

Комисия за регулиране на съобщенията	
Изх. №	13-08-104
Дата:	05.12.14

## ДОГОВОР

Днес 05.12 ...2014 г. в гр.София, се сключи настоящият договор между:  
Комисията за регулиране на съобщенията (КРС), София 1000, ул. "Гурко" № 6, Данъчен №  
1220120909, БУЛСТАТ 121747864, представлявана от председателя й д-р Веселин Божков и  
София Маджарова – главен счетоводител, наричана по-долу Възложител от една страна,

и  
„ПАС-3“ ЕООД – гр. Самоков с адрес:

Търговския регистър към Агенция по Вписванията с ЕИК 202423734 регистрирано в  
20.03.2013 г. в гр. Самоков, представлявано от \_\_\_\_\_ регистрирано по ДДС на  
управител, наричан по-долу Изпълнител от друга страна, \_\_\_\_\_ в качеството на

се сключи настоящият Договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши „Ремонт на покрив в сграда  
на КРС, находяща се в град София“, включващ дейности описани в Приложение I  
„Техническо предложение“.

Чл.2. Видът и обема на извършената от Изпълнителя работа и вложените материали са  
съгласно Приложение № 1, представляваща неразделна част към настоящия Договор.

### II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.3./1/. Изпълнителят е длъжен да осигури и изпълни всичко необходимо за изпълнение на  
възложените дейности.

/2/ Изпълнителят носи отговорност, ако изпълнените дейности не са с нужното качество.

Чл.4./1/. Изпълнителят е длъжен да се увери, че е проучил основно обекта и цялата налична  
информация и всички други обстоятелства, които биха могли да окажат влияние на  
предложената цена.

/2/. Изпълнителят е длъжен да изпълни възложените му дейности, като спазва техническото  
задание, изискванията на техническите и технологични правила и норми за съответните  
дейности.

/3/. Изпълнителят е длъжен да извършва качествено възложените му дейности.

/4/. Изпълнителят носи отговорност пред Възложителя, ако при извършването на дейностите  
е допуснал отклонения от изискванията на нормативните актове.

/5/. При привличането на подизпълнители за извършването на отделните работи  
Изпълнителят е длъжен да информира Възложителя.

/6/. Изпълнителят е длъжен да осигури постоянно техническо ръководство на обектите.

Чл.5./1/. Изпълнителят е длъжен да спазва законовите изисквания свързани със  
строителството, безопасността при работа на височини включително свързани с опазване на  
природната среда и безопасните и здравославни условия на труд.

/2/. Всички санкции наложени от общински и държавни органи, във връзка с изпълняваните  
дейности са за сметка на Изпълнителя, доколкото не са резултат от действия или бездействия  
на Възложителя.

/3/. За вреди причинени на трети лица, публично или частно имущество при /или/ по повод  
изпълнение на дейностите, отговорност носи изцяло Изпълнителя. Изпълнителят

\_\_\_\_\_

регресна отговорност спрямо Възложителят, ако последния заплати обезщетение за такъв вид вреди.

Чл. 6. Ако в процеса на работа се наложи промяна на договорните условия в обема и обхвата на работа по искане на Възложителя, Изпълнителят се задължава да продължи изпълнението съобразно договорените нови условия, като за това се сключи допълнително споразумение.

Чл. 7. Изпълнителят носи пълна отговорност за евентуални трудови злоупотреки на обекта за своите работници, подизпълнители и трети лица посещавани обекта.

### III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 8. Възложителят е длъжен да предаде на Изпълнителя обекта за извършване на дейностите, което се удостоверява с приемо- предавателен протокол.

Чл. 9. Възложителят следва да запознае и инструктира Изпълнителя в случай, че са налице специфични условия за изпълнение на дейностите на обекта.

Чл. 10. /1/. Възложителят може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този Договор, стига да не възпрепятства работата на Изпълнителя и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

/2/. Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от Приложение № 1.

Чл. 11. Възложителят е длъжен да осигури необходимите средства за финансиране на обекта.

### IV. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 12. /1/. Настоящият договор влиза в сила, считано от датата на подписването му.

/2/. Срокът за изпълнение на дейностите по договора, е 4 дни, считано от датата на подписване на приемо- предавателния протокол по чл. 8 от договора.

/3/. При наличие на неблагоприятни атмосферни условия възпрепятстващи изпълнението на дейностите в срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предприеме мерки чрез насищане с работна ръка строителната площадка или промяна работното време на ангажирания човешки ресурс за навакване на изоставането при подобряване на атмосферните условия.

Чл. 13. /1/. При спиране на дейностите поради непреодолима сила, като например земетресения, пожари, наводнения, епидемии, военни конфликти, граждански въстания, а така също забрани, ограничения, предписания, нареддания и други подобни, които са наложени с индивидуални или нормативни актове на държавни и общински органи, предвидените в предходния член срокове се увеличават със срока на спирането.

/2/. За възникването и преустановяването на непреодолима сила, Изпълнителят е длъжен в 3 /три/ дневен срок писмено да уведоми Възложителя.

/3/. Не е на лице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие неположена грижа от страна на Изпълнителя или ако при полагане на държимата грижа то може да бъде преодоляно.

/4/. Ако непреодолимата сила продължи повече от 45 /четиридесет и пет/ дни и няма признаци за скорошното и преустановяване, всяка от страните може да прекрати договора си, като писмено уведоми другата страна.

/5/. Гаранционният срок на ново монтираните керемиди е съгласно сроковете посочени от производителя на същите, а за всички останали извършени строително – монтажни дейности и вложени материали е съгласно сроковете, посочени в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални

5/20/

гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Гаранционния срок започва да тече от подписване на протокола по чл. 14, ал. 4.

## V. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 14./1/. Общата цена на договора е в размер на 1932,84 лв. с ДДС.

/2/. Цената по предходната алинея е за действително извършените дейности, установени с двустранен протокол между представителите на Изпълнителя и Възложителя. В цената по ал. 1 се включва стойността на вложените материали, всички преки разходи за труд, механизация, енергия, складиране и др. подобни, както и печалбата за Изпълнителя.

/3/. Единичните цени на видове работи се приемат „твърдо договорени“ цени и са дадени в Приложение № 2 към договора «Ценово предложение». В тях са отчетени инфлационни и други процеси влияещи пряко върху формирането им и остават твърди за целия период на дейностите по договора.

/4/. Начин на заплащане - Заплащането на извършените работи ще се извършва по стойността на подписан приемо-предавателен протокол за реално извършени дейности (обр. 19), след извършена проверка от страна на уълномошените представители на страните по договора и след издадена данъчна фактура. Срокът на заплащането се извършва до 5/пет/ дневен срок след подписване на приемо-предавателен протокол за реално извършени дейности.

/5/. Ако този договор бъде прекратен преди окончателното извършване на дейностите, може да бъде заплатена цената на извършените до момента на прекратяването, но незаплатени работи.

/6/. Възложителят извършва плащането по следната банкова сметка на Изпълнителя:

IBAN:

BIC код:

Банка:

Чл. 15./1/. Извършването на допълнителни видове работи, които не са предвидени в Приложението към договора или произтичат от последващи изменения в заданието се договарят и заплащат допълнително, като за целта се подписва анекс към Договора. Допълнителни споразумения за нови видове работи и допълнителни количества могат да се сключват до 20% от стойността на договора.

/2/. При доказани изменения в количеството на договорени видове дейности, в рамките на периода на изпълнение на договора, същите се остойностяват по единичните цени приети като твърди в Приложението към Договора.

## VI. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 16. Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените дейности, се носи от Изпълнителя до момента на прекратяване на настоящия договор.

Чл. 17./1/. Ако при извършване на дейностите възникнат препятствия за изпълнение на този Договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни действия за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тях.

/2/. Ако при отстраняването на препятствията по преходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това е направила разноси се обезщетява от другата страна в размера на направените документално доказани разходи.

Сидея Х  
CO/S

## **VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И ОТГОВОРНОСТ**

Чл.18. При неизпълнение по този договор, всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди по условията на гражданското и търговското законодателство.

Чл.19. При забавяне на завършването и предаването на дейностите по този договор в срока по чл.12 ал.2 Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0.3 % от общата цена на Договора за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от общата цена на Договора.

Чл.20./1/. При виновно, некачествено извършване на дейностите, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности предвидени в чл.265 от ЗЗД, Изпълнителят дължи и неустойка в размер на 5% от стойността на некачествено изпълнените дейностите.

/2/ Ако недостатъците констатирани при приемането на дейностите или по ал.1 не бъдат отстранени в договорения между страните срок, Изпълнителят дължи освен неустойката по преходната алинея, също и неустойка в размер на 5%, изчислена върху стойността на разноските за отстраняване на недостатъците

Чл.21. Ако Възложителят е в забавя за плащане по този договор, той дължи неустойка в размер на законната лихва върху размера на забавеното плащане за периода на забавата, но не повече от 10% от общата цена на Договора.

## **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

Чл.22./1/. Действието на този Договор се прекратява :

- След изтичане срока на договора;

- По взаимно съгласие между страните;

- При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложените видове работи.

/2/. Възложителят може по всяко време до предаването на дейностите да се откаже и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на Изпълнителя стойността на извършените до момента на отказа дейности.

/3/. Ако в процеса се установи, че Изпълнителят ще просрочи завършването и предаването на различните видове работи с повече от 10 /десет/ дни или същите няма да бъдат завършени по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали Договора. В този случай, Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези видове работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените му вреди, Възложителят може да претендира за обезщетение.

/4/. Изпълнителят може да прекрати едностранно Договора с десетдневно писмено предизвестие, като заплати на Възложителя обезщетение в размер на 10 % върху стойността на незавършените дейности към момента на прекратяването им.

## **IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

Чл.23./1/. Всяка от Страните декларира и гарантира, че информацията и документацията, която е получила ще се използват от нея само за целите на договора и няма да се предоставя на трети лица, с изключение на такива, пряко свързани с изпълнението на проекта.

/2/. В случай на неизпълнение взаимни задължения по сключения договор или забелязване потенциална опасност от загуби и щети за партньорите по договора, то съответните

отговорници за договорите и техните висшестоящи ръководители информират директно усно или писмено съответните ръководители на страните подписали договора.

Чл 24./1/. Всички възникнали през времетраенето на Договора спорове и разногласия между страните се решават чрез преговори между тях. Постигнатите споразумения се оформят писмено и са неразделна част от Договора.

/2/. В случай на непостигане на договореност по предходната алинея, всички спорове по тълкуването и изпълнението на настоящия Договор се решават пред българския съд.

/3/. За всички неуредени въпроси по настоящия Договор се прилагат законовите постановки по ЗЗД и ТЗ на Република България.

Чл.25. Всички съобщения и обвързващи волеизявления във връзка с Договора са действителни само, ако са направени в писмена форма. За целите на Договора, писмената форма включва писмен документ, телеграма и телефакс, отговарящи на изискванията на Търговския закон.

Чл. 26. Страните определят следните представители, отговарящи за изпълнението на договора:

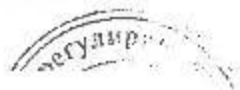
За Изпълнителя:  
Име:  
Тел:  
Факс:  
Е-мейл:

За Възложителя:  
Име:  
Тел:  
Е-мейл:  
Име:  
Тел:  
Е-мейл:

Настоящият Договор е съставен в два еднообразни екземпляра, на български език, по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са Приложение 1 и 2 към договора.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**



**д-р ВЕСЕЛИН БОЖКОВ**  
Председател на  
Комисията за регулиране на съобщенията

**СОНЯ МАДЖАРОВА**  
Главен счетоводител на  
Комисията за регулиране на съобщенията

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**



**г-н ПАВЕЛ СИМЕОНОВ**  
Управител на „ПАС-3“ ЕООД

*Верно в оригинала!*



**ОФЕРТА  
ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ  
ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:**

На покрив в сграда на КРС, находяща се в кв. „Факултета“, ул. Сали Яшар, гр. София.  
(попълва се предмета на поръчката)

Настоящото предложение е подадено от:

ПАС - 3 ВООД, 202423734

/наименование на участника, ЕИК/

представявано от:

Павел Димитров Симеонов,

/трите имена/

в качеството му на: Управител

/длъжност/

п.к. №

адрес по регистрация:

гр. Самоково, кв. Самоково, бл.39, вх. В, ет.4, ап.14

/п.к., град, община, квартал, бул./ул. №, бл. ап./

адрес за кореспонденция:

/п.к., град, община, квартал, бул./ул. №, бл. ап./

телефон/ факс:

факс №

e-mail

1. Предлагаме да извършим:  
На покрив в сграда на КРС, находяща се в кв. „Факултета“, ул. Сали Яшар, гр. София.  
(попълва се предмета на поръчката)
2. Гаранционният срок включва: 5 (пет) години
3. Срокът за изпълнение на поръчката е 4 (четири) дни от датата на подписване на договора (не повече от 4 календарни дни).
4. Офертата ни е валидна 90 /деветдесет/ календарни дни, считано от датата на отваряне на същата от Възложителя (непо-малко от 90 календарни дни).
5. Място на изпълнение на предмета на поръчката - На покрив в сграда на КРС, находяща се в кв. „Факултета“, ул. Сали Яшар, гр. София.
6. Посочва се дали ще се използват подизпълнители при изпълнението на поръчката, както и дела на тяхното участие. - **НЯМА ДА СЕ ИЗПОЛЗВА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ**

Дата: 26.11.2014 г.

УПРАВИТЕЛ: Павел Симеонов  
(подпис, печат)



ОФЕРТА

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ  
ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:

На покрив в сграда на КРС, находяща се в кв. „Факултета“, ул. Сали Яшар, гр.  
София. (попълва се предмета на поръчката)

Настоящото предложение е подадено от:  
ПАС-3 ЕООД,

/наименование на участника, ЕИК/

представявано от:

Навел Димитров Симеонов

/трите имена /

в качеството му на: Управител

/длъжност/

д.к. №

адрес по регистрация:

гр. Самоков, кв. Самоковско, бл.39, вх. В, ет.4, ап.14

/п.к., град, община, квартал, бул./ул. №, бл. ап./

адрес за кореспонденция:

/п.к., град, община, квартал, бул./ул. №, бл. ап./

телефон/ факс:

факс No:

e-mail

по видове дейности и количество е както следва за:

	Дейности по изпълнение на поръчката	Количество ед. мярка	Цена, лв ед мярка Без ДДС	Цена, лв. С ДДС
1	Демонтаж на 600 бр. Счупени керемиди	1 кв. м	0,80	67,20
2	Почистване на 70м2 разкрити части на покривна конструкция	1 кв. м	0,80	67,20
3	Доставка и монтаж на 10 м2 хидроизолационна дишаща мушама	1 кв. м	5,90	70,80
4	Доставка и монтаж на 600 бр. нови керемиди	1 кв. м	15,90	1335,60
5	Доставка и монтаж на 25 бр. капаци	1 ч.ч	7,80	37,44



6	Доставка на мазилка и измазване на 150 бр. капаци	1 бр.	140	168,00
7	Почистване на 100 л.м олуци и водосточни тръби	1 л.м	0,95	114,00
8	Поправка на 5 л.м олуци	1 л.м	12,10	72,60
Обща цена за изпълнение на поръчката:				1932,84 лева

Цената е окончателна и включва всички разходи при изпълнение на поръчката.

Дата: 26.11.2014 г.

УПРАВИТЕЛ: Павел Симеонов  
(подпис, печат)

