

Комисия за регулиране на съобщенията	
Изх. №	03-08-41
Дата:	06.08.2015

ДОГОВОР

ЗА

ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ

Днес, 06.08. 2015 г. в гр.София, се сключи настоящият договор между:

КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА, със седалище в гр. София, ул. „Гурко” № 6, ЕИК: 121747864, представлявана от д-р Веселин Божков – Председател и Соня Маджарова – Главен счетоводител, наричана по-долу **Възложител**, от една страна,

и

Залишва информацията
и е скрито
чл. 2 от ЗЗМ
„РЕМОНТ П СТРОЙ” ЕООД,

, наричано по-долу **Изпълнител**, от друга страна,

които страните се договориха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши ремонт на покрив, комини и пристройка за антените на сграда на КРС, находяща се в гр. Варна, включващ дейностите, описани в Приложение № 1 „Техническо предложение”.

Чл. 2. Видът и обемът на извършената от Изпълнителя работа и вложените материали са посочени в Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящия Договор.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 3. /1/. Изпълнителят е длъжен да осигури всички необходими материали и ресурси за изпълнение на възложените дейности.

/2/. Изпълнителят е длъжен да извършва качествено възложените му дейности.

Чл. 4. /1/. Изпълнителят е длъжен да проучи основно обекта, наличната информация за него и всички други обстоятелства, които биха могли да окажат влияние върху предложената цена.

/2/. Изпълнителят е длъжен да изпълни възложените му дейности съгласно изискванията на **Възложителя**, техническите и технологични правила и норми за съответните дейности в съответствие с Правилата за извършване и приемане на строителните и монтажни работи /ППСМР/.

/3/. Изпълнителят носи отговорност пред **Възложителя**, ако при изпълнението на дейностите е допуснал отклонения от изискванията на съответните нормативни актове.

/4/. Изпълнителят е длъжен да осигури постоянно техническо ръководство на обектите.

Чл. 5. /1/. Изпълнителят е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, безопасността при работа по електрообзавеждане с напрежение до 1000 V, опазването на природната среда и здравословните и безопасни условия на труд.

/2/. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълняваните дейности, са за сметка на **Изпълнителя**, доколкото не са резултат от действия или бездействия на **Възложителя**.

/3/. За вреди, причинени на трети лица, публично или частно имущество при или по повод изпълнение на дейностите по настоящия договор, отговорност носи изцяло **Изпълнителят**. **Изпълнителят** носи регресна отговорност спрямо **Възложителя**, ако последния заплати обезщетение за такъв вид вреди.

Чл. 6. При необходимост от промяна на договорните условия относно обема и обхвата на работа, по искане на **Възложителя** се сключва допълнително споразумение. В този случай **Изпълнителят** продължава изпълнението на дейностите съобразно договорените нови условия.

Чл. 7. **Изпълнителят** носи пълна отговорност за евентуални злополуки на обекта по отношение на своите работници, подизпълнители и трети лица, посещаващи обекта

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 8. **Възложителят** е длъжен да предаде на **Изпълнителя** обекта за извършване на дейностите по договора, което се удостоверява с приемо-предавателен протокол.

Чл. 9. **Възложителят** следва да запознае и инструктира **Изпълнителя**, в случай че са налице специфични условия за изпълнение на дейностите на обекта.

Чл. 10. /1/. **Възложителят** може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, стига да не възпрепятства работата на **Изпълнителя**.

/2/. Указанията на **Възложителя** са задължителни за **Изпълнителя**, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от условията на Приложение № 1 към договора.

Чл. 11. **Възложителят** е длъжен да осигури необходимите средства за финансиране на дейностите по договора.

IV. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 12. /1/ Настоящият договор влиза в сила, считано от датата на подписването му.

/2/. Срокът за изпълнение на дейностите по договора е 10 (десет) дни, считано от датата на подписване на приемо-предавателния протокол по чл. 8 от договора.

/3/. При наличие на неблагоприятни атмосферни условия, възпрепятстващи изпълнението на дейностите в срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предприеме мерки чрез насищане с работна ръка на строителната площадка или промяна на работното време на ангажирания човешки ресурс за наваксване на изоставането при подобряване на атмосферните условия.

Чл. 13. /1/. При спиране на дейностите поради непреодолима сила (напр. земетресения, пожари, наводнения, епидемии, военни конфликти, граждански вълнения, както и забрани, ограничения, предписания, нареждания и други подобни, наложени с индивидуални или нормативни актове на държавни и общински органи) предвидените в предходния член срокове се удължават със срока на спирането.

/2/. За възникването и преустановяването на непреодолима сила **Изпълнителят** е длъжен в 3 /три/ дневен срок писмено да уведоми **Възложителя**.

/3/. Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие настъпи вследствие неположена грижа от страна на **Изпълнителя** или ако при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

/4/. Ако непреодолимата сила продължи повече от 45 (четиридесет и пет) дни и няма признаци за скорошното ѝ преустановяване, всяка от страните може да прекрати договора, като писмено уведоми другата страна.

/5/. Гаранционният срок на извършените по договора дейности е 5 (пет) години, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Срокът започва да тече от подписване на приемо-предавателния протокол за реално извършени дейности по чл. 14, ал. 4.

V. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 14. /1/. Общата цена по договора е в размер на 1 095,44 (хиляда деветдесет и пет лева и четиридесет и четири стотинки) без ДДС/ 1 314,53 (хиляда триста и четиринадесет лева и петдесет и три стотинки) с ДДС.

/2/. Цената по предходната алинея е за действително извършените дейности, чието изпълнение е установено с двустранен протокол между представителите на **Изпълнителя** и **Възложителя**. В цената по ал. 1 се включва стойността на вложените материали, всички разходи за труд, механизация, енергия, складиране и др. подобни, както и печалбата за Изпълнителя.

/3/. Единичните цени на видовете работи се приемат за „твърдо договорени“ цени и са посочени в Приложение № 2 „Ценово предложение“, неразделна част от настоящия договор. Отчетени са инфлационните и други процеси, влияещи пряко върху формирането на тези цени, и последните остават неизменни за срока на договора.

/4/. Извършените работи се заплащат по стойността, посочена в приемо-предавателния протокол за реално извършени дейности, след извършена проверка от страна на упълномощените представители на страните по договора и след издадена данъчна фактура. Срокът на плащането е 10 работни дни, считано от подписване на приемо-предавателния протокол за реално извършени дейности.

/5/. **Възложителят** извършва плащането по банкова сметка на **Изпълнителя**:

IBAN:

BIC:

Чл. 15. /1/. Извършването на допълнителни видове дейности, които не са посочени в Приложенията към договора, се договаря и заплаща допълнително, като за целта се подписва споразумение към договора. Допълнителни споразумения за нови видове работи и допълнителни количества могат да се сключват до 10% от стойността на договора.

/2/. При доказани изменения в количеството на договорени видове дейности, в рамките на срока на изпълнение на договора, същите се остойностяват по единичните цени, посочени в Приложение № 2 към договора.

VI. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 16. Рискът от случайно погиване или повреждане на обекта се носи от **Изпълнителя** до момента на прекратяване на настоящия договор.

Чл. 17. /1/. Ако възникнат препятствия за изпълнение на дейностите по договора, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни действия за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тях.

/2/. Ако при отстраняването на препятствията по преходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, тя се обезщетява от насрещната страна в размера на направените и документално доказани разходи.

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И ОТГОВОРНОСТ

Чл. 18. При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените на насрещната страна вреди съгласно гражданското и търговското законодателство.

Чл. 19. При забавяне на завършването и предаването на дейностите по този договор в срока по чл.12 ал. 2 **Изпълнителят** дължи неустойка в размер на 0.3 % от общата цена на Договора за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от общата цена на Договора.

Чл. 20. /1/. При виновно некачествено извършване на дейностите, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 от Закона за задълженията и договорите, **Изпълнителят** дължи и неустойка в размер на 5% от стойността на некачествените изпълнените дейности.

/2/ Ако недостатъците, констатирани при приемането на дейностите или по ал. 1, не бъдат отстранени в договорения между страните срок, **Изпълнителят** дължи освен неустойката по преходната алинея, още и неустойка в размер на 5% от стойността на разноските за отстраняване на недостатъците.

Чл. 21. Ако **Възложителят** е в забава за плащане по този договор, той дължи неустойка в размер на законовата лихва върху размера на забавеното плащане за периода на забавата, но не повече от 10% от общата цена по договора.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 22. /1/. Действието на този договор се прекратява:

- с изпълнение на дейностите по договора;
- по взаимно съгласие между страните;
- при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложените дейности.

/2/. **Възложителят** може по всяко време до предаването на работите да прекрати действието на договора. В този случай той е длъжен да заплати на **Изпълнителя** стойността на извършените до момента на прекратяването дейности.

/3/. Ако в процеса на изпълнение се установи, че **Изпълнителят** ще просрочи завършването и предаването на различните видове работи с повече от 10 /десет/ дни или същите няма да бъдат завършени по уговорения начин и с нужното качество, **Възложителят** може да развали Договора. В този случай **Възложителят** заплаща на **Изпълнителя** само стойността на работите, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди **Възложителят** може да претендира обезщетение.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 23. Всяка от страните гарантира, че информацията и документацията, която е получила, ще се използва от нея само за целите на договора и няма да се предоставя на трети лица, с изключение на такива, пряко свързани с изпълнението на задълженията по договора.

Чл. 24. Страните определят следните представители, отговарящи за изпълнението на договора:

За **Изпълнителя:** Снежана Петрова – управител на „РЕМОНТ П СТРОЙ” ЕООД;

За **Възложителя:** Димитър Атанасов – главен инспектор в главна дирекция „Контрол на съобщенията” на КРС.

Чл. 25. В случай на неизпълнение на задължения по сключения договор или потенциална опасност от загуби и щети, упълномощените представители на съответната страна информират насрещната страна за посочените обстоятелства.

Чл. 26. Всяка от страните своевременно уведомява насрещната страна при промяна на свой упълномощен представител, както и на други данни от значение за изпълнението на договора.

Чл. 27. Всички съобщения и обвързващи волеизявления във връзка с договора са действителни, само ако са направени в писмена форма. За целите на договора, писмената форма включва писмен документ, телеграма и телефакс, отговарящи на изискванията на Търговския закон.

Чл. 28. Всички спорове, възникнали при или по повод изпълнението на договора, включително спорове, свързани с неговата действителност, тълкуване, попълване на празноти, приспособяване към нововъзникнали обстоятелства или прекратяване, ще бъдат решавани от страните извънсъдебно, чрез добросъвестни преговори, а при невъзможност да бъде постигнато споразумение – от компетентния български съд.

Чл. 29. За неуредените с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на гражданското и търговското законодателство на Република България.

Настоящият Договор се сключи в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

.....
д-р Веселин Божков
Председател на КРС
РЕПУБЛИКА
БЪЛГАРИЯ
Комисия за
Контрол на съобщенията

.....
Соня Маджарова
Главен счетоводител на КРС

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:



Управител на
„Ремонт П Строй” ЕООД

Приложение № 1 "Техническо предложение"

ОФЕРТА

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:

**Извършване на ремонтни дейности на обекти на КРС
при следните обособени позиции:**

**Позиция 3: Ремонт на покрив, комини и пристройка за антените на сграда на КРС,
находяща се в гр. Варна**

(попълва се съответната позиция, за която участва кандидата)

Настоящото предложение е подадено от: „Ремонт П Строй” ЕООД,
~~/наименование на участника, ЕИК/~~
~~представявано от:~~
~~/трите имена и ЕГН/~~
в качеството му на:
~~/длъжност/~~

Замисъл
информация
на извършване
за 2 от 331А

1. Предлагаме да извършим: **Позиция 3: Ремонт на покрив, комини и пристройка за антените
на сграда на КРС, находяща се в гр. Варна**

(попълва се съответната позиция, за която участва кандидата или съответно предмета на поръчката)

2. Гаранционният срок включва: 5 (пет) години.

3. Срокът за изпълнение на поръчката е 10 (десет) календарни дни от датата на подписване на договора (не повече от 30 календарни дни).

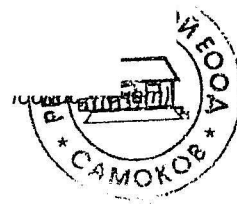
4. Офертата ни е валидна 90 /деветдесет/ календарни дни, считано от датата на отваряне на същата от Възложителя (не по-малко от 90 календарни дни).

5. Място на изпълнение на предмета на поръчката – обект на КРС, в с./ гр. Варна

6. При изпълнение на поръчката няма да се ползват подизпълнители.

Дата: 30.06.2015 г.

УПРАВИТЕЛ:



Приложение № 2 "Ценово предложение"

ОФЕРТА

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:

**Извършване на ремонтни дейности на обекти на КРС
при следните обособени позиции:**

**Позиция 3: Ремонт на покрив, комини и пристройка за антените на сграда на КРС,
находяща се в гр. Варна**

(попълва се съответната позиция, за която участва кандидата)

Настоящото предложение е подадено от: „Ремонт П Строй” ЕООД;
~~/наименование на участника-ЕИК/~~
~~представявано от:~~
~~/трите имена и ЕГН/~~
в качеството му на:
~~/длъжност/~~

1. Цената ни за изпълнение на поръчката с предмет: **Позиция 3: Ремонт на покрив, комини и пристройка за антените на сграда на КРС, находяща се в гр. Варна**
1095.44 (хиляда деветдесет и пет лева и 44 ст.) лв. без ДДС

1314.53 (хиляда триста и четиринадесет лева и 53 ст.) лв. с ДДС

2. Ценовото ни предложение за изпълнение на поръчката по видове дейности и количество е, както следва:

Позиция 1: Ремонт на сграда на трафопост, находяща се в с. Брястовец, обл. Бургас:

Позиция 2: Ремонт на електрически съоръжения на сграда на КРС, находяща се в с. Брястовец, обл. Бургас:

Позиция 3: Ремонт на покрив, комини и пристройка за антените на сграда на КРС, находяща се в гр. Варна:

	Дейности по изпълнение на поръчката	Количество	К-во	Ед.цена	Цена, лв. без ДДС	Цена, лв. с ДДС
					26.10	31.32
1	Демонтаж, пречукване и сваляне на мазилка, тухлена зидария от комини и покривна къща	м2	5	5.22		
2	Презиждане на комини и къща	м2	5	25.94	129.70	155.64
3	Демонтаж на хидроизолация по покрив около комини	м2	50	1.25	62.50	75.00
					67.40	80.88
4	Изкърпване с вароциментова мазилка по комини и пристройка	м2	10	6.74		
5	Циментова шпакловка по комини и къща	м2	30	3.45	103.50	124.20
					76.30	91.56
6	Доставка и монтаж на обшивка от поцинкована ламарина около комини и пристройка	м	10	7.63		



7	Грундиране и боядисване с фасаген на комини и пристройка	м2	38	4.25	161.50	193.80
8	Доставка и полагане на армирана течна хидроизолация на ламаринен покрив на пристройка (къща)	м2	6	10.59	63.54	76.25
9	Доставка и полагане на хидроизолация 4 мм с посипка на газопламъчно залепване	м2	50	7.00	350.00	420.00
10	Натоварване и извозване на строителни отпадъци до депо, включително заплащане на дължимите такси	м3	3	18.30	54.90	65.88
Обща цена за изпълнение на поръчката:					1095.44	1314.53

Цената е окончателна и включва всички разходи при изпълнение на поръчката, вкл. наеми на строителна техника, транспорт на строителните материали до мястото на изпълнение на поръчката, командировъчни на служители и др.

Дата: 30.06.2015 г.

УПРАВИТЕЛ:

