

Комисия за регулиране на съобщенията

Иск. №	03-08-30
Дата:	17.05.2016

ДОГОВОР

Днес,.....16.05..... 2016 г. в гр. София, между:

КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА, , гр.София 1000, район „Средец“, ул.„Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6, Дан. № 1220120909, БУЛСТАТ: 121747864, представлявана от д-р Веселин Божков- Председател и Соня Маджарова – главен счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и
„СОТ - СИГНАЛНО-ОХРАНИТЕЛНА ТЕХНИКА“ ЕООД, ЕИК 831144160, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „д-р Г. М. Димитров“ № 52, офис сграда СОТ/СЕКТРОН, представлявано от Павел Виденов Георгиев – управител, **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна и в изпълнение на Протоколно решение № 12/24.03.2016 г. на КРС за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ, се сключи настоящия договор за следното:

І. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извършва 24-часова охрана с технически средства, както и да поддържа охранителната система в изправност и да извършва абонаментно техническо обслужване на СОТ и пожароизвестителни датчици на следните обекти на КРС, находящи се в гр. Варна, обл. Варна:

1.1.1. Работни помещения на Териториално звено „Варна“;

1.1.2. Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър”, находяща се в гр. Варна, местност “Джанавара”.

1.2. Охраната на обектите включва защита на материалните ценности, находящи се на територията на обектите и се осъществява съгласно Приложение № 2 към договора.

1.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да реагира при подаден сигнал на СОТ, както следва:

1.3.1. за обект работни помещения на Териториално звено „Варна” - за не повече от 5 (пет) минути;

1.3.2. за обект дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър”, находяща се в гр. Варна, местност “Джанавара” - за не повече от 7 (седем) минути;

1.4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извършва дейностите по т. 1.1 от момента на предаване на всеки от обектите от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в обем и детайли, съгласно Приложение 2.

1.5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всеки от обектите за охрана с приемо-предавателен протокол.

1.6. Задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за извършване на дейностите, посочени в т. 1.1, както и задължението на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да заплаща посочената в раздел III от договора цена, възникват след подписване на протокола по т. 1.5.

1.7. В срок от една седмица след датата на подписване на протокола по т. 1.5. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** монтира необходимите собствени допълнителни технически средства за изпълнение на договора.

1.8. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поеме пълна имуществена отговорност при

щети, възникнали вследствие на неизпълнение или неточно изпълнение на задължения по договора. При констатирано неизпълнение на поети задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще възстанови изцяло за своя сметка вредите в 15 /петнадесет/ - дневен срок от установяването им. Констатирането на задълженията се установява с констативен протокол.

1.9. В случай, че в някои от охраняваните обекти по 1.1.1 и 1.1.2 възникне имуществена щета, дължаща се на кражба на движими вещи или опит за кражба, извършена чрез неправомерно проникване в същите обекти или на неправомерно изнасяне на движими вещи от охраняваните обекти, пожар, наводнение или друго стихийно бедствие ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да вземе всички необходими мерки за ограничаване размера на вредите и незабавно да подаде сигнал на тел. 112 уведоми службите на МВР и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

1.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави в 14- дневен срок от влизане в сила на договора, застрахователен договор (обща гражданска отговорност) за рисковете кражба чрез взлом, грабеж и увреждане на имущество вследствие на кражба чрез взлом или други злоумишлени действия.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва дейностите по т.1.1 за следния срок: от 11.11.2016 г. до 10.11.2018 г. включително.

2.2. При констатирани нередности при изпълнението на предмета на договора, задължително се съставя констативен протокол от страните, с който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава срок на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отстраняване на недостатъците.

III. ЦЕНИ И СРОКОВЕ НА ПЛАЩАНЕ

3.1. Общата цена за охрана и абонаментно техническо обслужване на СОТ и пожароизвестителни датчици на обектите посочени в т.1.1 за срока на договора е 736,00 лева без ДДС или 883,20 лева с ДДС. Цената включва всички дейности по предмета на договора съгласно т. 1.1 и всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва::

3.1.1. Цена за охрана за 1 (един) месец по обекти, е както следва:

- за обекта по 1.1.1 е 12,00 лева без ДДС;
- за обекта по 1.1.2 е 12,00 лева без ДДС.

3.1.2. Цена за охрана за 3 (три) месеца по обекти, е както следва:

- за обекта по 1.1.1 е 36,00 лева без ДДС;
- за обекта по 1.1.2 е 36,00 лева без ДДС;

3.1.3. Общата цената за охрана за 3 (три) месеца на двата обекта е 72,00 лева без ДДС.

3.1.4. Единична цена за абонаментно техническо обслужване на СОТ и пожароизвестителни датчици (веднъж на три месеца) по обекти, е както следва:

- за обекта по 1.1.1 е 10,00 лева без ДДС;
- за обекта по 1.1.2 е 10,00 лева без ДДС.

3.1.5. Общата цената за абонаментно техническо обслужване на СОТ и пожароизвестителни датчици за 3 (три) месеца на двата обекта е 20,00 лева без ДДС.

3.1.6. Общата цена (т. 3.1.3 + т. 3.1.5) за охрана и абонаментно техническа поддръжка на СОТ и пожароизвестителни датчици за тримесечие е в размер на 92,00 лева без ДДС.

3.2. Цената по т. 3.1 се заплаща при условията на т. 3.3 и т. 3.4 от настоящия договор с банков превод по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в:

*Задължена информация
на основание т. 2 от ВЗД*

3.3. В последния ден на всяко тримесечие ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчет за извършената в този период дейност по охрана на обектите и абонаментно техническо обслужване на СОТ и пожароизвестителни датчици. До 5 (пет) дни след представянето на отчета ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на Възложителя оригинал на данъчна фактура за извършената дейност описана в отчета.

3.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда дължимата по т. 3.1.6 сума за съответното тримесечие по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 5 (пет) работни дни от получаване на данъчната фактура.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да поддържа в изправност техническите елементи /прегради, направени за защита на обектите и осветление/, които са негова собственост.

4.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

4.2.1. Да изпълнява предмета на договора в съответствие с клаузите на договора, като предостави 24-часова охрана с технически средства чрез наблюдение, регистрация, обработка и съхранение на сигнали получени в дежурната част на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от алармените системи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, инсталирани в обектите.

4.2.2. Да провери обектите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, след получаване на алармен сигнал, като реагира съгласно времето посочено в т. 1.3. и предприеме необходимите действия за предотвратяване на противоправното увреждане на обектите.

4.2.3. Да уведомява незабавно оторизирани представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случаите на установена нарушена цялост на охраняваните обекти, при техническа неизправност на алармените системи в охраняваните обекти и/или регистрирани алармени сигнали от охраняваните обекти.

4.2.4. При констатирано проникване или нарушена цялост на обектите, да осигури за своя сметка физическа охрана на обектите до пристигането на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов представител.

4.2.5. Да уведоми дежурните органи на полицията веднага след констатиране на неправомерното действие.

4.2.6. Да уведоми незабавно дежурните органи на противопожарната охрана при наличие на пожар или признаци за възникване на пожар в обектите.

4.2.7. Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при поискване информация за работата на алармените системи в обектите.

4.2.8. Да извършва предварителен одит на обектите, преди подписване на протокола по т. 1.5. и приемането им под охрана и да дава препоръки на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

при необходимост от допълнително физическо укрепване или усъвършенстване на алармената система за повишаване на надеждността на охраната.

4.2.9. Да не преотстъпва изпълнението на договора на други фирми или организации без писмено разрешение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

4.2.10. При промяна или отнемане на предоставения му лиценз да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до 24 часа от настъпването на този юридически факт.

4.2.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да опазва тайната на фактите, свързани с конфигурацията на охраняваните обекти, техническите средства, съхраняваните материални ценности и сведенията, които са му известни, относно имущественото състояние на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

4.2.12. В срок от една седмица след датата на подписване на протокола по т.1.5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ монтира необходимите допълнителни собствени технически средства за изпълнение на договора

4.2.13. Да осигури надеждни наблюдение и обезпечаване на сигурността на поверените му обекти и на имуществото в тях, като извършва работата си с грижата на добър стопанин и в съответствие с разпоредбите на законодателството на Република България.

4.2.14. Да пази законните права и интереси на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при и във връзка с изпълнението на договорните си задължения.

4.2.15. При прекратяване на договора да получи собствените си допълнително поставени технически средства, инсталирани на обектите за изпълнение на предмета на договора.

4.2.16. В случай на възникване на технически проблем, при който обектите не могат да бъдат поети под охрана, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява тяхната охрана с физически сили.

4.2.17. В случай на възникване на технически проблем във връзка с поддържанто на СОТ и пожароизвестителните датчици в изправност, който не нарушава охраната на обектите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предприема действия за констатиране и отстраняване на проблема в срок до 3 дни след уведомяване от оторизиран представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по електронна поща.

4.2.18. Да поддържа охранителните системи в изправност и да извършва профилактични технически прегледи на СОТ и пожароизвестителните датчици, според изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всеки един от посочените в т. 1.1 обекти.

4.2.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява незабавно оторизирани представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случаите на:

- установена нарушена цялост на охраняваните обекти;
- при техническа неизправност на алармените системи в охраняваните обекти.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

5. Настоящия договор се прекратява:

5.1. С изтичане на уговорения срок.

5.2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

5.3. При отнемане на лиценза за извършване на частна охранителна дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.4. При прекратяване дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.5. От страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с едномесечно предизвестие.

5.6. При всички случаи на прекратяване на настоящия договор, охраняваните обекти ведно с намиращото се в тях движимо и недвижимо имущество се предават на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с приемо-предавателен протокол, подписан от страните или упълномощени от тях представители.

5.7. До предаване на обектите по реда на т.5.6. страните имат правата и задълженията по настоящия договор.

5.8. В случай, че при предаването на обектите бъдат констатирани липси и/или вреди, се търси съответната отговорност по законния ред.

VI. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

6.1. В случай на забавено изпълнение на задълженията по договора неизправната страна дължи неустойка в следните размери:

6.1.1. При забавено плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка, равна на законната лихва от стойността на забавеното задължение. При забава на плащането с повече от 20 дни, договорът може да бъде развален от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради неизпълнение на задълженията от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Забавено плащане се установява с извлечение от банковата сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, издадено от обслужващата банка, посочена по-горе.

6.1.2. При забавено частично или лошо изпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи неустойка, равна на законната лихва върху стойността на договора по т. 3.1.6, за времето на неизпълнението, но максимум до 3 дни. При забава на изпълнението по т.1.1. от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ с повече от 3 дни, договорът може да бъде развален от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради неизпълнение на задълженията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като последният дължи неустойка за неизпълнение в размер на цената за два месеца. За установяване на неизпълнение по договора страните съставят и подписват констативен протокол.

VII. РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ

7.1. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, страните ще решават по взаимно съгласие.

7.2. В случай, че страните по настоящия договор не успеят да постигнат споразумение в срок от един месец, считано от датата, на която една от страните е уведомила другата страна за спора, то спорът ще се решава съгласно разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

За лична инф.

чл. 2 от ЗЗЛД

Отговорните лица се оправомощават оперативно да съгласуват, координират и контролират извършването на дейностите по предмета на договора, както и да подписват документите, касаещи изпълнението му.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Приложения към настоящия договор:
Приложение № 1 „Описание на обекта”
Приложение № 2 „Техническо предложение”
Приложение № 3 „Ценово предложение”

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КРС:

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ: ..

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....
(Павел Виденов Георгиев)



*Зачитена информация
на основание ст. 2 от ЗЗЛД*

I. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТИТЕ

ОБЕКТИ в гр. Варна, обл. Варна:

ОБЕКТ: Работни помещения на Териториално звено „Варна” – гр. Варна.

ОПИСАНИЕ: Обектът е разположен на адрес: гр. Варна, ул. „Македония” № 155, партер. Обектът се състои от 3 бр. помещения, разположени на партерен етаж и сутерен в жилищна сграда. В помещенията е разположена измервателната апаратура за мониторинг на радиочестотния спектър.

На обекта са монтирани технически охранителни системи: СОТ и пожароизвестителни датчици.

Охранителната система за сигурност е собственост на КРС.

Всички прозорци са обезопасени с метални решетки.

ОБЕКТ: Дистанционно-управляема необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър “Варна” – гр. Варна.

ОПИСАНИЕ: Обектът е разположен на адрес: гр. Варна, кв. „Аспарухово”, м. „Джанавара”. Обектът се състои от помещения , разположени на 1 ет. от триетажна сграда. В помещенията е разположена измервателна апаратура за мониторинг на радиочестотния спектър. На покрива на сградата са разположени антените за мониторинг и пеленгация, монтирани върху антенните мачти.

На обекта са монтирани технически охранителни системи: СОТ и пожароизвестителни датчици.

Охранителната система за сигурност е собственост на КРС.

Около територията на обекта има изградена масивна ограда.



ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА С ПРЕДМЕТ:

**„ОХРАНА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ НА КРС ПРИ 14 САМОСТОЯТЕЛНО
ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ”**

Приложимо за позиции от 2 до 14

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 10 «24 – охрана с технически средства на обекти на КРС, находящи се в гр.Варна, обл. Варна“

ДО: КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА

ОТ: „СОТ – сигнално-охранителна техника“ ЕООД

(наименование на участника)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с обявената процедура с горепосочения предмет, Ви представяме нашата ценова оферта по самостоятелно обособена позиция № 10 «24 – охрана с технически средства на обекти на КРС, находящи се в гр.Варна, обл. Варна“ (текст на позицията) както следва:

1.	Цена за охрана на обект за един месец 1.1.Работни помещения на Териториално звено „Варна“, с адрес: гр. Варна, ул. „Македония“ № 155, партер; Цена за охрана на обект: 12.00 лв./месец (дванадесет лева) без ДДС 1.2.Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър „Варна“ – гр.Варна, кв. „Аспарухово“, м. „Джанавара“ Цена за охрана на обект: 12.00 лв./месец (дванадесет лева) без ДДС Общо: 24.00 лв./месец (двадесет и четири лева) без ДДС
2.	Цена за охрана на обект за период от три месеца т. 1 x 3 = 72.00 /седемдесет и два лева/ лв. /за тримесечие, без ДДС
3.	Цена за охрана на обект за целия период на договора т. 2 x 8 = 576.00 /петстотин седемдесет и шест лева / лв. без ДДС
4.	Единична цена за абонаментно техническо обслужване (веднъж на три месеца): 4.1.Работни помещения на Териториално звено „Варна“, с адрес: гр. Варна, ул. „Македония“ № 155, партер; 10.00 лв./месец (десет лева) без ДДС 4.2. Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър „Варна“ – гр.Варна, кв. „Аспарухово“, м. „Джанавара“

Зачително и др. ул. 2 от 331 Д

