

Комисия за регулиране на съобщенията	
Изх. №	02-08-43
Дата:	14.08.2015

ДОГОВОР

ЗА

ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ

Днес, 14.08.....2015 г. в гр.София, се сключи настоящият договор между:

КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА, със седалище в гр. София, ул. „Гурко” № 6, ЕИК: 121747864, представлявана от д-р Веселин Божков – Председател и Соня Маджарова – Главен счетоводител, наричана по-долу **Възложител**, от една страна,

и

*Саниране
информация
в съответствие
с чл. 2 от ЗЗМА*
„РЕМОНТ П СТРОЙ” ЕООД,

наричано по-долу **Изпълнител**, от друга страна,

с които страните се договориха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши ремонт на сграда на трафопост, находяща се в с. Брястовец, обл. Бургас, включващ дейностите, описани в Приложение № 1 „Техническо предложение”.

Чл. 2. Видът и обемът на извършената от Изпълнителя работа и вложените материали са посочени в Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящия Договор.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 3. /1/. Изпълнителят е длъжен да осигури всички необходими материали и ресурси за изпълнение на възложените дейности.

/2/. Изпълнителят е длъжен да извършва качествено възложените му дейности.

Чл. 4. /1/. Изпълнителят е длъжен да проучи основно обекта, наличната информация за него и всички други обстоятелства, които биха могли да окажат влияние върху предложената цена.

/2/. Изпълнителят е длъжен да изпълни възложените му дейности съгласно изискванията на Възложителя, техническите и технологични правила и норми за съответните дейности в съответствие с Правилата за извършване и приемане на строителните и монтажни работи /ППСМР/.

/3/. Изпълнителят носи отговорност пред Възложителя, ако при изпълнението на дейностите е допуснал отклонения от изискванията на съответните нормативни актове.

/4/. Изпълнителят е длъжен да осигури постоянно техническо ръководство на обектите.

Чл. 5. /1/. Изпълнителят е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, безопасността при работа по електрообзавеждане с напрежение до 1000 V, опазването на природната среда и здравословните и безопасни условия на труд.

/2/. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълняваните дейности, са за сметка на **Изпълнителя**, доколкото не са резултат от действията на бездействия на Възложителя.

/3/. За вреди, причинени на трети лица, публично или частно имущество при или по повод изпълнение на дейностите по настоящия договор, отговорност носи изцяло **Изпълнителят**. **Изпълнителят** носи регресна отговорност спрямо **Възложителя**, ако последния заплати обезщетение за такъв вид вреди.

Чл. 6. При необходимост от промяна на договорните условия относно обема и обхвата на работа, по искане на **Възложителя** се сключва допълнително споразумение. В този случай **Изпълнителят** продължава изпълнението на дейностите съобразно договорените нови условия.

Чл. 7. **Изпълнителят** носи пълна отговорност за евентуални злополуки на обекта по отношение на своите работници, подизпълнители и трети лица, посещаващи обекта.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 8. **Възложителят** е длъжен да предаде на **Изпълнителя** обекта за извършване на дейностите по договора, което се удостоверява с приемо-предавателен протокол.

Чл. 9. **Възложителят** следва да запознае и инструктира **Изпълнителя**, в случай че са налице специфични условия за изпълнение на дейностите на обекта.

Чл. 10. /1/. **Възложителят** може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, стига да не възпрепятства работата на **Изпълнителя**.

/2/. Указанията на **Възложителя** са задължителни за **Изпълнителя**, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от условията на Приложение № 1 към договора.

Чл. 11. **Възложителят** е длъжен да осигури необходимите средства за финансиране на дейностите по договора.

IV. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 12. /1/ Настоящият договор влиза в сила, считано от датата на подписването му.

/2/. Срокът за изпълнение на дейностите по договора е 15 (петнадесет) дни, считано от датата на подписване на приемо-предавателния протокол по чл. 8 от договора.

/3/. При наличие на неблагоприятни атмосферни условия, възпрепятстващи изпълнението на дейностите в срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предприеме мерки чрез насищане с работна ръка на строителната площадка или промяна на работното време на ангажирания човешки ресурс за наваксване на изоставането при подобряване на атмосферните условия.

Чл. 13. /1/. При спиране на дейностите поради непреодолима сила (напр. земетресения, пожари, наводнения, епидемии, военни конфликти, граждански вълнения, както и забрани, ограничения, предписания, нареждания и други подобни, наложени с индивидуални или нормативни актове на държавни и общински органи) предвидените в предходния член срокове се удължават със срока на спирането.

/2/. За възникването и преустановяването на непреодолима сила **Изпълнителят** е длъжен в 3 /три/ дневен срок писмено да уведоми **Възложителя**.

/3/. Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие настъпи вследствие неположена грижа от страна на **Изпълнителя** или ако при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

/4/. Ако непреодолимата сила продължи повече от 45 (четиридесет и пет) дни и няма признаци за скорошното ѝ преустановяване, всяка от страните може да прекрати договора, като писмено уведоми другата страна.

/5/. Гаранционният срок на извършените по договора дейности е 5 (пет) години, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България, и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Срокът започва да тече от подписване на приемо-предавателния протокол за реално извършени дейности по чл. 14, ал. 4.

V. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 14. /1/. Общата цена по договора е в размер на 3 199,98 (три хиляди сто деветдесет и девет лева и двадесет и осем стотинки) без ДДС/ 3 839,98 (три хиляди осемстотин тридесет и девет лева и деветдесет и осем стотинки) с ДДС.

/2/. Цената по предходната алинея е за действително извършените дейности, чието изпълнение е установено с двустранен протокол между представителите на **Изпълнителя** и **Възложителя**. В цената по ал. 1 се включва стойността на вложените материали, всички разходи за труд, механизация, енергия, складиране и др. подобни, както и печалбата за **Изпълнителя**.

/3/. Единичните цени на видовете работи се приемат за „твърдо договорени“ цени и са посочени в Приложение № 2 „Ценово предложение“, неразделна част от настоящия договор. Отчетени са инфлационните и други процеси, влияещи пряко върху формирането на тези цени, и последните остават неизменни за срока на договора.

/4/. Извършените работи се заплащат по стойността, посочена в приемо-предавателния протокол за реално извършени дейности, след извършена проверка от страна на упълномощените представители на страните по договора и след издадена данъчна фактура. Срокът на плащането е 10 работни дни, считано от подписване на приемо-предавателния протокол за реално извършени дейности.

/5/. **Възложителят** извършва плащането по банкова сметка на **Изпълнителя**:

IBAN:
BIC:

Чл. 15. /1/. Извършването на допълнителни видове дейности, които не са посочени в Приложенията към договора, се договаря и заплаща допълнително, като за целта се подписва споразумение към договора. Допълнителни споразумения за нови видове работи и допълнителни количества могат да се сключват до 10% от стойността на договора.

/2/. При доказани изменения в количеството на договорени видове дейности, в рамките на срока на изпълнение на договора, същите се остойностяват по единичните цени, посочени в Приложение № 2 към договора.

VI. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 16. Рискът от случайно погиване или повреждане на обекта се носи от **Изпълнителя** до момента на прекратяване на настоящия договор.

Чл. 17. /1/. Ако възникнат препятствия за изпълнение на дейностите по договора, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни действия за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тях.

/2/. Ако при отстраняването на препятствията по преходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, тя се обезщетява от насрещната страна в размера на направените и документално доказани разходи.

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И ОТГОВОРНОСТ

Чл. 18. При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените на насрещната страна вреди съгласно гражданското и търговското законодателство.

Чл. 19. При забавяне на завършването и предаването на дейностите по този договор в срока по чл.12 ал. 2 **Изпълнителят** дължи неустойка в размер на 0.3 % от общата цена на Договора за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от общата цена на Договора.

Чл. 20. /1/. При виновно некачествено извършване на дейностите, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 от Закона за задълженията и договорите, **Изпълнителят** дължи и неустойка в размер на 5% от стойността на некачествените изпълнените дейности.

/2/ Ако недостатъците, констатирани при приемането на дейностите или по ал. 1, не бъдат отстранени в договорения между страните срок, **Изпълнителят** дължи освен неустойката по преходната алинея, още и неустойка в размер на 5% от стойността на разноските за отстраняване на недостатъците.

Чл. 21. Ако **Възложителят** е в забава за плащане по този договор, той дължи неустойка в размер на законовата лихва върху размера на забавеното плащане за периода на забавата, но не повече от 10% от общата цена по договора.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 22. /1/. Действието на този договор се прекратява:

- с изпълнение на дейностите по договора;
- по взаимно съгласие между страните;
- при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложените дейности.

/2/. **Възложителят** може по всяко време до предаването на работите да прекрати действието на договора. В този случай той е длъжен да заплати на **Изпълнителя** стойността на извършените до момента на прекратяването дейности.

/3/. Ако в процеса на изпълнение се установи, че **Изпълнителят** ще просрочи завършването и предаването на различните видове работи с повече от 10 /десет/ дни или същите няма да бъдат завършени по уговорения начин и с нужното качество, **Възложителят** може да развали Договора. В този случай **Възложителят** заплаща на **Изпълнителя** само стойността на работите, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди **Възложителят** може да претендира обезщетение.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 23. Всяка от страните гарантира, че информацията и документацията, която е получила, ще се използва от нея само за целите на договора и няма да се предоставя на трети лица, с изключение на такива, пряко свързани с изпълнението на задълженията по договора.

Чл. 24. Страните определят следните представители, отговарящи за изпълнението на договора:

За **Изпълнителя:** Снежана Петрова – управител на „РЕМОНТ П СТРОЙ” ЕООД;

За **Възложителя:** Руси Златев – началник отдел в главна дирекция „Контрол на съобщенията” на КРС.

Чл. 25. В случай на неизпълнение на задължения по сключения договор или потенциална опасност от загуби и щети, упълномощените представители на съответната страна информират насрещната страна за посочените обстоятелства.

Чл. 26. Всяка от страните своевременно уведомява насрещната страна при промяна на свой упълномощен представител, както и на други данни от значение за изпълнението на договора.


Чл. 27. Всички съобщения и обвързващи волеизявления във връзка с договора са действителни, само ако са направени в писмена форма. За целите на договора, писмената форма включва писмен документ, телеграма и телефакс, отговарящи на изискванията на Търговския закон.


Чл. 28. Всички спорове, възникнали при или по повод изпълнението на договора, включително спорове, свързани с неговата действителност, тълкуване, попълване на празноти, приспособяване към нововъзникнали обстоятелства или прекратяване, ще бъдат решавани от страните извънсъдебно, чрез добросъвестни преговори, а при невъзможност да бъде постигнато споразумение – от компетентния български съд.

Чл. 29. За неуредените с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на гражданското и търговското законодателство на Република България.

Настоящият Договор се сключи в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

..
д-р Веселин Божков
Председател на КРС

Соня Маджарова
Главен счетоводител на КРС

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Управител на
„Ремонт П Строй” ЕООД

Приложение № 1 "Техническо предложение"

Приложение № 2
Образец на оферта

ОФЕРТА

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:

**Извършване на ремонтни дейности на обекти на КРС
при следните обособени позиции:
Позиция 1: Ремонт на сграда на трафопост, находяща се в
с. Брястовец, обл. Бургас;**

(попълва се съответната позиция, за която участва кандидата)

Настоящото предложение е подадено от: „Ремонт П Строй” ЕООД,
~~/найменование на участника, ЕИК/~~
~~представявано от:~~
~~/трите имена и ЕГН/~~
в качеството му на:
~~/длъжност/~~

Замислен
информация
фр. дейност
и. 2 от 3311

1. Предлагаме да извършим: Позиция 1: Ремонт на сграда на трафопост, находяща се в с. **Брястовец, обл. Бургас;**
(попълва се съответната позиция, за която участва кандидата или съответно предмета на поръчката)
2. Гаранционният срок включва: 5 (пет) години.
3. Срокът за изпълнение на поръчката е 15 (петнадесет) календарни дни от датата на подписване на договора (не повече от 30 календарни дни).
4. Офертата ни е валидна 90 /деветдесет/ календарни дни, считано от датата на отваряне на същата от Възложителя (не по-малко от 90 календарни дни).
5. Място на изпълнение на предмета на поръчката – обект на КРС, в с. Брястовец, обл. Бургас
6. При изпълнение на поръчката няма да се ползват подизпълнители.

Дата: 30.06.2015 г.

УПРАВИТЕЛ:



Приложение №2 "Ценово предложение"

Приложение № 2
Образец на оферта

ОФЕРТА

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:

**Извършване на ремонтни дейности на обекти на КРС
при следните обособени позиции:
Позиция 1: Ремонт на сграда на трафопост, находяща се в
с. Брястовец, обл. Бургас;**

(попълва се съответната позиция, за която участва кандидата)

Настоящото предложение е подадено от: „Ремонт П Строй” ЕООД,
/наименование на участника, ЕИК/
представявано от:
/трите имена и ЕГН/
в качеството му на:
/длъжност/

1. Цената ни за изпълнение на поръчката с предмет:

Позиция 1: Ремонт на сграда на трафопост, находяща се в с. Брястовец, обл. Бургас

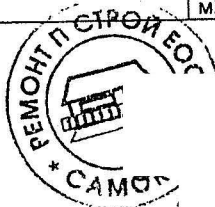
3199.98 (три хиляди сто деветдесет и девет лева и 98 ст.) лв. без ДДС

3839.98 (три хиляди осемстотин тридесет и девет лева и 98 ст.) лв. с ДДС

2. Ценовото ни предложение за изпълнение на поръчката по видове дейности и количество е,
както следва:

Позиция 1: Ремонт на сграда на трафопост, находяща се в с. Брястовец, обл. Бургас:

	Дейности по изпълнение на поръчката	Количество	К-во	Ед.цена	Цена, лв. без ДДС	Цена, лв. с ДДС
1	Премахване на повреден бетон и замазки	м2	14.5	2.11	30.60	36.71
2	Доставка, изработка и монтаж на армировка-обикновена, средна сложност	кг	120	1.56	187.20	224.64
3	Доставка и полагане на армиран бетон клас В 20 за всички конструкции	м3	3.2	108.80	348.16	417.79
4	Изпълнение на лек бетон с наклон над 4 см.	м2	14.5	9.55	138.48	166.17
5	Сваляне на стара вътрешна мазилка по стени и тавани	м2	82	1.07	87.74	105.29
6	Сваляне на стара външна мазилка по стени	м2	93	1.07	99.51	119.41
7	Направа на вътрешна гладка вароциментова мазилка, включително шприцоване	м2	82	6.53	535.46	642.55
8	Направа на външна гладка вароциментова мазилка, включително шприцоване	м2	93	7.16	665.88	799.06



Приложение № 2

					56.99	68.38
9	Ремонт на чела и козирки на покрива със силен циментов разтвор	м	14.5	3.93		
10	Нанасяне на дълбокопроникващ грунд	м2	82	1.51	123.82	148.58
11	Вътрешно боядисване по стени и тавани	м2	82	2.75	225.50	270.60
12	Боядисване на неплътни метални повърхности	м2	12	3.62	43.44	52.13
13	Външно боядисване с фасаген	м2	93	4.51	419.43	503.32
14	Отстраняване на покривна изолация	м2	14.5	1.33	19.29	23.14
15	Грундиране на бетонови повърхности, включително почистване	м2	14.5	1.38	20.01	24.01
16	Изпълнение на хидроизолация 4 мм с посипка на газопламъчно залепване	м2	14.5	7.00	101.50	121.80
17	Натоварване и извозване на строителните отпадъци до депо, включително заплащане на дължимите такси	м3	5.3	18.30	96.99	116.39
Обща цена за изпълнение на поръчката:					3199.98	3839.98

Позиция 2: Ремонт на електрически съоръжения на сграда на КРС, находяща се в с. Брястовец, обл. Бургас:

Позиция 3: Ремонт на покрив, комини и пристройка за антените на сграда на КРС, находяща се в гр. Варна:

Цената е окончателна и включва всички разходи при изпълнение на поръчката, вкл. наеми на строителна техника, транспорт на строителните материали до мястото на изпълнение на поръчката, командировъчни на служители и др.

Дата: 30.06.2015 г.

УПРАВИТЕЛ:

