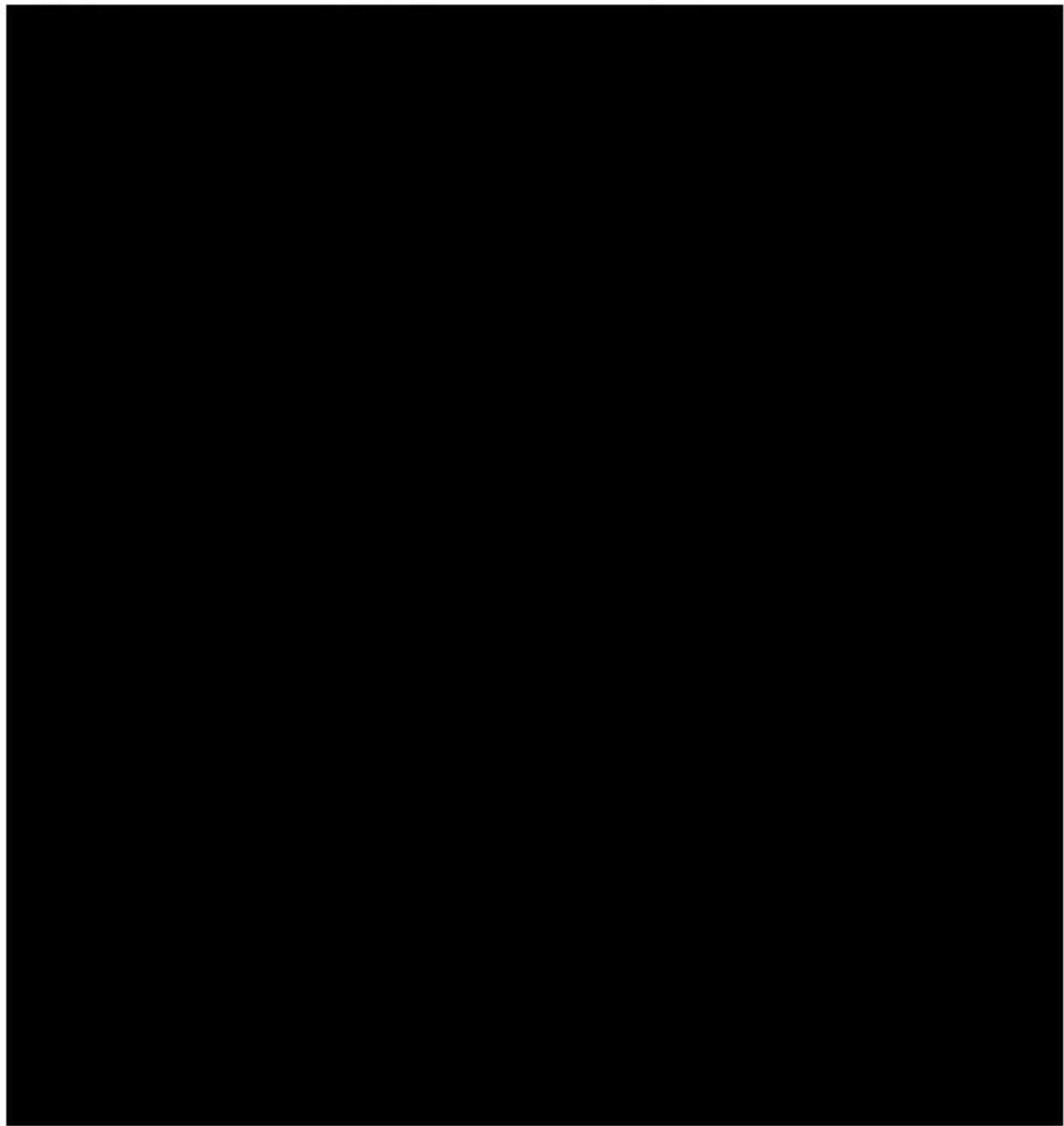
Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗД; чл.148 и чл.284 от НК. При констатирани



Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал. 1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл 45, от ЗЗП; чл 145 и чл 284, от НК. При констатация



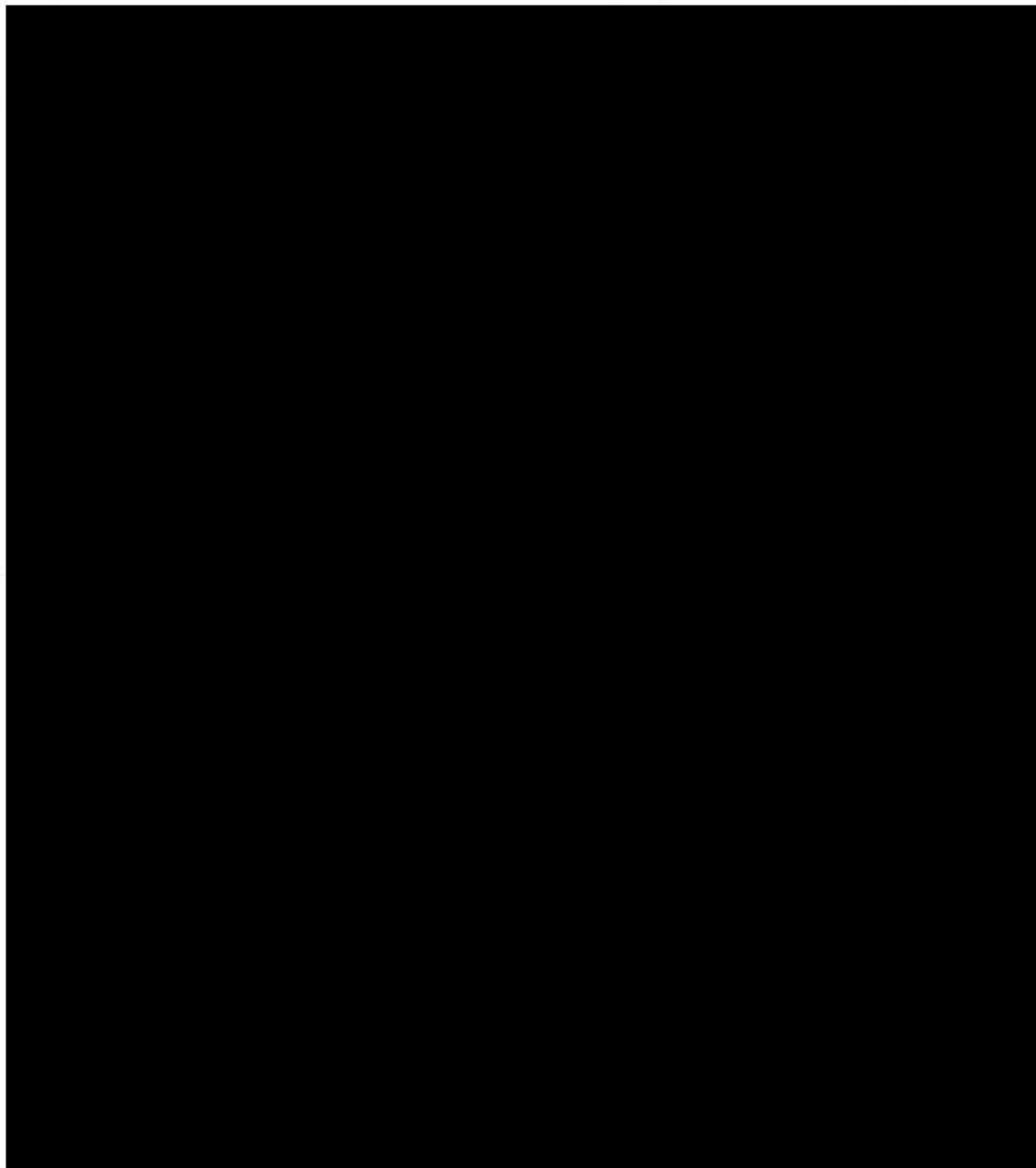


Информацията в настоящия документ съставлява **ФИРМЕНА ТАЙНА!**

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗД; чл.145 и чл.284 от НК. При констатирания

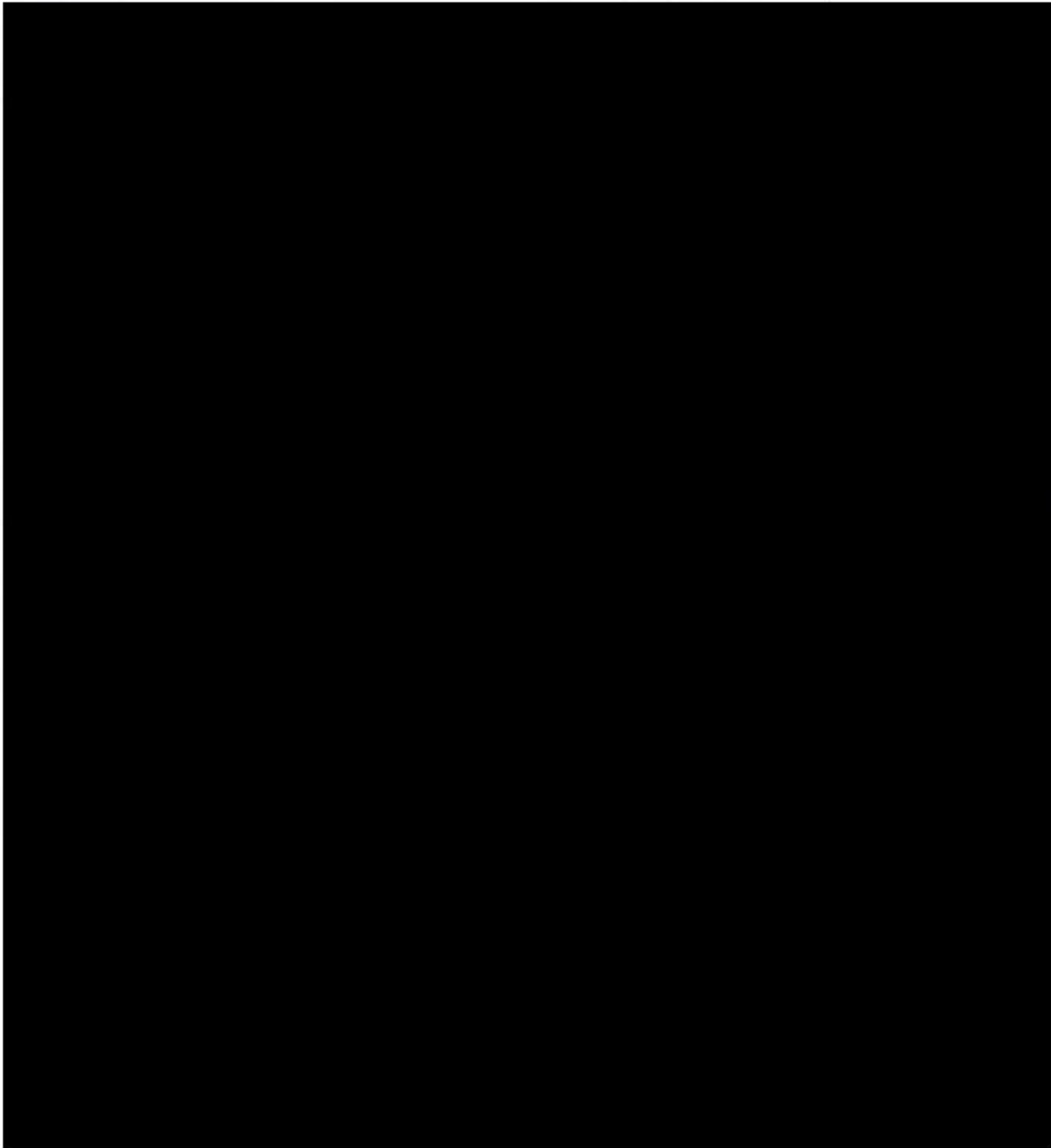
План за охрана-Действия на охраната при кризисни ситуации

ОБЕКТ: „Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър - Локорско”
Контролиран екземпляр



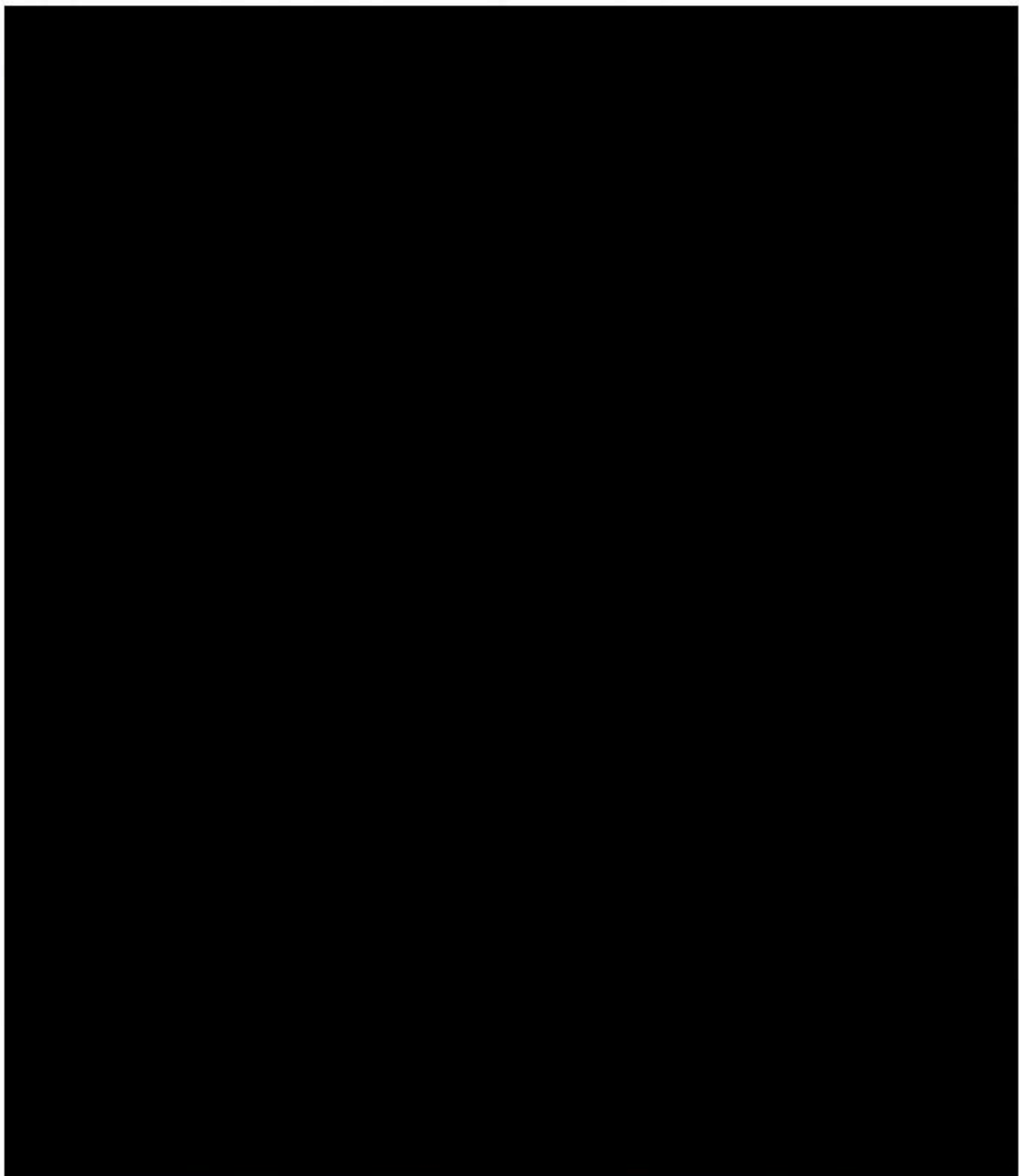
Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗД; чл.145 и чл.284 от НК. При констатирани



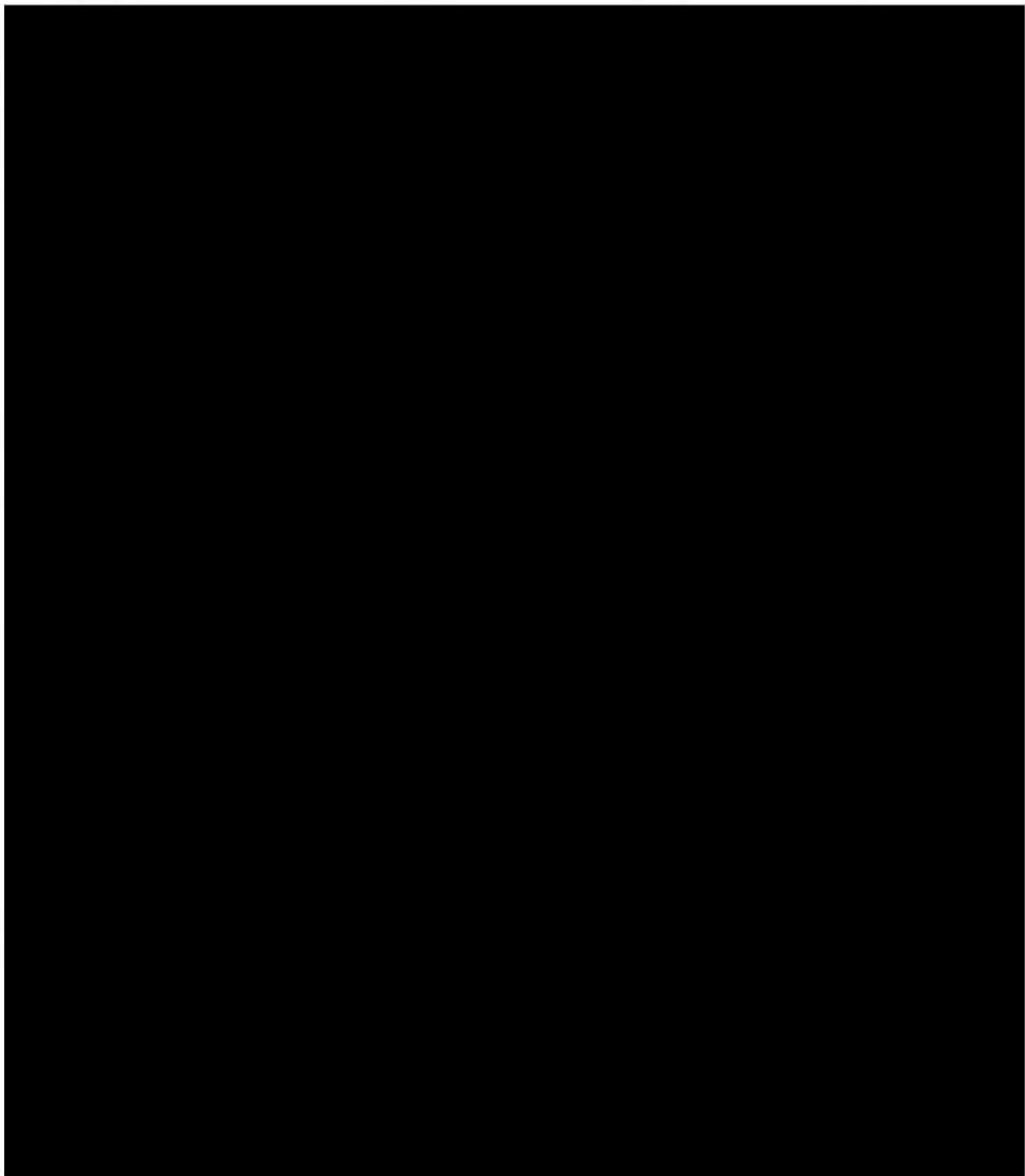
**План за охрана - Оперативно взаимодействие с органите на МВР и
ГД"ПБНС"**

**ОБЕКТ: „Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на
радиочестотния спектър - Локорско”
Контролиран екземпляр**



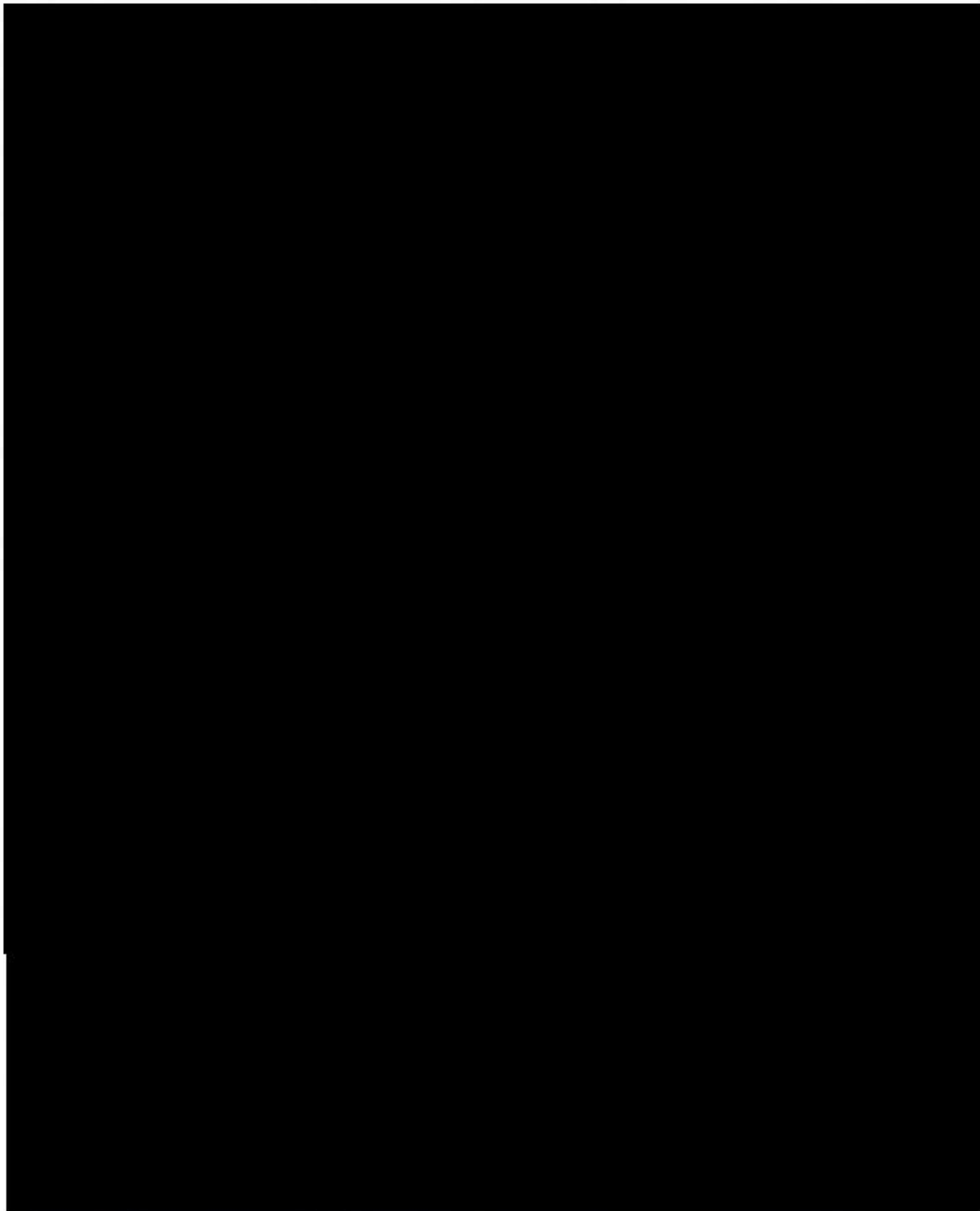
Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ: чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗЛ; чл.145 и чл.284 от НК. При престъпление



Концепция (План) за охрана на

ОБЕКТ:Работни помещения на КРС пл."Славеиков" № 11
Контропиран екземпляр



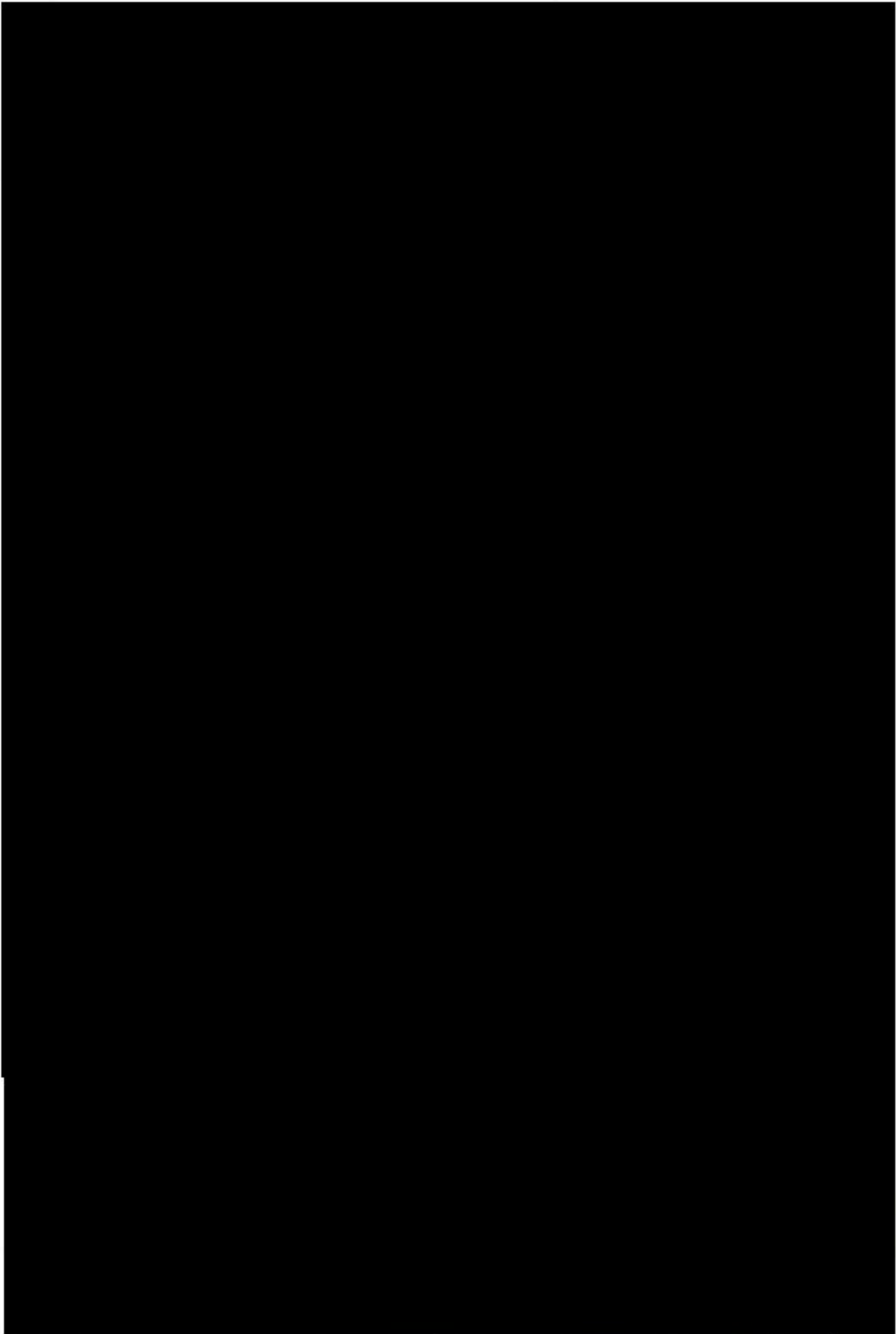
Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се навязва по чл 190 ал 1 т 4 от КТ, чл 35 от ЗЗК, чл 45 от ЗЗП, чл 146 и чл 284 от НК. При престатипация



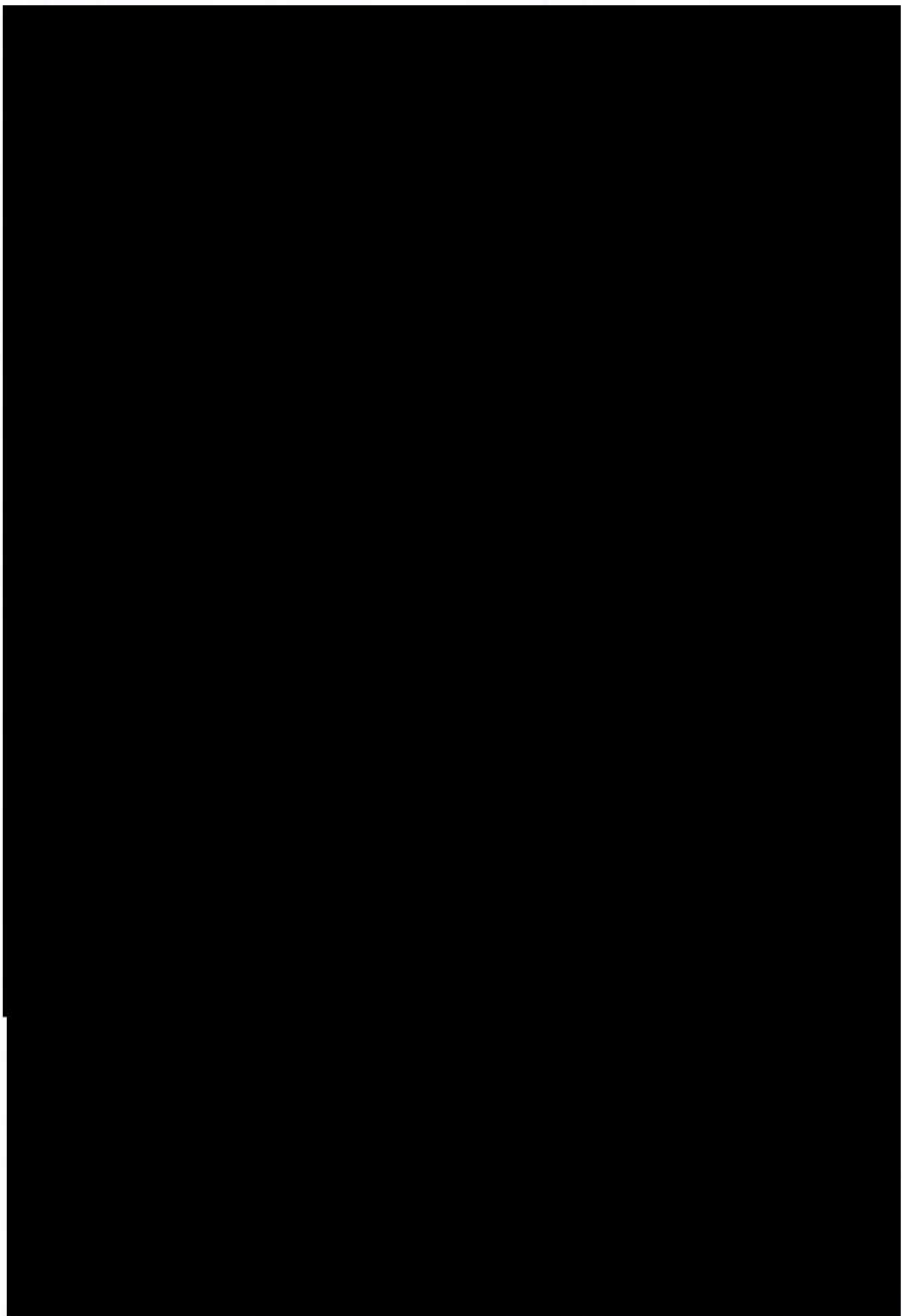
Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗД; чл.145 и чл.284 от НК. При констатирани



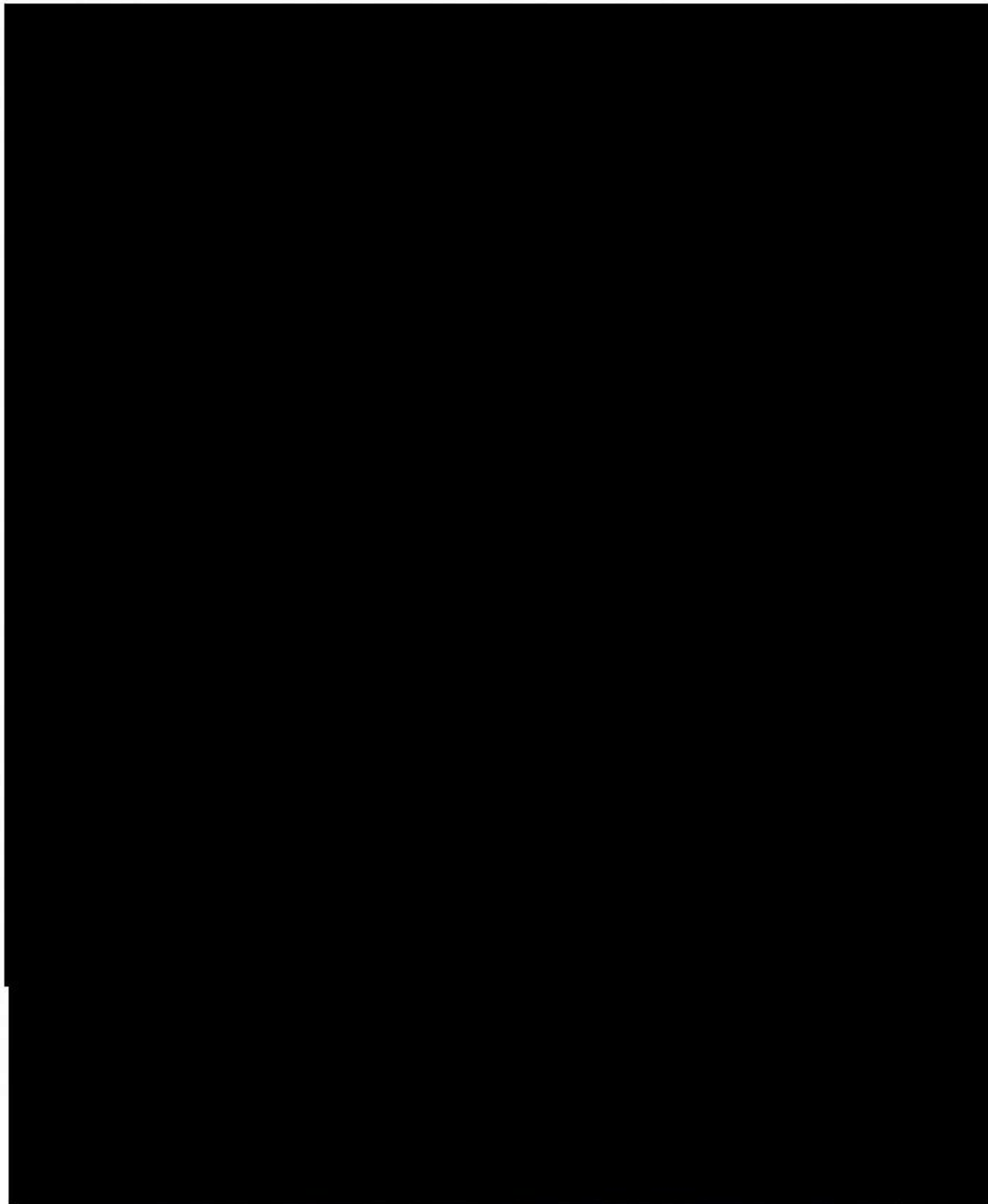
Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗД; чл.145 и чл.284 от НК. При констатирани



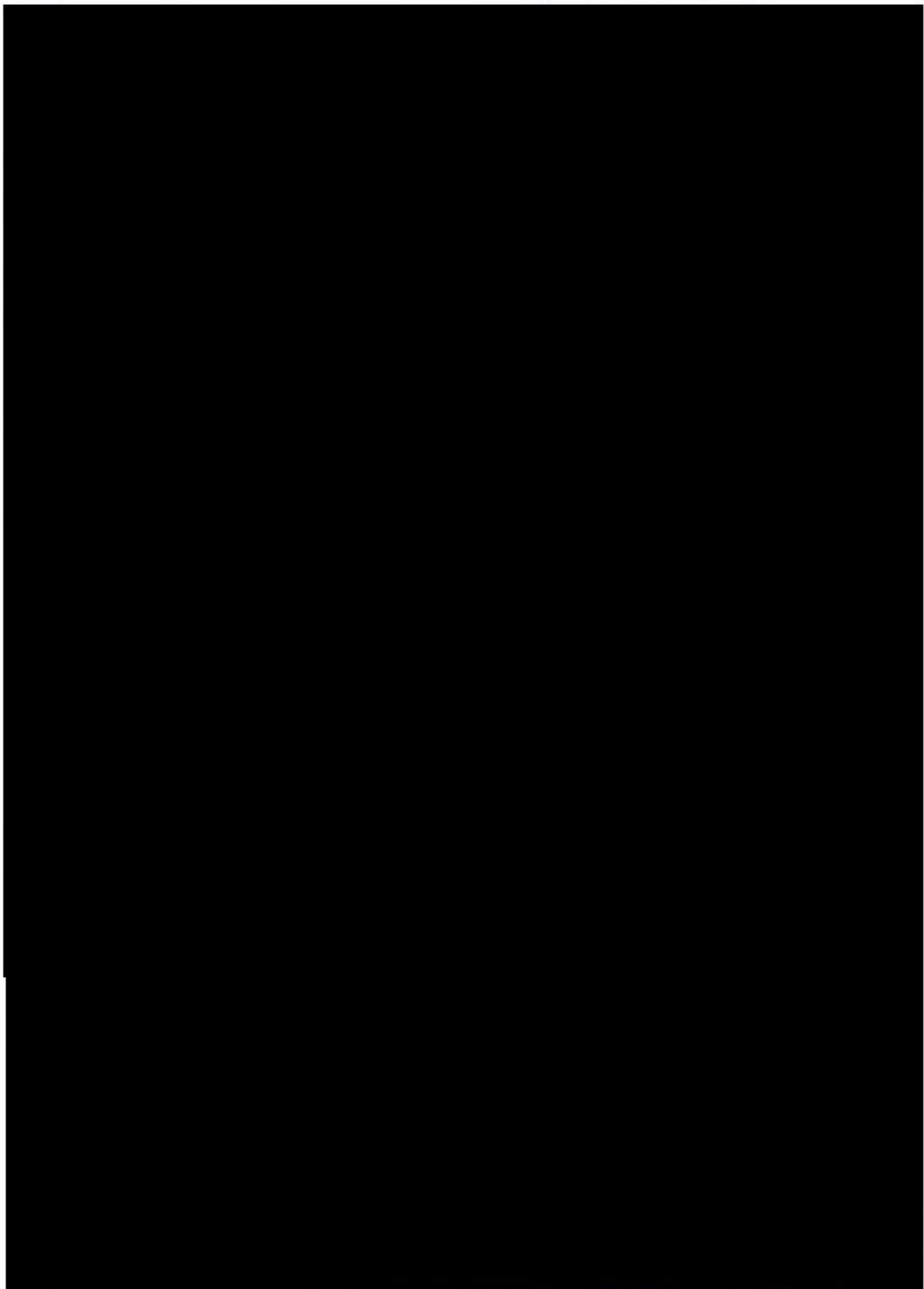
План за охрана-Действия на охраната при кризисни ситуации

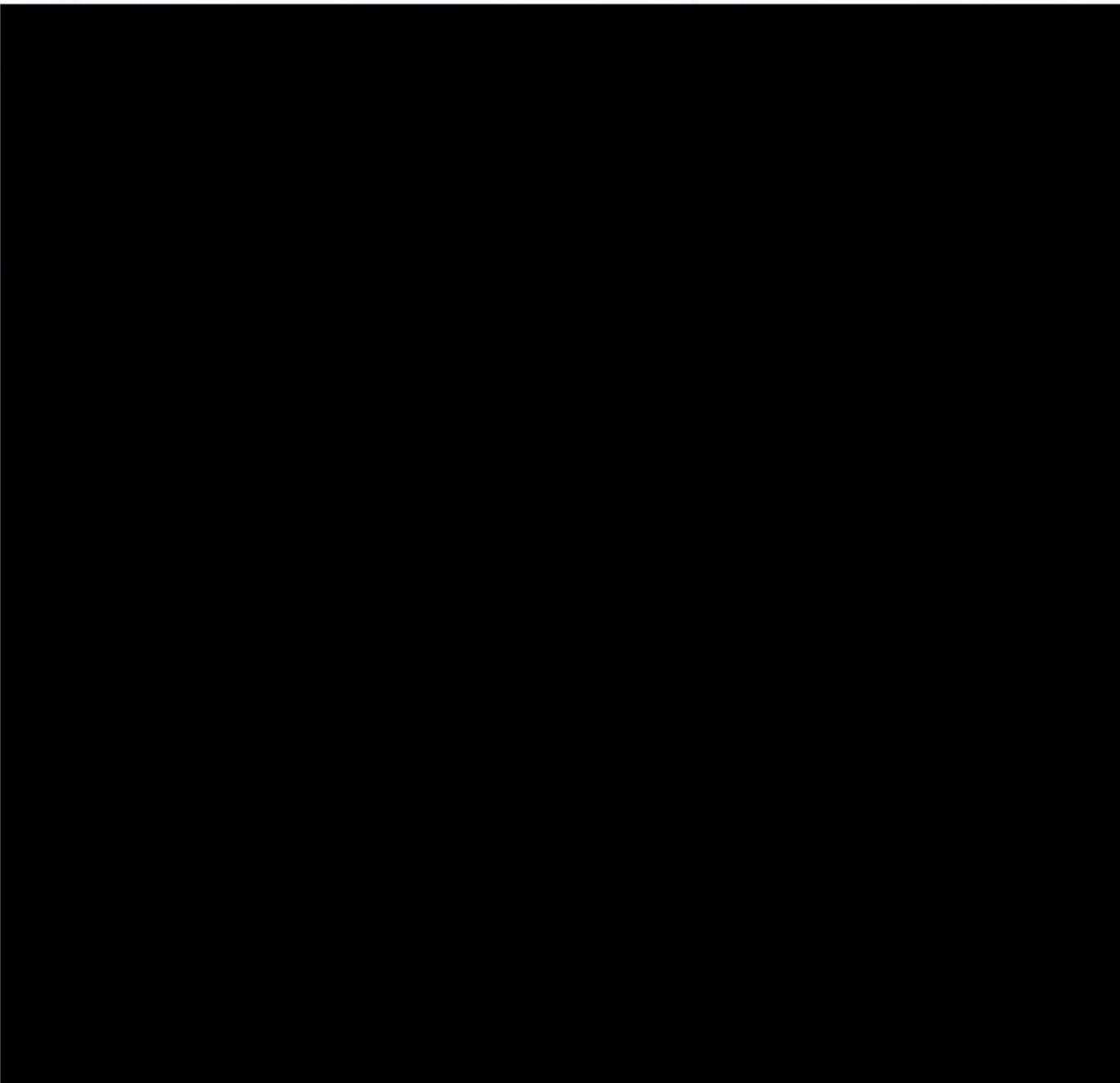
ОБЕКТ: Работни помещения на КРС пл."Славейков" № 11
Контролиран екземпляр



Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗД; чл.145 и чл.284 от НК. При инстатипани



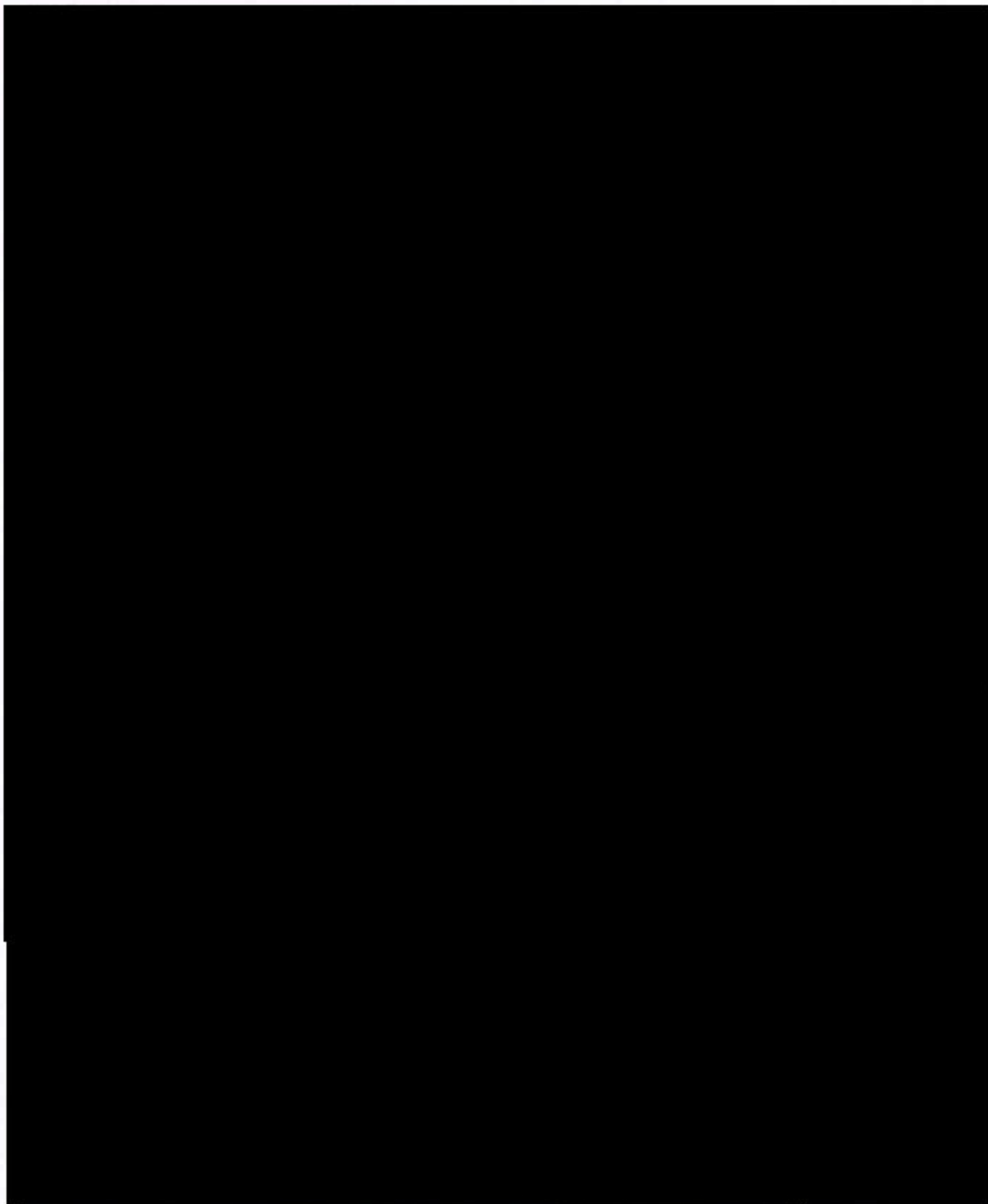


Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗД; чл.145 и чл.284 от НК. При констатирани

**План за охрана - Оперативно взаимодействие с органите на МВР и
ГД"ПБНС"**

**ОБЕКТ: Работни помещения на КРС пл."Славейков" № 11
Контролиран екземпляр**



Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗД; чл.145 и чл.284 от НК. При констатирани



Информацията в настоящия документ съставлява ФИРМЕНА ТАЙНА!

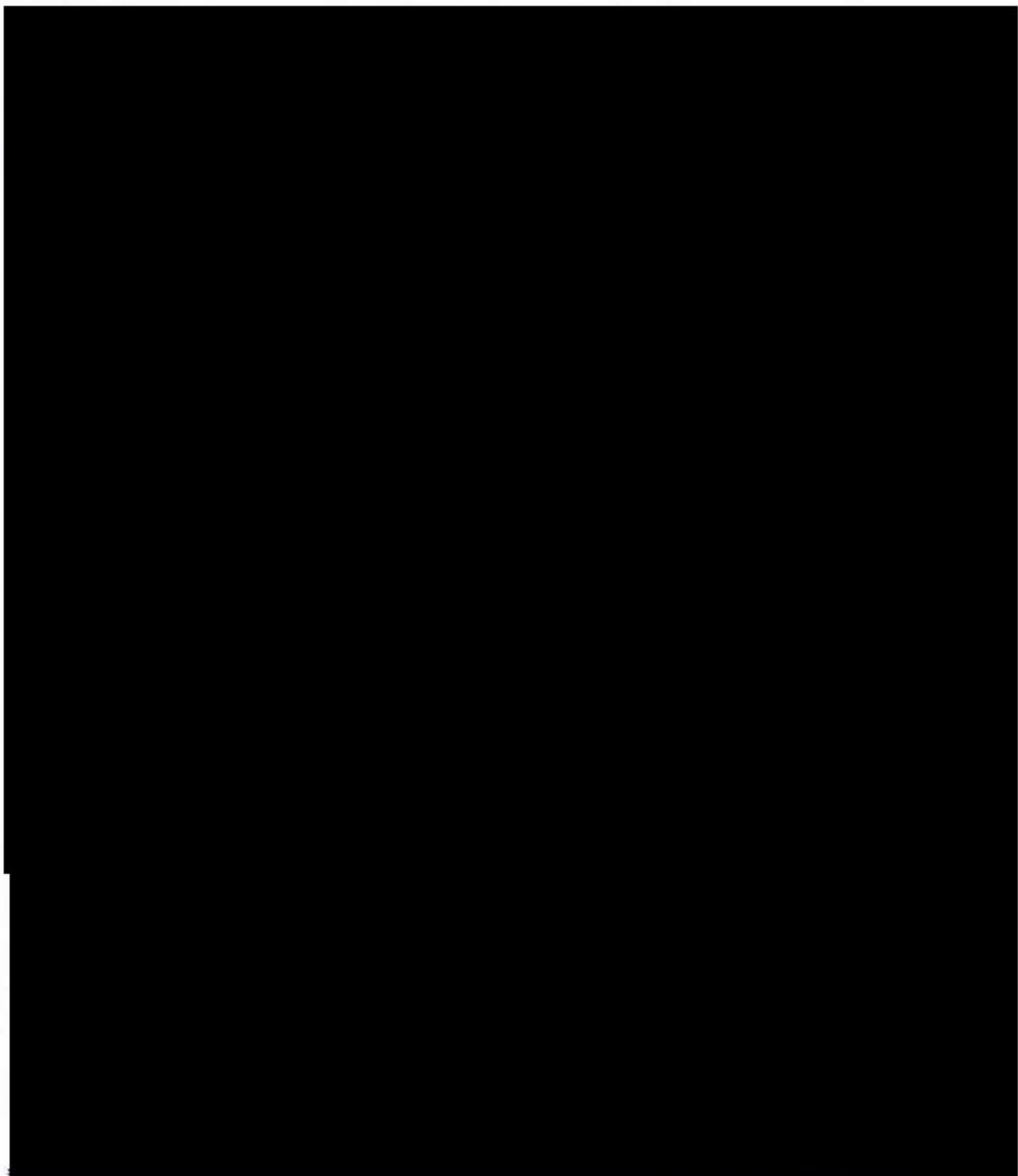
Разгласяването ѝ се наказва по чл.190 ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗД; чл.145 и чл.284 от НК. При констатиране

КОНЦЕПЦИЯ (ПЛАН) ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ПРОФИЛАКТИЧЕН ТЕХНИЧЕСКИ

ПРЕГЛЕД НА ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНА СИСТЕМА

ЗА ОБЕКТ 1.4. „РАБОТНИ ПОМЕЩЕНИЕ НА КРС – БУЛ. „ШИПЧЕНСКИ

ПРОХОД“ № 69



Информацията в настоящия документ съставлява **ФИРМЕНА ТАЙНА!**

Разгласяването ѝ се наказва по чл.190, ал.1, т.4 от КТ; чл.35 от ЗЗК; чл.45 от ЗЗД; чл.145 и чл.284 от НК. При констатирани

ОБРАЗЕЦ НА ОФЕРТА

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА С ПРЕДМЕТ:
„ОХРАНИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ И АБОНАМЕНТНО-ТЕХНИЧЕСКО ОБСЛУЖВАНЕ
НА СИГНАЛНО-ОХРАНИТЕЛНА ТЕХНИКА ЗА НУЖДИТЕ НА КРС“**

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1

**ДО: КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА
ОТ: „ЗС СОТ“ ЕАД**

(наименование на участника)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с обявената процедура с горепосочения предмет, Ви представяме нашата ценова оферта по самостоятелно обособена позиция 1

Охрана на недвижими обекти на КРС в гр. София:

- 1.1. 24-часова охрана с технически средства на обект „Стационарна станция за контрол на радиочестотния спектър“, находящ се в гр. София, Западен район, парк „Христо Смирненски“, м. Голяма Коньовица;
- 1.2. 24-часова охрана с технически средства на обект „Дистанционно-управляема нсобслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър“, находящ се в с. Локорско, район Нови Искър, Столична община;
- 1.3. 24-часова охрана с технически средства на обект „Работни помещения на КРС“, находящ се в гр. София, пл. „Славейков“ № 11;
- 1.4. Абонаментно техническо обслужване на система за пожароизвестяване на работни помещения на КРС, находящи се в гр. София, бул. „Шипченски проход“ № 69.

(текст на позицията) *както следва:*

1.	Цена за охрана на обект за един месец 75.00 (седемдесет и пет) лв. /месец, без ДДС
2.	Цена за охрана на обект за период от три месеца т. 1 x 3 = 225.00 (двеста двадесет и пет) лв. /за тримесечие, без ДДС

000227



3.	Цена за охрана на обект за целия период на договора т. 2 x 8 = 1800.00 (хиляда и осемстотин) лв. без ДДС
4.	Единична цена за абонаментно техническо обслужване (веднъж на три месеца): 100.00 (сто) лв. без ДДС
5.	Цена за абонаментно техническо обслужване за целия период на договора т. 4 x 8 = 800.00 (осемстотин) лв. без ДДС
6.	Обща цена за охрана и абонаментно техническо обслужване на обекта за период от три месеца т. 2 + т. 4 = 325.00 (триста двадесет и пет) лв. /за тримесечие, без ДДС
7.	Обща цена за изпълнение на поръчката без ДДС: т. 3 + т. 5 = 2 600.00 (две хиляда и шестстотин) лв. без ДДС
8.	Обща цена за изпълнение на поръчката с ДДС: 1,2 x т. 7 = 3 120 (три хиляди сто и двадесет) лв. с ДДС

За изпълнение на поръчката, в съответствие с условията на настоящата процедура, общата цена възлиза на:

3 120.00 лв. с ДДС словом: три хиляди сто и двадесет лева с ДДС
(посочва се цифром и словом стойността с ДДС)

Предлаганата цена включва всички разходи по изпълнението на поръчката в лева, с включен ДДС, начислен след предложената обща сума за охрана, абонаментно техническо обслужване на СОТ, видеонаблюдение и ПИС.

ДАТА: 10.08.2014 г.

УПРАВИТЕЛ:

(подпис, печат)



000228

Обект: Стационарна станция – „София-1”

Списък на лицата, които имат право да бъдат известявани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при техническа неизправност на алармените системи, регистрирани алармени сигнали и/или установена нарушена цялост на охранявания обект: Стационарна станция – „София-1”:

• За зони I, III, IV, V, VI и VII

1.

2.

3.

• За зони II и VIII

1.

2.

3.

Обект : Дистанционно управляема необслужваема станция за контрол на РЧС „СОФИЯ 3”

Списък на лицата, които имат право да бъдат известявани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при техническа неизправност на алармените системи, регистрирани алармени сигнали и/или установена нарушена цялост на охранявания обект: „СОФИЯ 3”, с. Локорско, район Нови Искър, Столична община

1.

2.

3.

Обект: Работни помещения на КРС

Списък на лицата, които имат право да бъдат известявани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при техническа неизправност на алармените системи,

регистрирани алармени сигнали и/или установена нарушена цялост на охранявания обект:

1.

2.

Обект: бул. "Шипченски проход" № 69

Списък на лицата, които имат право да бъдат известявани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при техническа неизправност на пожароизвестителната система и връчване двустранен протокол по Наредба № Из-2377:

1.

2.

3.

4.



ПРИЕМО-ПРЕДАВАТЕЛЕН ПРОТОКОЛ

Днес, 10.11.2014 г. в гр. София комисия, назначена със Заповед РД № 07-305/31.10.2014 г. на Председателя на КРС, в състав:

- 1.
- 2.

1

ПРЕДАДЕ, а представителят на „З С СОТ“ ЕАД .
(име на упълномощения представител на фирмата)-упълномощен от
изпълнителен директор на „З С СОТ“ ЕАД, наричан за краткост
ИЗПЪЛНИТЕЛ,

ПРИЕ обект: работни помещения на КРС - пл. "Славейков" № 11, гр. София.
Охраната ще бъде осъществявана, считано от 00:00 часа на 11.11.2014 г.
Обектът е с изправен СОТ и ПИС.

Този протокол се състави в два еднообразни скземпляра - по един за всяка от страните.

Приложение: Копие от пълномощно на.....
(име на упълномощения представител на фирмата)

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

1.

2.

ПРИЕМО-ПРЕДАВАТЕЛЕН ПРОТОКОЛ

Днес, 10.11.2014 г. в гр. София, комисия, назначена със Заповед РД № 07-304/31.10.2014 г. на Председателя на КРС, в състав:

- 1.
- 2.

ПРИЕ, а представителят на „З С СOT“ ЕАД
(име на упълномощения представител на фирмата) - упълномощен от
изпълнителен директор на „З С СOT“ ЕАД, наричан за краткост
ИЗПЪЛНИТЕЛ,

ПРЕДАДЕ обект работни помещения на КРС - пл. "Славейков" № 11, гр. София,
в 24:00 часа на 10.11.2014 г.

Обектът е с изправен СOT и ПИС.

Този протокол се състави в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Приложение: Копие от пълномощно на.....
(име на упълномощения представител на фирмата).

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

1.

.....

2.



ПЪЛНОМОЩНО

Подписаният _____, ЕГН: _____, с
л.к. № _____, издадена на _____ от МВР _____, в качеството си
на Изпълнителен директор и представляващ „3С COT“ ЕАД, ЕИК: 175372745,
със седалище и адрес на управление гр. София-1407, район Лозенец, ул.
„Сребърна“ № 14

УПЪЛНОМОЩАВАМ

_____ с ЕГН _____ и
_____ с ЕГН _____, служители на „3С COT“ ЕАД и
служебен адрес: гр. София – 1407, ул. „Сребърна“ № 14, на длъжност:
„Техник телекомуникации“

със следните права:

Да представляват „3С COT“ ЕАД, като от името и за сметка на дружеството да извършат обследване, профилактика и поемането на обекти на КРС под охрана със COT съгласно Договор № 03-08-64/ 31.10.2014 г., на адреси: бул. „Шипченски проход“ № 69, Стационарна станция „Суходол“, Дистанционно управляема станция „Локорско“ и пл. „Славейков“ № 11, както и да получават и предават документи на Възложителя, свързани с подписването на приемо-предавателни протоколи.

УПЪЛНОМОЩИТЕЛ:

