

**ПОЗИЦИЯ**

на Комисията за регулиране на съобщенията

по чл. 37, ал. 3 във връзка с чл.163 и § 7 от Закона за електронните съобщения  
относно изменение на Общите условия за съвместно ползване на помещения,  
съоръжения и кули и Общите условия за ползването на подземната канална мрежа на  
“БЪЛГАРСКА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОННА КОМПАНИЯ” АД

**КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА**

---

**ПРОЕКТ !**

**РЕШЕНИЕ № ....**

от ..... 2010 г.

На основание чл.163 и чл. 217, т.1 във връзка с чл. 219, ал. 4, във връзка с чл. 30, т. 4 от Закона за електронните съобщения и във връзка с § 7 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за електронните съобщения, и свои решения № 1418/03.12.2009 г. и № 1419/03.12.2009 г.

**КОМИСИЯТА ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА**

**РЕШИ:**

**1.** Дава задължителни указания за изменение на определени разпоредби от Общите условия за съвместно ползване на помещения, съоръжения и кули и Общите условия за ползването на подземната канална мрежа на “БЪЛГАРСКА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОННА КОМПАНИЯ” АД, изложени подробно в Приложението към настоящото решение, съставляващо неразделна част от него.

**2.** Налага ценови ограничения на “БЪЛГАРСКА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОННА КОМПАНИЯ” АД, съобразно посоченото в т. I.34 и т. II.14 от Приложението, с мотиви, посочени в Приложението.

**3.** Задължава „БЪЛГАРСКА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОННА КОМПАНИЯ” АД в 7-дневен срок от получаване на настоящото решение да осигури актуалност и публична достъпност на Общите условия за съвместно ползване на помещения, съоръжения и кули и Общите условия за ползването на подземната канална мрежа, като преработи същите съобразно дадените задължителни указания.

**4.** На основание чл.60 от Административнопроцесуалния кодекс, разпорежда предварително изпълнение на настоящото решение.

**МОТИВИ:** Съгласно чл.163 от Закона за електронните съобщения (ЗЕС), Комисията за регулиране на съобщенията (КРС) може да се намеси по въпроси на достъпа и/или взаимното свързване по своя инициатива, при необходимост или по молба на някоя от страните при липса на споразумение, когато това е оправдано с оглед постигане на целите по чл. 4 и при спазване на принципите по чл. 5 от ЗЕС.

Според разпоредбата на § 7 от ЗЕС, наложените по реда на отменения Закон за далекосъобщенията задължения на операторите със значително въздействие върху пазара, свързани с достъп и взаимно свързване, съвместно разполагане и съвместно ползване на помещения и съоръжения се запазват до влизане в сила на решенията на комисията, с които се налагат специфични задължения на предприятия, определени за такива със значително въздействие върху съответния пазар по реда на този закон. Съгласно разпоредбата на чл. 179, ал. 1 от Закона за далекосъобщенията (отм.), обществените оператори на фиксирани телефонни мрежи, предоставящи фиксирани гласови телефонни услуги, и обществени оператори, предоставящи услугата "линии под наем" със значително въздействие върху съответния пазар, разработват общи условия за сключване на договор за съвместно ползване. Със свое решение № 1317 от 20.06.2006 г., КРС определи "БЪЛГАРСКА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОННА КОМПАНИЯ" АД (БТК) като оператор със значително въздействие върху пазара на фиксирани телефонни мрежи и предоставяне на фиксирани гласови телефонни услуги и му наложи предвидените със Закона за далекосъобщенията (отм.) задължения, включително и по съвместно ползване. Наложените специфични задължения по отношение на съвместното ползване намират отражение и в т. 18.6, т. 18.7 и т. 18.8 от издадената на БТК индивидуална лицензия № 100-00001/28.01.2005 г. за осъществяване на далекосъобщения чрез обществени далекосъобщителни мрежи и предоставяне на далекосъобщителни услуги.

Съгласно разпоредбата на чл. 4 от ЗЕС, цели на този закон са да се създават необходимите условия за развитие на конкуренцията при осъществяване на електронни съобщения, като се осигуряват възможности на потребителите, включително и хората с увреждания, да извличат максимална полза що се отнася до избора, цената и качеството на електронните съобщения и предотвратява изкривяването или ограничаването на конкуренцията в сектора на електронните съобщения. Съобразно цитираната законова разпоредба, ЗЕС цели и да се подпомага развитието на вътрешния пазар на електронни съобщения, като се третират равнопоставено предприятията, осъществяващи електронни съобщения при наличието на еднакви условия.

Със свое решение № 1418/03.12.2009 г., Комисията за регулиране на съобщенията (КРС) откри процедура за обществени консултации по реда на чл. 37 от Закона за електронните съобщения по въпроса необходимо ли е изменение в Общите условия за съвместно ползване на помещения, съоръжения и кули и Общите условия за ползването на подземната канална мрежа на БТК (Общи условия). В резултат на проведеното обсъждане, КРС прие необходимостта от регулаторна намеса и със свое решение № 578/27.05.2010 г. откри процедура за обществени консултации по реда на чл. 37 от ЗЕС относно позиция на комисията относно даване на задължителни указания за изменение на определени разпоредби от Общите условия на БТК.

След приключване на обсъждането КРС приема, че вменените ѝ правомощия оправдават намеса на регулатора по отношение на достъпа до инфраструктурата на БТК при условията на прозрачност, публичност и равнопоставеност, които Комисията е длъжна да съблюдава като заложи принципи в чл. 5 от ЗЕС.

Водена от горното, КРС дава задължителни указания за изменение на определени разпоредби от Общите условия за съвместно ползване на помещения, съоръжения и кули и Общите условия за ползването на подземната канална мрежа на БТК.

По отношение на ценовите условия за предоставяне на услугите, с решение № 1419 от 3.12.2009 г. КРС задължи БТК да внесе информация и доказателства за разходоориентираността на цените на услугите, предоставяни въз основа на Общите условия. Във връзка с посоченото решение БТК внесе информация с писмо вх. № 04-04-94/12.02.2010 г. Анализът на внесените от БТК данни показва, че информацията е предоставена по начин, който не отговаря на наложените на БТК специфични задължения. Данните не са предоставени съобразно принципите и правилата, заложи в Системата за определяне на разходите на БТК (Системата). В тази връзка с решение № 371 от 17.03.2010 г. КРС задължи БТК да представи коректна информация.

Процедурата, в рамките на която КРС прие посочените по-горе решения, е свързана с доказване на разходоориентираност на вече одобрените от КРС цени на БТК за предоставяне

на услуги по Общите условия (решение № 721 от 10.05.2006 г.). Целта на провежданата процедура е да се установи дали и към настоящия момент одобрените от КРС цени с решение № 721 от 10.05.2010 г. отговарят на изискванията на закона, а именно, дали същите са разходоориентирани. На основание § 7 от ЗЕС за БТК продължава да действа задължението на БТК за предоставяне на съвместно ползване при разходоориентирани цени.

След извършения анализ на внесените от БТК документи, КРС установи, че цените на всички услуги, с изключение на посочените т.2 от настоящото решение, съответстват на специфичните задължения на БТК и в тази връзка не се налага тяхното изменение. По отношение на цените, за които КРС е установила, че същите не са определени в съответствие със специфичните задължения на БТК, са наложени ценови ограничения съгласно т.2 от настоящото решение, като мотивите се съдържат в Приложението към решението.

По отношение на допуснатото предварително изпълнение:

Както се посочи в мотивите по-горе, с настоящото решение КРС упражнява регулаторните си правомощия във връзка с контрола по наложените на БТК специфични задължения по реда на ЗД, запазили своето действие на основание §7 от ПЗР на ЗЕС.

Разпоредбата на § 7 от ПЗР на ЗЕС е създадена с цел да бъдат запазени наложените по реда на ЗД (отм.) специфични задължения на предприятията до момента, до който тези специфични задължения бъдат изменени или отменени след провеждане на процедура по извършване на пазарен анализ съобразно ЗЕС. По своята същност, § 7 от ПЗР на ЗЕС представлява запазване действието на специфични задължения при осъществяването на електронни съобщения и в тази връзка са запазени и правомощията на КРС да контролира и регулира обществените отношения във връзка със спазване на тези задължения.

Важно е да се има предвид, че § 7 от ПЗР на ЗЕС има за цел да осигури преход от една регулаторна рамка в друга, като се даде възможност на КРС да регулира изпълнението на вече наложени специфични задължения до извършване на съответния пазарен анализ. Практическото приложение на § 7 от ПЗР на ЗЕС се осигурява с действието на съответните решения на КРС, с които са наложени специфичните задължения.

С настоящото решение КРС дава указания и налага ценови ограничения, които имат за цел да подобрят условията, при които предприятията използват инфраструктурата на БТК. Ползването на тази инфраструктура е от съществено значение за развитието на конкуренцията, тъй като се дава възможност на нови предприятия да навлизат на пазара, като правят възможно най-малки разходи от гледна точка изграждане на необходимата инфраструктура. Също така, се препятства възможността за негативно въздействие от страна на БТК върху условията за развитие на конкуренцията, като се има предвид, че дружеството притежава инфраструктура, която на този етап не се дублира от никое друго предприятие. Установяването на условия, които дават възможност за развитие на конкуренцията, са от съществено значение за защита интересите на потребителите, от гледна точка осигуряването на възможност при избора на услуги и условия за тяхното ползване. В тази връзка, КРС счита, че са налице основанията по чл.60 от АПК, поради което допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Върховния административен съд.

## **I. УКАЗАНИЯ ПО ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ ЗА ПОЛЗВАНЕТО НА ПОДЗЕМНАТА КАНАЛНА МРЕЖА**

**1.** Текстът на Общите условия следва да бъде прецизиран с оглед хармонизиране с действащото законодателство.

**Мотиви:** Общите условия са одобрени от КРС при действието на Закона за далекосъобщенията (отм.). Законът, регулиращ обществените отношения в сферата на електронните съобщения понастоящем е Закона за електронните съобщения. Изхождайки от изложеното, БТК следва да приведе Общите си условия в съответствие с терминологията, използвана от Закона за електронните съобщения.

**2.** Текстът на т. 3.2. да се измени, както следва:

„3.2. Чрез предоставената от БТК Услуга, на предприятието се дава правото да ползва канална тръба в която да положи кабели в (със или без защитна тръба, когато наличието ѝ не е задължително), по трасета, договорени между предприятието и БТК. Всяко трасе се определя от крайна точка 1 до крайна точка 2, както е посочено в Приложение 1 към Общите условия.”

**Мотиви:** Въз основа на оценката за представените от БТК доказателства относно разходоориентираността на цените за ползване на каналната мрежа на БТК и предложената промяна на цените в ценовата листа се прецизират се условията за ползване на каналната тръба.

**3.** Да отпадне подточка (i) на т. 3.2.5 от Общите условия.

**Мотиви:** Изискването за едновременно полагане на кабели и/или защитни тръби ограничава възможностите за усвояване на капацитета на каналните тръби поради неедновременното планиране и развитие на кабелните мрежи на различните предприятия. От друга страна използването на защитна тръба свежда до минимум вероятността за щета по време на инсталиране на нов кабел и/или тръба.

**4.** Текстът в подточка (iii) на т. 3.2.5 от Общите условия да бъде променен както следва:

„3.2.5. (iii) Предприятието, което извършва дейностите по т. 3.2.5 се задължава да заплати всички разходи, произтичащи от тях, както и се задължава да обезщети засегнатите страни за всички евентуални вреди, настъпили в резултат на тези дейности.”

**Мотиви:** Текстът се изменя с цел внасяне на яснота относно това кое предприятие носи отговорност и при какви случаи дължи обезщетение.

**5.** Текстът в т. 3.3.1 от Общите условия да бъде променен както следва:

“3.3.1. Активните устройства, предназначени за усилване на сигнала, пренасян по кабелната мрежа се захранват само с дистанционно напрежение с ефективна стойност на променливото напрежение до 65 V, съгласно т. 7.1.1. на БДС EN 50083-1 и със степен на защита най-малко IP 64.”

**Мотиви:** Промяната е редакционна, с цел по-голяма яснота на текста.

**6.** Терминът „мрежово захранване” в т. 3.3.3 от Общите условия да се замени с „мрежово захранване от електроразпределителната мрежа”.

**Мотиви:** Промяната на текста е с цел яснота относно вида на активните устройства които следва да се монтират в шкаф, разположен извън каналната мрежа.

**7.** Използваният термин „деформация” в т. 3.6 от Общите условия да се добави в списъка с дефиниции : „Деформация – промяна на размерите и формата на тръбата, в следствие на които не е възможно изтеглянето на защитна тръба и/или съобщителен кабел”.

**Мотиви:** Добавянето на посочения термин в списъка с дефиниции е с цел по-голяма яснота на текста в т. 3.6.

**8.** В подточка (ii) на т. 3.8.1 от Общите условия да бъдат описани документите, съдържащи се в цитирания „пакет документи за изготвяне на Работен проект”.

**Мотиви:** Няма яснота относно вида на документите, които следва да бъдат предоставени на Оператора.

**9.** В подточка (v) на т. 3.8.1 от Общите условия да бъде добавен следния текст: „БТК се задължава да осигури представител за предоставяне на достъп до подземната канална мрежа в сроковете, указани в Общите условия.”

**Мотиви:** Съгласно информацията, предоставена от предприятията във връзка с общественото обсъждане в много случаи БТК не може да предостави представител в указаните срокове поради малкия брой на служителите.

**10.** Текстът на т. 3.8.1. да се измени, както следва:

„ 3.8.1. (vi) „Подписване на констативен протокол за начало на ползване на канална тръба от подземната канална мрежа, съгл. Приложение 3.”

**Мотиви:** по мотивите, посочени в т.2

**11.** Да се конкретизира вида на достъп, за който се отнася точка 3.8.3 от Общите условия. Текстът в т. 3.8.3 от Общите условия да се промени както следва: „Осигуряване на достъп до каналната мрежа на БТК с цел строителство в кабелната мрежа.”

**Мотиви:** Промяната на посочената точка е с цел внасянето на яснота относно вида на достъп (за изтегляне на нов кабел / за монтаж на нови активни съоръжения или за планови ремонти) до каналната мрежа на БТК.

**12.** В подточка (i) на т. 4.3.1 от Общите условия терминът „схема” да се замени с „карта” в съответствие с нормативните документи в Република България.

**Мотиви:** Във връзка с общественото обсъждане на Общите условия бяха получени писма от предприятията, в които бяха поставени въпроси относно използването на понятия, несъответстващи на нормативните документи, сред които и „схема”.

**13.** В текста на т. 4.4. десетдневният срок да се промени на двадесетдневен.

**Мотиви:** Неспазването на срока е санкционирано от БТК с формален отказ по направеното заявление. Десетдневния срок за представяне на работен проект е необосновано кратък за подобна санкция.

**14.** В т. 5.1.2 от Общите условия да се конкретизира, че става въпрос за планирани дейности.

**Мотиви:** Срокът за достъп от порядъка на 3 работни дни е много голям в случай на кабелна повреда. Промяната на посочената точка е с цел внасянето на яснота за вида на достъп.

**15.** Точка 5.2.7 от Общите условия да се промени както следва:

„5.2.7. Да маркира и поддържа маркировката на своите муфи, усилватели, защитни тръби или кабели съгласно Наредба №17 / 2005г., чл. 59 и чл. 60. Маркировката недвусмислено да показва правото на собственост на Оператора върху съоръженията в кабелната мрежа.”

**Мотиви:** Предложението е с цел внасянето на яснота по отношение на нормативния документ, изискващ маркирането на съоръженията в кабелната мрежа.

**16.** Във връзка с т. 5.2.8 следва да бъде въведено аналогично задължение и по отношение на БТК.

**Мотиви:** За БТК също следва да бъде въведено задължение да не възпрепятства и да не затруднява работата на служителите на други предприятия ползващи подземната канална мрежа.

**17.** Към подточка (ii) на т. 5.2.11 от Общите условия да се добави „в съответствие с чл. 74 на Наредба № 17 от 3.06.2005 г. за правилата за изграждане на кабелни далекосъобщителни мрежи и съоръженията към тях”

**Мотиви:** Позоваването на подзаконовия акт, който налага използването на Правилника по безопасност на труда при работа по въздушни и кабелни съобщителни линии и мрежи е с цел по-голяма яснота на текста.

**18.** Текстът на т. 5.2.12. да се измени както следва

„5.2.12. Да оказва необходимото съдействие на БТК при осъществяване на превантивни действия, запланирани ремонти и реконструкции, отнасящи се до поддръжката на подземната канална мрежа на БТК, когато тези действия не могат да бъдат осъществени без участието на предприятието.”

**Мотиви:** Не би следвало да се вмени в задължение на наемателя участието му във всички извършвани превантивни действия, запланирани ремонти и реконструкции от страна на БТК, отнасящи се до поддръжката на Подземната канална мрежа. Всички тези действия са елемент от задълженията на БТК, а и елемент от формиране на цената за ползване на каналната мрежа, поради което не следва да бъдат вменени като абсолютно задължение на предприятията-наематели.

**19.** Текстът на т. 5.2.16. да отпадне.

**Мотиви:** При процедурата по предоставяне на услугата от страна на БТК, компанията бива запозната с трасетата, които ще бъдат ползвани от дадено лице. При спазване на

договора за съвместно ползване от страна на ползвателя, БТК би следвало да е запозната с разположението на положените от него кабели.

**20.** Първото изречение на текста на т. 5.3.5. да се измени, както следва:

„3.1. БТК има правото временно да преустанови предоставянето на ползване на подземната канална мрежа и да извади кабелите на предприятието при съществено нарушение на договора или тези общи условия от страна на предприятието или негови действия в несъответствие с действащото законодателство.”

**Мотиви:** Не би следвало да се постави знак на равенство между правните последици при неизпълнение на основни задължения на предприятието съгласно индивидуалния договор и неизпълнение на някое от вторичните условия, чието евентуално неизпълнение не оказва съществено влияние върху общата рамка на договора и върху основните права и задължения на страните по тях. Формулировката на сега действащия текст дава неограничени възможности на БТК да преустанови едностранно предоставянето за ползване на подземната канална мрежа за определено предприятие в определени малозначителни ситуации, което крие риск от злоупотреба. Терминът „съществени” следва да се преценява за всеки отделен случай при евентуален спор съобразно добавената дефиниция.

**21.** Точка 5.3.10 от Общите условия, описваща действията по ремонт на деформираните тръби да се включи в задълженията на БТК и текстът „при наличие на изрично обосновано писмено искане от страна на предприятието” да бъде заменен с „при констатиране на повреда и/или при наличие на писмено искане от страна на предприятието”.

**Мотиви:** Поддръжката на подземната канална мрежа е право и задължение на собственика на същата. Не е необходимо изрично обосновано писмено искане за отстраняване на повреда в каналната мрежа и именно това условие може да бъде причина за неотстранена повреда, в случай когато същата бъде констатирана от служители на БТК.

**22.** Точка 5.4.1 от Общите условия да се промени както следва:

„5.4.1. Да изпълнява договореностите, изложени в Раздел 4 по-горе и в предвидените за това срокове.”

**Мотиви:** Промяната е с цел допълване на задълженията по спазване на сроковете за изпълнение от страна на БТК.

**23.** Текстът на т. 5.4.2. да се измени, както следва:

„5.4.2. Да предоставя Услугата, съгласно тези Условия и Договора, като я предлага по възможно най- краткото трасе”

**Мотиви:** Всички цени на БТК в приложение № 1.1 са обвързани именно с дължината на трасето, поради което за компанията следва да се вмени подобно задължение.

**24.** Да се премахне думата „разумно” от точка 5.4.3 от Общите условия.

**Мотиви:** Терминът „разумно” не е и не би могъл да бъде еднозначно дефиниран, поради което присъствието му в текста е безпредметно.

**25.** Да бъде увеличен минималния срок за уведомяване на предприятията във връзка с планирани превантивни действия и реконструкции в т. 5.4.6 от Общите условия от 48 часа на 10 дни.

**Мотиви:** Във връзка с общественото обсъждане на Общите условия беше предоставена информация от предприятията, че срокът от 48 часа е крайно недостатъчен за извършването на подготовка, включваща изместване на канално трасе и прекъсване на действащите съобщителни кабели.

**26.** В т. 5.4.8 от общите условия текстът „настъпили не по-късно от 6 месеца преди датата на поискване на документа” да бъде заменен с „настъпили в срок до 6 месеца преди датата на поискване на документа”.

**Мотиви:** Промяната е с цел внасяне на яснота относно срока, за който може да бъде издаден документ за повредите в подземната канална мрежа.

**27.** Точка 6.1.2 да се измени, както следва:

„6.1.2: Месечен абонамент за ползване на линеен метър на трасе от каналната мрежа на БТК:

- (i) Цена за ползване на канална тръба, съгласно т. 2.1. от Ценовата листа;
- (ii) Цена за ползване на канална тръба при положени кабели в защитна тръба, съгласно т. 2.2 от Ценовата листа;
- (iii) Цена за ползване на канална тръба при положени кабел, съгласно т. 2.3 от Ценовата листа”

**Мотиви:** Въз основа на оценката за представените от БТК доказателства относно разходоориентираността на цените за ползване на каналната мрежа на БТК и предложената промяна на цените в ценовата листа се прецизират се условията за ползване на каналната тръба.

**28.** Точка 6.9. да се измени както следва:

„6.9. Цените по т.6.1.2 се прилагат от първо число на месеца следващ месеца на подписване на констативния протокол по т. 3.2 (iv)”

**Мотиви:** Виж т. 2 от настоящите задължителни указания

**29.** Точка 6.11. да отпадне.

**Мотиви:** Виж т. 1 от настоящите задължителни указания.

**30.** В т. 7.2.2. да се включи клауза, според която компенсацията за прекратяване на договора от страна на ползвателя не се дължи в случай, че освободените канални тръби са отдадени на друго предприятие преди изтичането на минималния срок на услугата.

**Мотиви:** Посочената компенсация е гаранция за БТК срещу недобросъвестно поведение на ползвателите и стимулира използването на ограничения ресурс, какъвто е каналната мрежа. Също така текстът гарантира търговския интерес на компанията. В случай на усвояване на компенсацията и отдаване на освободените трасета на трето лице преди изтичането на минималния срок на услугата, БТК ще получи двойно възнаграждение.

**31.** В Текста на т. 9.2. преди думата „неизпълнение” да се постави думата „съществено”.

**Мотиви:** Не би следвало да се постави знак на равенство между правните последици при неизпълнение на основни задължения на БТК съгласно индивидуалния договор и неизпълнение на някое от вторичните условия, чието евентуално неизпълнение не оказва съществено влияние върху общата рамка на договора и върху основните права и задължения

на страните по тях. Формулировката на сега действащия текст дава възможност на предприятието да прекрати едностранно договора за ползване на подземната канална мрежа в определени малозначителни ситуации. Терминът „съществени“ следва да се преценява за всеки отделен случай при евентуален спор съобразно добавената дефиниция.

**32.** Първото изречение на текста на т. 9.3. да се измени, както следва:

„9.3. БТК може да прекрати договора при съществено нарушение на договора, изразяващо се в неизпълнение на задължение на предприятието, предвидено в тези условия, като даде на предприятието 30-дневен срок за изпълнение и като включи в уведомлението предупреждение, че в противен случай може да бъде приложена мярката по т. 5.3.5.”

**Мотиви:** Не би следвало да се постави знак на равенство между правните последици при неизпълнение на основни задължения на предприятието съгласно индивидуалния договор и неизпълнение на някое от вторичните условия, чието евентуално неизпълнение не оказва съществено влияние върху общата рамка на договора и върху основните права и задължения на страните по тях. Формулировката на сега действащия текст дава неограничени възможности на БТК да прекрати едностранно договора за ползване на подземната канална мрежа за определено предприятие в определени малозначителни ситуации, което крие риск от злоупотреба. Терминът „съществени“ следва да се преценява за всеки отделен случай при евентуален съдебен спор съобразно добавената дефиниция.

**33.** В т. 17 „Определения“ да бъде включена следната дефиниция:

„Съществено нарушение” – Когато нарушението причинява вреди на другата страна по такъв начин, че я лишава в значителна степен от това, на което е имала право да разчита въз основа на договора”.

**Мотиви:** Аргумент от измененията в т. 3.5.3. и т. 9.3. от Общите условия

**34.** Приложение № 1.1. „Ценова листа за ползване на подземната каналната мрежа на БТК” да се измени, както следва:

„Приложение № 1.1. Ценова листа за ползване на подземната каналната мрежа на БТК”

| 1.   | Първоначални цени                                                                                                       | в лв.                   |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.1. | Техническо проучване на подадено заявление с дължина на трасето до 3 км                                                 | 100                     |
| 1.2. | Техническо проучване на подадено заявление с дължина на трасето над 3 км                                                | 200                     |
| 1.3. | Цена за достъп и контрол при полагане на кабели за трасе с дължина до 3 км                                              | 75                      |
| 1.4. | Цена за достъп и контрол при полагане на кабели за трасе с дължина над 3 км                                             | 115                     |
| 2.   | <b>Месечен абонамент за ползване на трасе от каналната мрежа</b>                                                        | <b>лв./линеен метър</b> |
| 2.1. | За ползване на канална тръба                                                                                            | 0,46                    |
| 2.2. | За ползване на канална тръба при положени кабел/(и) в защитна тръба                                                     | 0,16                    |
| 2.3. | За ползване канална тръба при положен кабел                                                                             | 0,08                    |
| 3.   | <b>Други услуги</b>                                                                                                     |                         |
| 3.1. | Осигуряване на достъп до подземната канална мрежа с присъствие на служител на БТК АД в работно време (на ден, на човек) | 45                      |
| 3.2. | Осигуряване на достъп до подземната канална мрежа с присъствие на служител на БТК АД в                                  | 60                      |

|                   |                                       |              |
|-------------------|---------------------------------------|--------------|
| 1.                | <b>Първоначални цени</b>              | <b>в лв.</b> |
|                   | извънработно време (на ден, на човек) |              |
| Цените са без ДДС |                                       |              |

Условия за прилагане на цените:

1. цената за месечен абонамент за ползване на трасе от каналната мрежа от 0,46 лв./м е приложима за ползване изцяло на една канална тръба;
2. цената за месечен абонамент за ползване на трасе от каналната мрежа от 0,16 лв./м е приложима при полагане на кабел в една защитна тръба или на кабели в една защитна тръба, когато кабелите принадлежат на едно и също предприятие;
3. цената за месечен абонамент за ползване на трасе от каналната мрежа от 0,08 лв./м кабел е приложима по отношение на кабел, положен самостоятелно (извън защитна тръба в каналната тръба) или по отношение на един от положените в една защитна тръба кабели, в случай че принадлежат на различни предприятия.”

**Мотиви:** Представените от БТК данни за разходите от Системата не доказват разходоориентираността на определената от БТК цена за предоставяне на трасе от каналната мрежа – месечен абонамент поради следното:

✓ Налице несъответствие между метода за определяне на настоящата стойност на актива Р2012 „Канализация за телефонни кабели”, определен в Системата и приложения в разходната калкулация метод за определяне на настоящата стойност на същия актив. С решение № 158/28.02.2008 г. КРС е одобрила настоящата стойност на каналната мрежа да се определя като се умножава дължината на каналите в километри по цена на километър по последни договорени цени. В Приложение 3.1. от внесените данни от Системата за първо полугодие на 2009 г. БТК оценява по настояща стойност актива Р2012 „Канализация за телефонни кабели” некоректно, тъй като нарасналата стойност на актива Р2012 се отнася в тежест на каналната мрежа, т.е. налице е прехвърляне на разходите от пазара на дребно към свързания пазар на едро.

✓ В съответствие с начина на осчетоводяване на каналната мрежа във финансовото счетоводство на БТК, в Системата фигурира ежегодно увеличение на стойността на актива, като не се променя неговата дължина. В резултат разходът за единица се увеличава.

✓ БТК не е представила информация за стойностите на разходите, които се разпределят на всяка стъпка и за стойността на съответстващите им разходни бази. В тази връзка, въпреки наличието на информация за даващ и приемащ елемент в Системата, проверката на данните (проследяването на взаимовръзките), както и въвеждане на евентуални корекции са силно затруднени.

✓ Липсва съответствие между базата за разпределение на елемент F6008 „Билинг на телекомуникационни услуги – съвместно ползване”, приложена при разпределението за първо полугодие на 2009 г. и базата за разпределение от Системата

Предвид горното, в конкретния случай, КРС счита, че анализът и оценката на разходоориентираността на цените за месечен абонамент за канална мрежа следва да се основат на специфичен модел. Основания за подобен подход са заложи в одобрената от КРС Система (т. 2.7.1 Услуги), където е посочено, че разходите за услуги, включени в Приложение 1.1 (Списък на услугите), които не са предоставяни за определения период, за който е наличен одитиран финансов отчет, могат да се калкулират „на база на специфични „bottom-up” модели”. Заедно с калкулираните разходи за тези услуги се представя и информация за цените на същите или аналогични услуги, прилагани в държавите-членки на ЕС. Използваният метод се определя въз основа на консултации между БТК и КРС.

Не на последно място ползването на модел при определяне на цени за месечен абонамент за каналната мрежа се съдържа в разходната калкулация от Приложение 1.2\_2 към писмото на БТК с вх. № 04-04-94/12.02.2010 г.

Предложеният от БТК модел разглежда каналната мрежа като изградена от три канални тръби, с диаметър 110 мм, с положени три защитни тръби, с диаметър 32/40 мм и 22 броя шахти на 1000 метра.

Основните разходни елементи в модела са следните:

- o месечната амортизация;
- o цена на капитала;
- o разходи за охрана;
- o разходи за ремонт;
- o разходи за инвентаризиране на каналната мрежа;
- o други разходи;
- o печалба.

БТК разпределя разходите за каналната мрежа върху две канални тръби с мотива, че третата е резервна, което считаме за допустимо.

В предложения от БТК модел каналната мрежа е оценена по настояща стойност. Такъв е и подходът на алтернативните предприятия в предложената от тях методика за определяне на цените на каналната мрежа. За определяне на настоящата стойност в разходната калкулация на БТК са ползвани актуални цени за дейности и материали, съгласно договори за изграждане на канална мрежа за 8 проекта за периода 2008-2009 г.

В резултат от оценка на разходите, представени от БТК и при прилагане на модела се формира цена за месечен абонамент за ползване на трасе от канална мрежа от 0,46 лв./м, приложима за ползване изцяло на една канална тръба, от 0,16 лв./м, приложима за ползване на една защитна тръба и от 0,08 лв./м кабел, приложима по отношение на кабел, положен самостоятелно (извън защитна тръба в каналната тръба) или по отношение на един от положените в една защитна тръба кабели, в случай че принадлежат на различни предприятия.

КРС като отчита постъпилите становища относно това, че одобрената през 2007 г. широката гама от цени, целящи ефективното използване на каналната мрежа като ограничен ресурс, би могла да води до различни тълкувания относно конкретно приложимата цена, предлага опростяване на цените, както и конкретизиране на тяхното прилагане.

### **35. Да се извърши корекция в Приложение 5.**

**Мотиви:** Публикуваното Приложение №5 е в неразбираем вид поради разместени схема на подземната канална мрежа и текстовете, указващи отделните елементи, поради което същото приложение следва да бъде коригирано.

## **II. УКАЗАНИЯ ПО ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ ЗА СЪВМЕСТНО ПОЛЗВАНЕ НА ПОМЕЩЕНИЯ, СЪОРЪЖЕНИЯ И КУЛИ**

**1.** Текстът на Общите условия следва да бъде прецизиран с оглед хармонизиране с действащото законодателство.

**Мотиви:** Общите условия са одобрени от КРС при действието на Закона за далекосъобщенията (отм.). Законът, регулиращ обществените отношения в сферата на електронните съобщения понастоящем е Закона за електронните съобщения. Изхождайки от изложеното, БТК следва да приведе Общите си условия в съответствие с терминологията, използвана от Закона за електронните съобщения.

**2.** В първото изречение на т. 1.8.2 думите "съвместното ползване от негова страна е в противоречие с Общите условия" да отпаднат. Второто изречение на т. 1.8.2. да се измени както следва:

„Също така, БТК при условията на предходното изречение, има право да прекрати съвместното ползване за съответния обект, в случаите, когато с влязло в сила съдебно решение е установено нарушаване на правото на собственост или други права на трети лица, включително и при нарушаване на сключени между БТК и трети лица договори, отнасящи се до ползването на съответните помещения, съоръжения и кули от страна на БТК.”

**Мотиви:** БТК има правото да преустанови ползването в случай на нарушение съобразно т. 6.4.6. от Общите условия. Действащата разпоредба на т.1.8.2 (изр. второ) създава възможност за БТК да прекрати съвместното ползване, в случаите когато **би се стигнало** до нарушаване на правото на собственост или други права на трети лица, вкл. и при **възможно** нарушаване на сключени между БТК и трети лица договори. Това е правна възможност, лишена от конкретика и обективност, поради което с цел превениране на евентуални злоупотреби следва да бъдат въведени ясни критерии при налагането на въпросното санкционно действие.

**3.** Текстът на т. 3.1. да се измени, както следва:

„3.1. Разполагане на антени на антенни мачти в обекти на БТК и разполагане на антени на кули, собственост на БТК”.

**Мотиви:** Необходимо е прецизиране на текста с оглед избягване на възможностите за тълкуване относно приложимата цена по отношение на разполагането на антени на покрити на обекти на БТК. КРС счита, че разполагането на антени на покриви на обекти на БТК е свързано с наемни отношения за ползване на площ.

**4.** Текстът на т. 3.2. да отпадне.

**Мотиви:** В ценовата листа няма цена за такава услуга.

**5.** Текстът на т. 3.1. да се измени, както следва:

„3.4. Разполагане на оборудване извън помещение, в обектна БТК АД или на покрива на обект на БТК, в т. ч. на антени и антенни мачти”

**Мотиви:** Прецизиране на текста с оглед предложението за изменение на т. 3 по-горе.

**6.** В текста на т. 5.1.1. да бъдат изброени изчерпателно документите и доказателствата, които биха могли да бъдат изисквани от БТК.

**Мотиви:** Неизчерпателността на цитираната клауза създава възможност за недобросъвестно поведение на БТК чрез създаване на обструкции при предоставянето на услугата.

**7.** Да бъде отстранена колизията в сроковете, предвидени в разпоредбите на т.6.4.9. и т.7.5.

**Мотиви:** Не е възможно при срок за плащане на периодичните месечни задължения да се спази срокът на предизвестие от 15 дни по т.6.4.9. и едновременно с това услугата да се спре на първо число на следващия месец.

**8.** В Текста на т. 6.4.6., изр. първо след думата „виновно” да се поставят думите „и съществено”.

**Мотиви:** Не би следвало да се постави знак на равенство между правните последици при неизпълнение на основни задължения на предприятието съгласно индивидуалния договор и неизпълнение на някое от вторичните условия, чието евентуално неизпълнение не оказва съществено влияние върху общата рамка на договора и върху основните права и задължения на страните по тях. Формулировката на сега действащия текст дава неограничени възможности на БТК да преустанови едностранно предоставянето за ползване на помещения, съоръжения и кули за определено предприятие в определени малозначителни

ситуации, което крие риск от злоупотреба. Терминът „съществени“ следва да се преценява за всеки отделен случай при евентуален спор съобразно добавената дефиниция.

**9.** В Текста на т. 12.4. след думата „виновно“ да се поставят думите „и съществено“.

**Мотиви:** Виж т. 11 от настоящите задължителни указания.

**10.** Текстът на първото изречение на т. 12.5. да се измени, както следва:

„12.5. БТК може да прекрати индивидуалния договор за съвместно ползване при съществено нарушение от предприятието на тези Условия и индивидуалния договор за съвместно ползване с писмено предизвестие, като му даде 14 (четирнадесет) дневен срок да прекрати неизпълнението и с предупреждение, че в противен случай след изтичане на срока договорът за съвместно ползване ще се счита за прекратен.“

**Мотиви:** Не би следвало да се постави знак на равенство между правните последици при неизпълнение на основни задължения на предприятието съгласно индивидуалния договор и неизпълнение на някое от вторичните условия, чието евентуално неизпълнение не оказва съществено влияние върху общата рамка на договора и върху основните права и задължения на страните по тях. Формулировката на сега действащия текст дава неограничени възможности на БТК да прекрати едностранно договора за ползване на подземната канална мрежа за определено предприятие в определени малозначителни ситуации, което крие риск от злоупотреба. Терминът „съществени“ следва да се преценява за всеки отделен случай при евентуален спор съобразно добавената дефиниция. Предвидените срокове в действащия текст на общите условия са неясни и си противоречат, поради което следва да бъдат унифицирани.

**11.** В т. 20 „Определения“ да бъде включена следната дефиниция:

„Съществено нарушение“ – Когато нарушението причинява вреди на другата страна по такъв начин, че я лишава в значителна степен от това, на което е имала право да разчита въз основа на договора“.

**12.** Наименованието на т. 2.1. от Приложение № 2.1 Ценова листа да се измени както следва:

„2.1. Цена за разполагане на антени на антенни мачти в обекти на БТК и разполагане на антени на кули, собственост на БТК“

**Мотиви:** Виж т. II. 4 и т. II. 5 от настоящите задължителни указания.

**13.** Наименованието на т. 2.5. от Приложение № 2.1 Ценова листа да се измени както следва:

„2.5. Цена за разполагане на оборудване извън помещение, в обект на БТК АД или на покрива на обект на БТК, в т. ч. на антени и антенни мачти“

**Мотиви:** Виж т. 4 и т. 5 и т. 6 от настоящите задължителни указания.

**14.** Цените в т. 2.6. от Приложение № 2.1 „Ценова листа“ - „Месечен абонамент за разполагане в 19” шкаф в стандартни зали за колокиране, съобразно заявения обем“ да се изменят както следва:

|                       | За шкаф | За 1/2 шкаф | За 1/4 шкаф |
|-----------------------|---------|-------------|-------------|
| „Месечна цена в лева“ | 120     | 60          | 30          |

**Мотиви:** Уеднаквяване на цените за месечен абонамент за ползване на 19" шкаф в стандартни зали за колокиране, във връзка с наложените с Решение на КРС № 237/17.03.2009 г., за същото съоръжение ценови ограничения.